

SAGASPE & ASSOCIÉS

A.C.E.A. - LYCEE DE LA SAUQUE

Association loi du 1^{er} juillet 1901
Siège social : 2 avenue de la Sauque
33650 LA BREDE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 août 2009

Mesdames, Messieurs les Adhérents,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 août 2009 sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'A.C.E.A. - Lycée de la Sauque tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- La justification de nos appréciations,
- Les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I- OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes.

Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

II- JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Règles et principes comptables :

- Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre association, nous avons contrôlé l'application de l'ensemble des règles et méthodes comptables mises en œuvre par l'association à l'occasion de l'arrêté de ses comptes annuels et plus spécifiquement contrôlé la régularité et la conformité à leur objet de l'emploi des subventions et des autres ressources allouées par l'Etat.

- Nous attirons votre attention sur le fait que, conformément aux dispositions de l'article 20 de la loi n° 2005-586 du 23 mai, l'association devrait publier chaque année dans le compte financier les rémunérations des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés ainsi que leurs avantages en nature.
- Sur la base de ces travaux, nous n'avons aucune observation à formuler sur les points d'audit précités.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III- VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport d'activité du Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

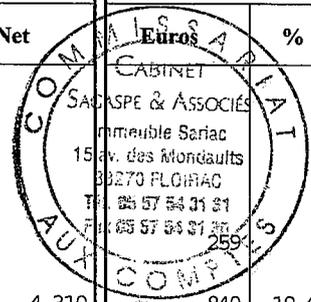
Floirac, le 23 décembre 2009



Le Commissaire aux Comptes chargé de mandat
Jean-Christophe SAGASPE
Membre de la Compagnie Régionale de Bordeaux

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/08/2009 12			Exercice N-1 31/08/2008 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%	
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
	Frais d'établissement							
	Frais de recherche et de développement							
	Concessions, Brevets et droits similaires	3 110	2 850	259				
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles	9 161	4 011	5 150	4 310	840	19.48	
	Avances et acomptes							
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
	Terrains							
	Constructions	4 612 413	2 216 824	2 395 589	1 483 014	912 575	61.54	
	Installations techniques Matériel et outillage	449 095	265 689	183 406	152 861	30 545	19.98	
	Autres immobilisations corporelles	98 199	87 648	10 551	13 815	-3 264	-23.63	
	Immobilisations en cours	29 919		29 919	186 709	-156 790	-83.98	
	Avances et acomptes							
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)							
Participations mises en équivalence								
Autres participations								
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts	7 048		7 048	9 846	-2 798	-28.42		
Autres immobilisations financières	150		150		150			
	TOTAL I							
	Comptes de liaison							
	TOTAL II							
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN COURS							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	CREANCES (3)							
	Créances usagers et comptes rattachés	19 208	16 131	3 077	10 183	-7 106	-69.78	
	Autres créances	1 929 547		1 929 547	1 751 613	177 934	10.16	
Valeurs mobilières de placement	98 976		98 976	98 976				
Instruments de trésorerie								
Disponibilités	51 782		51 782	183 148	-131 366	-71.73		
Charges constatées d'avance (3)	43 581		43 581	22 722	20 859	91.80		
	TOTAL III							
Comptes de Régularisation	Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI)							



(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/08/2009	12 31/08/2008	12	12
				Euros	%
FONDS ASSOCIATIFS	Fonds propres				
	Fonds associatifs sans droit de reprise	2 071	2 071		
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves :				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	874 821		54 499	6.64
	RESULTAT DE L'EXERCICE (Excédents ou Déficits)				
	Autres fonds associatifs				
Fonds associatifs avec droit de reprise :					
Apports					
Legs et donations					
Résultats sous contrôle de tiers financeurs					
Ecarts de réévaluation					
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	1 290 111	1 096 354	193 758	17.67	
Provisions réglementées					
Droit des propriétaires					
	TOTAL I				
	Comptes de liaison				
	TOTAL II				
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Provisions pour risques	82 788	61 546	21 242	34.51
	Provisions pour charges	38 000	30 000	8 000	26.67
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement				
	Fonds dédiés sur autres ressources				
	TOTAL III				
DETTES (1)	Emprunts obligataires				
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2)	2 134 067	1 551 890	582 178	37.51
	Emprunts et dettes financières divers	311		311	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	188 545	159 042	29 503	18.55
	Dettes fiscales et sociales	94 605	85 943	8 661	10.08
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	4 107		4 107	
	Autres dettes	36 917	39 600	-2 683	-6.78
	Instruments de trésorerie				
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance	9 341	15 931	-6 590	-41.37
	TOTAL IV				
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)				

(1) Dont à plus d'un an

Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

1 857 621 1 413 215

610 271 423 260

COMPTE DE RESULTAT

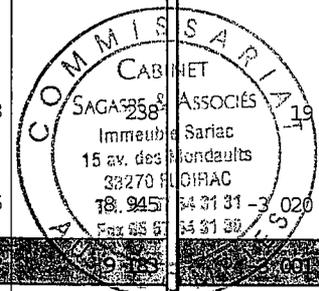
	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/08/2009 12	31/08/2008 12	Euros	%
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue de Biens et Services	2 051 305	1 912 547	138 758	7.26
CHIFFRE D'AFFAIRES NET				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	56 038	48 927	7 111	14.53
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges	361 968	376 356	-14 388	-3.82
Collectes	9 151	374	8 777	NS
Cotisations		130	-130	-100.00
Autres produits	12 246	11 497	749	6.51
TOTAL I				
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes	1 357 790	1 242 425	115 365	9.29
Impôts, taxes et versements assimilés	51 838	49 788	2 050	4.12
Salaires et traitements	667 592	647 489	20 103	3.10
Charges sociales	231 720	224 792	6 928	3.08
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	251 996	247 988	4 008	1.62
Sur immobilisations : dotations aux provisions				
Sur actif circulant : dotations aux provisions	7 509	7 335	175	2.38
Pour risques et charges : dotations aux provisions	59 242	33 640	25 602	76.11
Subventions accordées par l'association				
Autres charges (2)	1 321	8 883	-7 563	-85.13
TOTAL II				
QUOTES-PARTS DE RESULTATS SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/08/2009	12 31/08/2008	Euros	%
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier				
Autres intérêts et produits assimilés	258			8.10
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	5 925			-33.76
TOTAL V				
CHARGES FINANCIERES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées	14 639	3 013	11 626	385.89
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL VI				
PRODUITS EXCEPTIONNELS				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	1 020		1 020	
Produits exceptionnels sur opérations en capital	151 242	165 550	-14 307	-8.64
Reprises sur provisions et transferts de charges				
TOTAL VII				
CHARGES EXCEPTIONNELLES				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	2 154	4 605	-2 451	-53.22
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		108	-108	-100.00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions				
TOTAL VIII				
Impôts sur les bénéfices (IX)				
TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)				
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX)				
SOLDE INTERMEDIAIRE				
+ Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs				
- Engagements à réaliser sur ressources affectées				

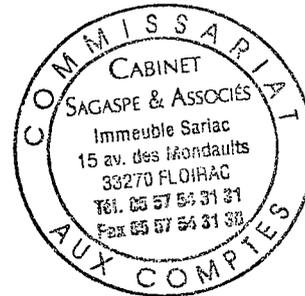


ANNEXE

Exercice du 01/09/2008 au 31/08/2009

L'Association présente les caractéristiques suivantes :

Total des produits d'exploitation :	2 490 707 Euros
Total du Bilan :	4 759 036 Euros
Résultat d'exploitation :	- 138 299 Euros
Résultat financier :	- 8 456 Euros
Résultat exceptionnel :	150 108 Euros
Soit un Résultat de :	3 352 Euros



L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 1er septembre 2008 au 31 août 2009.

L'annexe, partie intégrante des comptes annuels est établie sous sa forme dite simplifiée.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales

Les comptes annuels ont été établis en application des règles générales comptables et dans le respect du principe de prudence et conformément aux dispositions du Code de Commerce, du décret du 29 novembre 1983, et du Plan Comptable Général.

Les conventions suivantes ont notamment été respectées :

- continuité d'exploitation ;
- permanence des méthodes ;
- indépendance de l'exercice.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

ANNEXE

Exercice du 01/09/2008 au 31/08/2009

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	9 916		5 260
Constructions sur sol d'autrui	2 619 474		1 110 559
Installations générales agencements aménagements des constructions	882 380		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	395 255		74 939
Matériel de transport	500		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	11 686		2 193
Emballages récupérables et divers	108 508		
Immobilisations corporelles en cours	186 709		865 329
TOTAL	4 204 514		053 020
Prêts, autres immobilisations financières	9 846		
TOTAL	9 846		
TOTAL GENERAL	4 224 276		2 058 280

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		2 905	12 270	12 270
Constructions sur sol d'autrui		0	3 730 033	3 730 033
Installations générales agencements aménagements constr.			882 380	882 380
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		21 100	449 095	449 095
Matériel de transport			500	500
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			13 881	13 881
Emballages récupérables et divers		24 690	83 818	83 818
Immobilisations corporelles en cours	1 022 119	-0	29 919	29 919
TOTAL	1 022 119	45 789	5 189 626	5 189 626
Prêts, autres immobilisations financières		2 648	7 198	7 198
TOTAL		2 648	7 198	7 198
TOTAL GENERAL	1 022 119	51 343	5 209 094	5 209 094

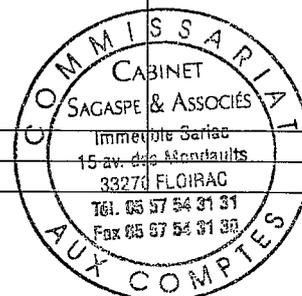
Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	5 605	4 161	2 905	6 861
Constructions sur sol propre	226 679	50 252		276 931
Constructions sur sol d'autrui	1 497 376	146 357		1 643 733
Installations générales agencements aménagements constr.	294 785	1 375		296 160
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	242 394	44 394	21 100	265 689
Matériel de transport	482	18		500
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	4 902	1 925		6 827
Emballages récupérables et divers	101 498	3 514	24 690	80 322
TOTAL	2 368 116	247 835	45 790	2 570 161
TOTAL GENERAL	2 373 721	251 996	48 695	2 577 022

ANNEXE

Exercice du 01/09/2008 au 31/08/2009

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	4 161				
Constructions sur sol propre	50 252				
Constructions sur sol d'autrui	146 357				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	1 375				
Instal.techniques matériel outillage indus.	44 394				
Matériel de transport	18				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 925				
Emballages récupérables et divers	3 514				
TOTAL	247 835				
TOTAL GENERAL	251 996				



Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Litiges		18 650			18 650
Autres provisions pour risques et charges	91 546	40 592	30 000		102 138
TOTAL	91 546	59 242	30 000		120 788

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	9 802	7 509	1 180		16 131
TOTAL	9 802	7 509	1 180		16 131
TOTAL GENERAL	101 348	66 751	31 180		136 919
Dont dotations et reprises d'exploitation		66 751	31 180		

ANNEXE

Exercice du 01/09/2008 au 31/08/2009

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts		7 048	7 048	
Autres immobilisations financières		150	150	
Clients douteux ou litigieux		16 131	16 131	
Autres créances clients		3 077	3 077	
Divers état et autres collectivités publiques		1 751 614	1 751 614	1 548 161
Groupe et associés		11 043 723	11 043 723	
Débiteurs divers		60 329	60 329	
Charges constatées d'avance		13 588	13 588	
	TOTAL	1 999 534	1 999 534	1 548 161
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice		2 786	2 786	
Etat des dettes		Montant brut	A 1 an au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes cts crédit à 1 an maximum à l'origine		730 445	40 946	463 823
Emprunts et dettes cts crédit à plus de 1 an à l'origine		1 403 622	183 232	701 842
Emprunts et dettes financières divers		311	311	
Fournisseurs et comptes rattachés		188 545	188 545	
Personnel et comptes rattachés		27 657	27 657	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		66 948	66 948	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		4 107	4 107	
Autres dettes		36 917	36 917	
Produits constatés d'avance		9 341	9 341	
	TOTAL	2 467 892	558 003	1 165 665
Emprunts souscrits en cours d'exercice		745 000		
Emprunts remboursés en cours d'exercice		162 822		

Selon les recommandations du CNCC concernant les subventions obtenues sous la forme d'annuités d'emprunt, sont inscrits au bilan les emprunts obtenus dans ce cadre, ainsi que les créances représentatives de l'engagement de l'organisme accordant les subventions.

Les subventions sont amorties sur la durée d'amortissement des immobilisations concernées.

Evaluation des immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Eu égard à l'application des règles comptables relatives à la définition, la comptabilisation, et à l'évaluation des actifs (CRC, règlement du 04-07), l'association a mis en oeuvre la méthode d'amortissement par composant, pour les acquisitions réalisées à compter du 1er août 2008. Les amortissements des immobilisations sont calculés sur la totalité de leur valeur d'actif.

ANNEXE

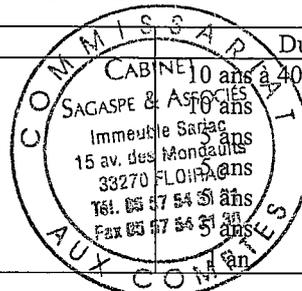
Exercice du 01/09/2008 au 31/08/2009

Evaluation des amortissements

Les amortissements pour dépréciation, sont calculés en fonction des durées généralement admises suivant le mode linéaire ou dégressif.

Les durées et méthodes d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions et composants	Linéaire	10 ans à 40 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 ans
Installations techniques	Linéaire	5 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 ans
Matériel scolaire, pédagogique	Linéaire	5 ans
Matériel et mobilier de bureau	Linéaire	5 ans
Logiciel informatique	Linéaire	5 ans



Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provisions pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	1 783 257
Disponibilités	246
Total	1 783 503

Les autres créances à recevoir concernent principalement :

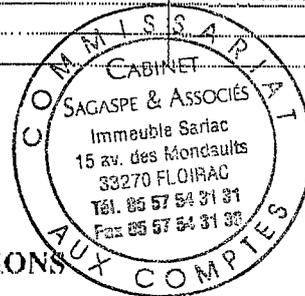
- des subventions à recevoir pour un montant de 1 751 775 euros,
- des avoirs à recevoir pour un montant de 23 408 euros,
- des autres produits à recevoir pour un montant de 8 074 euros.

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	311
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	64 709
Dettes fiscales et sociales	51 157
Total	116 177

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		43 581
Total		43 581
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		9 341
Total		9 341

**ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS****Engagement en matière de pensions et retraites**

Les engagements financiers existant au 31 août 2009 correspondent à des engagements de retraite de l'ensemble des salariés permanents de l'Association, pour un montant de 64 138 €.

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**Produits et charges exceptionnels**

(Arrêté du 27 avril 1982)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Produits sur opérations de gestion	1 020	
- Quote-part subventions virée au résultat	151 242	
Total	152 262	
Charges exceptionnelles		
- Charges sur opérations de gestion	2 154	
Total	2 154	

SAGASPE & ASSOCIÉS

A.C.E.A. - LYCCE DE LA SAUQUE

Association loi du 1^{er} juillet 1901
Siège social : 2 avenue de la Sauque
33650 LA BREDE

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES CONVENTIONS

Exercice clos le 31 août 2009

Mesdames, Messieurs les Adhérents,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions.

Il ne nous appartient pas de rechercher l'existence de conventions, mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles de celles dont nous avons été avisés, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité ou leur bien fondé.

Il vous appartient, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons effectué nos travaux selon les normes de la profession ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées à vérifier la concordance des informations qui vous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

I- CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis de la conclusion au cours de l'exercice clos le 31 août 2009 d'aucune convention visée à l'article L.612-5 du Code du Commerce.

II- CONVENTIONS CONCLUES AU COURS D'EXERCICE ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE

Par ailleurs, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, approuvées au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours du dernier exercice.

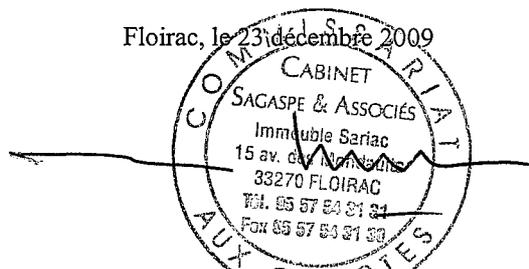
a) Prestations d'accueil et de restauration :

- Administrateurs concernés : Messieurs Jean SALBERT, Jacques VIDEAU et POUHEY-SANCHOU, également administrateurs du CCVBSO, partie au contrat
- Nature et objet : Prestations d'accueil et de restauration rendues au profit du Centre de Loisirs Sans Hébergement pour le compte du CCVBSO
- Modalités :
 - Refacturation des frais à hauteur de 117.443 Euros
 - Durée : Vacances scolaires de Toussaint, d'hiver, de Pâques et d'été 2009

b) Locations immobilières :

- Administrateurs concernés : Messieurs Jean SALBERT, Jacques VIDEAU et POUHEY-SANCHOU, également administrateurs du CCVBSO, partie au contrat
- Nature et objet : Prise à bail commercial des locaux dans lesquels l'association exerce son activité
- Modalités :
 - Bail commercial d'immeuble et de terrain d'une durée de 12 ans
 - Date de renouvellement : 12 juillet 2006
 - Date d'effet : 1^{er} juillet 2006
 - Revalorisation annuelle en fonction de l'indice INSEE du coût de la construction
 - Loyers de l'exercice : 97.600 Euros

Floirac, le 23 décembre 2009



Le Commissaire aux Comptes chargé de mandat
Jean Christian SAGASPE
Membre de la Compagnie Régionale de Bordeaux

SAGASPE & ASSOCIES

EXPERTISE-COMPTABLE - COMMISSARIAT AUX COMPTES - CONSEIL

BORDEREAU D'ENVOI DE DOCUMENTS

Floirac, le 22 février 2010
Réf: OB /24558

A l'attention de Mme GAVA
ACEA – Lycée de la Sauque
2 avenue de la Sauque
33650 LA BREDE

Madame,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint :

- le rapport du Commissaire aux comptes

Vous en souhaitant bonne réception,
Je vous prie d'agréer, Madame l'expression de mes salutations les meilleures.

Olivier BILLY

Immeuble SARIAC – 15, avenue des Mondaults – 33270 FLOIRAC – Tél. : 05.57.54.31.30 – fax :
05.57.54.31.50