

# In Extenso

**In Extenso Rhône-Alpes**

24 chemin des Verrières  
BP 33  
69751 Charbonnières Cedex

Tél : +33 (0) 4 78 34 19 54  
Fax : +33 (0) 4 78 34 26 66  
lyon.charbonnieres@inextenso.fr  
www.inextenso.fr

## **Association Française de l'Eglise de Jésus Christ des Saints des Derniers Jours**

*Association régie par la loi du 9 décembre 1905*

10 rue des Epinettes - Zone Industrielle Nord  
77201 TORCY

---

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2018



## **SOMMAIRE**

*Pages*

|                                                                               |          |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ➤ <b>RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES<br/>SUR LES COMPTES ANNUELS .....</b> | <b>3</b> |
| ➤ <b>COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2018.....</b>                             | <b>6</b> |

\* \*



# **Association Française de l'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours**

*Association régie par la loi du 9 décembre 1905*

Siège social : 10 rue des Épinettes  
Zone Industrielle Nord  
77201 TORCY

---

## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2018

---

Aux membres de l'Association,

### **1. Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association de l'Eglise de Jésus-Christ des Saints Derniers Jours relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

### **2. Fondement de l'opinion**

#### *2.1 Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

#### *2.2 Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.



### *2.3 Justification des appréciations*

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues, notamment sur l'évaluation des immobilisations corporelles.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **3. Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux membres de l'Association sur la situation financière et les comptes annuels.

## **4. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **5. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Association.





Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Charbonnières, le 7 mai 2019

Pour In Extenso Rhône-Alpes  
Le Commissaire aux Comptes

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Thierry SIMARD**



**COMPTES ANNUELS  
AU 31 DÉCEMBRE 2018**

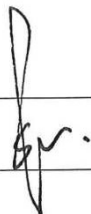
Association Française de l'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours

Exercice clos le 31 Décembre 2018

**BILAN ACTIF**

|                                                               | 31-12-18           |                     |                    | 31-12-17           |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
|                                                               | Brut               | Amort.Dépréciat.    | Net                |                    |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                       |                    |                     |                    |                    |
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                          |                    |                     |                    |                    |
| Frais d'établissement                                         |                    |                     |                    |                    |
| Frais de recherche et développement                           |                    |                     |                    |                    |
| Concession, brvts, licences, Logiciels, drts § val similaires |                    |                     |                    |                    |
| Fonds commercial (1)                                          |                    |                     |                    |                    |
| Autres immobilisation incorporelles                           |                    |                     |                    |                    |
| Concession, brvts, licences, Logiciels, drts § val similaires |                    |                     |                    |                    |
| Avances et acomptes                                           |                    |                     |                    |                    |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                            |                    |                     |                    |                    |
| Terrains en cours                                             | 86,865             | 0                   | 86,865             | 86,865             |
| Terrains en service                                           | 26,899,116         | 0                   | 26,899,116         | 26,899,116         |
| Terrains - Agencement en Cours                                | 7,659              | 0                   | 7,659              | 7,659              |
| Terrains - Agencement en Service                              | 9,871,972          | (1,693,267)         | 8,178,705          | 9,139,343          |
| Construction en cours                                         | 6,415,343          | 0                   | 6,415,343          | 3,584,072          |
| Construction en service                                       | 126,875,854        | (7,595,934)         | 119,279,920        | 123,498,093        |
| Agencement en cours                                           | 49,692             | 0                   | 49,692             | 12,780             |
| Agencements en service                                        | 962,843            | (386,466)           | 576,377            | 467,826            |
| Mobiliier en cours                                            | 207,604            | 0                   | 207,604            | 57,030             |
| Mobiliier installés                                           | 1,182,785          | (267,826)           | 914,959            | 1,016,099          |
| Materiel de transport                                         | 1,307,626          | (586,609)           | 721,018            | 674,035            |
| Immobilisation grevées de droits                              |                    |                     |                    |                    |
| Concession, brvts, licences, Logiciels, drts § val similaires |                    |                     |                    |                    |
| Avances et acomptes                                           |                    |                     |                    |                    |
| <b>Immobilisations Financières</b>                            |                    |                     |                    |                    |
| Participations                                                |                    |                     |                    |                    |
| Créances rattachées à des participations                      |                    |                     |                    |                    |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille              |                    |                     |                    |                    |
| Prêts                                                         | 38,033             | (38,033)            | 0                  | 0                  |
| Autres immobilisation financières                             | 320,777            | 0                   | 320,777            | 295,642            |
| <b>TOTAL (I)</b>                                              | <b>174,226,170</b> | <b>(10,568,135)</b> | <b>163,658,035</b> | <b>165,738,559</b> |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                        |                    |                     |                    |                    |
| <b>Stocks et en-cours</b>                                     |                    |                     |                    |                    |
| Matières premières et approvisionnements                      |                    |                     |                    |                    |
| En-cours de production de biens                               |                    |                     |                    |                    |
| En-cours de production de services                            |                    |                     |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis                              |                    |                     |                    |                    |
| Marchandises                                                  |                    |                     |                    |                    |
| Avances et acomptes versés sur commandes                      |                    |                     |                    |                    |
| <b>Créances d'exploitation</b>                                |                    |                     |                    |                    |
| Créances usagers et comptes rattachés                         |                    |                     |                    |                    |
| Autres Créances                                               | 10,853             | 0                   | 10,853             | (36,880)           |
| Valeur mobilières de placement                                |                    |                     |                    |                    |
| Instruments de trésorerie                                     |                    |                     |                    |                    |
| Disponibilités                                                | 5,790,175          | 0                   | 5,790,175          | 6,907,549          |
| Charges constatées d'avance (3)                               | 0                  | 0                   | 0                  | 22,536             |
| <b>TOTAL (II)</b>                                             | <b>5,801,028</b>   | <b>0</b>            | <b>5,801,028</b>   | <b>6,893,205</b>   |
| <b>Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)</b>       |                    |                     |                    |                    |
| <b>Primes de remboursement des emprunts (IV)</b>              |                    |                     |                    |                    |
| <b>Ecart de conversion actif (V)</b>                          |                    |                     |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>                                  | <b>180,027,198</b> | <b>(10,568,135)</b> | <b>169,459,063</b> | <b>172,631,764</b> |
| (1) dont droit au bail                                        |                    |                     |                    |                    |
| (2) dont à moins d'un an                                      |                    |                     |                    |                    |
| (3) dont à plus d'un an                                       |                    |                     |                    |                    |
| <b>ENGAGEMENTS RECUS</b>                                      |                    |                     |                    |                    |
| Legs nets à réaliser :                                        |                    |                     |                    |                    |
| - acceptés par les organes statutairement compétant           |                    |                     | 858,000            |                    |
| - autorisé par l'organisme de tutelle                         |                    |                     |                    |                    |
| Dons en nature restant à vendre                               |                    |                     |                    |                    |

Signature du Président



**Association Française de l'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours**

Exercice clos le 31 Décembre 2018

**BILAN PASSIF**

|                                                                                               | <b>31-12-18</b>    | <b>31-12-17</b>    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                               | Net                | Net                |
| <b>FONDS ASSOCIATIFS</b>                                                                      |                    |                    |
| <b>Fonds propres</b>                                                                          |                    |                    |
| Fonds Associatifs sans droit de reprise                                                       | 5,159,435          | 5,159,435          |
| Ecart de réévaluation                                                                         |                    |                    |
| Réserves statutaires ou contractuelles                                                        |                    |                    |
| Réserves réglementées                                                                         |                    |                    |
| Autres réserves                                                                               |                    |                    |
| Report à nouveau                                                                              | 166,537,933        | 155,871,807        |
| <b>Résultat de l'Exercice (Excédent ou Déficit)</b>                                           | (2,996,498)        | 10,666,126         |
| <b>Autres fonds associatifs</b>                                                               |                    |                    |
| Fonds Associatifs avec droit de reprise                                                       |                    |                    |
| Résultats sous contrôle des tiers financeurs                                                  |                    |                    |
| Ecart de réévaluation                                                                         |                    |                    |
| Subventions d'investissement sur biens non renouvelables                                      |                    |                    |
| Provisions réglementées                                                                       |                    |                    |
| Droits des propriétaires (commodat)                                                           |                    |                    |
| <b>TOTAL (I)</b>                                                                              | <b>168,700,870</b> | <b>171,697,368</b> |
| <b>Comptes de liaison (II)</b>                                                                |                    |                    |
| <b>PROVISIONS</b>                                                                             |                    |                    |
| Provisions pour Matériel de transport                                                         |                    |                    |
| Provision pour charges                                                                        | 287,136            | 303,264            |
| <b>TOTAL (III)</b>                                                                            | <b>287,136</b>     | <b>303,264</b>     |
| <b>FONDS DEDIES</b>                                                                           |                    |                    |
| Dotations aux amortissements                                                                  |                    |                    |
| Sur subvention de fonctionnement                                                              |                    |                    |
| sur autres ressources                                                                         |                    |                    |
| <b>TOTAL (IV)</b>                                                                             |                    |                    |
| <b>DETTES (1)</b>                                                                             |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)                                    |                    |                    |
| Emprunt et dettes financières divers                                                          |                    |                    |
| Avances et acomptes reçus sur commandes                                                       |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                      | 188,382            | 265,839            |
| Dettes fiscales et sociales                                                                   | 272,134            | 354,348            |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                               |                    |                    |
| Autres dettes et créances                                                                     | 10,541             | 10,945             |
| Produits constatés d'avance (1)                                                               |                    |                    |
| <b>TOTAL (V)</b>                                                                              | <b>471,057</b>     | <b>631,132</b>     |
| <b>Ecart de conversion passif (VI)</b>                                                        |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL (I à VI)</b>                                                                 | <b>169,459,063</b> | <b>172,631,764</b> |
| (1) Dont à moins d'un an (A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours) | 471,057            | 631,132            |
| (2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque                           |                    |                    |
| (3) Dont emprunts participatifs                                                               |                    |                    |

**ENGAGEMENTS DONNES**

Signature du Président

**Association Française de l'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours**

Exercice clos le 31 Décembre 2018

**COMPTE DE RESULTAT**

|                                                                            | 31-12-18          | 31-12-17          |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                            | Net               | Net               |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                             |                   |                   |
| Ventes de marchandises                                                     |                   |                   |
| Production vendue                                                          |                   |                   |
| Prestation de service                                                      |                   |                   |
| <b>MONTANT NET DES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                             |                   |                   |
| Production stockée                                                         |                   |                   |
| Production immobilisée                                                     |                   |                   |
| Subvention d'exploitation                                                  |                   |                   |
| Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transfert charges | 242,038           | 221,670           |
| Collectes                                                                  | 16,519,833        | 28,298,434        |
| Cotisations                                                                |                   |                   |
| Autres produits                                                            |                   |                   |
| <b>Total des Produits d'Exploitation (1)</b>                               | <b>16,761,871</b> | <b>28,520,104</b> |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                              |                   |                   |
| Achats de marchandises                                                     |                   |                   |
| Variation de stocks ( marchandises)                                        |                   |                   |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                  |                   |                   |
| Variation de stocks ( matières premières et autres approvisionnements)     |                   |                   |
| Autres charges et charges externes (2)                                     | 9,925,498         | 9,857,371         |
| Impôts, Taxes Matériel de transport                                        | 468,395           | 555,629           |
| Salaires et Traitements                                                    | 1,701,442         | 1,415,832         |
| Charges Sociales                                                           | 829,822           | 727,936           |
| Autres charges de personnel                                                | 19,485            | 32,697            |
| Dotations aux amortissements                                               | 5,769,402         | 4,238,390         |
| Dotations aux dépréciations sur immobilisation                             |                   |                   |
| Dotations aux dépréciations sur actif circulant                            |                   |                   |
| Dotations aux provisions pour risques et charges                           |                   |                   |
| Autres charges                                                             | 1,158,860         | 1,038,719         |
| <b>Total des charges d'exploitations (3)</b>                               | <b>19,872,904</b> | <b>17,866,576</b> |
| <b>1 - RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                         | <b>-3,111,033</b> | <b>10,653,528</b> |
| <b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>            |                   |                   |
| Excédent attribué ou déficit transféré (III)                               |                   |                   |
| Déficit supporté ou excédent transféré (IV)                                |                   |                   |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                             |                   |                   |
| De participation (4)                                                       |                   |                   |
| Autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (4)            |                   |                   |
| Autres intérêts et produits assimilés (4)                                  | 4,521             | 4,956             |
| Reprises sur dépréciations, provisions et transferts de charges            |                   |                   |
| Différence positives de change                                             |                   |                   |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement              |                   |                   |
| <b>Total des produits financiers (V)</b>                                   | <b>4,521</b>      | <b>4,956</b>      |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                                 |                   |                   |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                  |                   |                   |
| Intérêts et charges assimilées (5)                                         | 0                 | 0                 |
| Différences négatives de change                                            |                   |                   |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement             |                   |                   |
| <b>Total des charges financières (VI)</b>                                  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>2 - RESULTAT FINANCIER</b>                                              | <b>4,521</b>      | <b>4,956</b>      |
| <b>3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT</b>                                    | <b>-3,106,512</b> | <b>10,658,484</b> |

**Association Française l'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours**

Exercice clos le 31 Décembre 2018

**COMPTE DE RESULTAT**

|                                                                 | <b>31-12-18</b>   | <b>31-12-17</b>   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                 | Net               | Net               |
| <b>PRODUIT EXCEPTIONNELS</b>                                    |                   |                   |
| Sur opération de gestion                                        | 0                 | 1                 |
| Sur opération de capital                                        | 127,787           | 58,581            |
| Reprises sur dépréciations, provisions et transferts de charges |                   |                   |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>                   | <b>127,787</b>    | <b>58,581</b>     |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                  |                   |                   |
| Sur opération de gestion                                        | 0                 | -5,261            |
| Sur opération de capital                                        | 17,750            | 55,011            |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions   |                   |                   |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>                 | <b>17,750</b>     | <b>49,750</b>     |
| <b>4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                     | <b>110,037</b>    | <b>8,831</b>      |
| Impôts sur les bénéfices (IX)                                   | 23                | 1,189             |
| <b>TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)</b>                         | <b>16,894,179</b> | <b>28,583,642</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX)</b>                     | <b>19,890,677</b> | <b>17,917,516</b> |
| <b>5 - SOLDE INTERMEDIAIRE</b>                                  | <b>-2,996,498</b> | <b>10,666,126</b> |
| + Report de ressources non utilisées des exercices antérieurs   |                   |                   |
| - Engagements à réaliser sur ressources affectées               |                   |                   |
| <b>6 - EXCEDENT OU DEFICIT</b>                                  | <b>-2,996,498</b> | <b>10,666,126</b> |
| (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs          |                   |                   |
| (2) dont redevances sur crédit-bail mobilier                    |                   |                   |
| dont redevance sur crédit-bail immobilier                       |                   |                   |
| (3) dont charges afférentes à des exercices antérieurs          |                   |                   |
| Dotations aux amortissements                                    |                   |                   |
| (5) dont intérêts concernant des entreprises liées              |                   |                   |
| <b>EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>       |                   |                   |
| <b>Produits</b>                                                 |                   |                   |
| Bénévolat                                                       |                   |                   |
| Prestation en nature                                            |                   |                   |
| <b>Dons en nature</b>                                           |                   |                   |
| TOTAL                                                           |                   |                   |
| <b>Charges</b>                                                  |                   |                   |
| Secours en nature                                               |                   |                   |
| Mise à disposition gratuite de biens                            |                   |                   |
| Prestations                                                     |                   |                   |
| Personnel bénévole                                              |                   |                   |
| TOTAL                                                           |                   |                   |

# 1. Principes et méthodes Comptables

## Règles et Méthodes Comptables

### 1. Base de notre comptabilité

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation de comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG) (Règlement ANC 2014-03).

Il a également été fait application des dispositions particulières résultant du règlement n. 99-01 du Comité de la Réglementation Comptable du 16 février 1999 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

### 2. Evénements significatifs

|                                                                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| Au 31 décembre 2018, suite aux dons fait par la CPB,                |                  |
| le résultat est négatif de:                                         | -2,996,498 Euros |
| Sans ces dons fait par la CPB notre résultat aurait été négatif de: | -9,018,724 Euros |
| Pour rappel, le résultat 2017 sans les dons CPB était négatif de    | -7,715,828 Euros |

### 3. Collecte des offrandes

Les offrandes représentent les contributions volontaires par des personnes physiques et morales.  
Un récapitulatif détaillé des dons versés est émis et remis à chaque donateur au minimum une fois par an.  
Depuis le 5 juillet 2009, l'Association est habilitée à émettre des reçus fiscaux.

### 4. Dépenses

Les dépenses de l'Association sont financées par les offrandes.  
Les dépenses des églises locales sont enregistrées dans un système informatique dédié dans chaque église.  
Les dépenses d'ordre administratif sont enregistrées directement dans le système informatique du siège social.



# 1 Bis. Principes et méthodes Comptables

## Règles et Méthodes Comptables

### 5. Immobilisation corporelles

Les amortissements des immobilisations corporelles sont calculées chaque année selon la méthode constante et commune au type d'immobilisation selon leur utilisation comme suit :  
Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ( prix d'achat et frais accessoires ).

Agencements, rénovation, construction:

Les montant immobilisés concernent les factures supérieures à 10 000 Dollars relatives à un bien nouveau ou augmentant la fonctionnalité ou la longévité d'un bien existant

|                                    |                                                                 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Véhicule à moteur =                | 4 ans soit au taux de 25% prorata temporis                      |
| Equipement, ameublement =          | Entre 3 et 10 ans soit un taux de 33.33% à 10% prorata temporis |
| Agencement terrain =               | 10 ans soit un taux de 10% prorata temporis                     |
| Agencement bâtiment en location =  | 10 ans soit un taux de 10% prorata temporis                     |
| Rénovation bâtiment en propriété = | Entre 10 et 20 ans soit un taux de 10% à 5% prorata temporis    |
| Construction =                     | Entre 20 et 40 ans soit un taux de 5% à 2.5% prorata temporis   |

Lorsque la valeur d'usage d'un actif corporel est inférieur à sa valeur nette comptable, une dépréciation est constituée de la différence.

Aucune dépréciation d'actif n'a été constatée à la clôture de l'exercice.

Précision :

Les frais d'entretien ou remise en état des appartements loués pour les missionnaires sont systématiquement comptabilisés en charge d'exploitation, quel que soit le montant des travaux.

### 6. Immobilisations financières

Les immobilisations financières concernent des avances, des prêts et des dépôts et cautionnements.  
Une dépréciation est constituée en cas de risque de non recouvrement.

### 7. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

**2.** Annexe sur les comptes (suite)

## Notes sur les comptes

**8. Tableau des mouvements des immobilisations ( montants bruts )**

|                                  | Deb exercice | Augmentation | Correction | Transfert | Diminution | Fin exercice |
|----------------------------------|--------------|--------------|------------|-----------|------------|--------------|
| Immobilisations Corporelles      |              |              |            |           |            |              |
| Véhicules                        | 1,464,282    | 338,757      | 0          | 0         | (495,417)  | 1,307,626    |
| Mobiliers en service             | 1,165,074    |              | 0          | 17,710    | 0          | 1,182,785    |
| Mobiliers en cours               | 57,030       | 164,464      | 4,421      | (17,710)  | (601)      | 207,604      |
| Terrains en service              | 26,899,116   | 0            | 0          | 0         | 0          | 26,899,116   |
| Terrains en cours                | 86,865       | 0            | 0          | 0         | 0          | 86,865       |
| Terrains - Agencement en service | 9,843,480    |              | 0          | 28,492    | 0          | 9,871,972    |
| Terrains - Agencement en cours   | 7,659        | 15,169       | 13,323     | (28,492)  | 0          | 7,659        |
| Construction en service          | 126,810,176  |              | 0          | 77,700    | (12,022)   | 126,875,854  |
| Construction en cours            | 3,584,072    | 3,106,376    | (197,404)  | (77,700)  | 0          | 6,415,343    |
| Agencement en service            | 762,767      |              | 0          | 200,075   | 0          | 962,843      |
| Agencements en cours             | 12,780       | 57,327       | 179,661    | (200,075) | 0          | 49,692       |
| Immobilisations financières      |              |              |            |           |            |              |
| Prêts                            | 44,487       | 0            | 0          | 0         | (6,454)    | 38,033       |
| dépôts de garantie               | 295,642      | 44,648       | 0          | 0         | (19,513)   | 320,777      |
| Total General                    | 171,033,430  | 3,726,741    | (0)        | (0)       | (534,002)  | 174,226,170  |

**9. Tableau des mouvements des amortissements**

|                             | Deb exercice | Dotations   | Correction | Reprises | Fin exercice |
|-----------------------------|--------------|-------------|------------|----------|--------------|
| Immobilisations Corporelles |              |             |            |          |              |
| Véhicules                   | (790,246)    | (284,193)   | 0          | 0        | 487,830      |
| Mobilier                    | (148,975)    | (118,850)   | 0          | 0        | 0            |
| Terrains - Agencement       | (704,137)    | (989,131)   | 0          | 0        | 0            |
| Construction                | (3,312,083)  | (4,285,704) | 0          | 0        | 1,853        |
| Agencement                  | (294,942)    | (91,524)    | 0          | 0        | 0            |
| Total General               | (5,250,383)  | (5,769,402) | 0          | 0        | 489,684      |

**10. Tableau des mouvements des dépréciations**

|                            | Deb exercice | Dotations | Reprises | Fin exercice |
|----------------------------|--------------|-----------|----------|--------------|
| Immobilisation Financières |              |           |          |              |
| Prêts                      | 44,487       | (6,454)   | 0        | 38,033       |

**11. Etat des échéances des créances et des dettes**

| <u>Créances</u>                          | Total Net  | Ech - 1 an | Ech + 1 an |
|------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Provisions Prêts douteux                 | 38,033     | 0          | 38,033     |
| Dépôts de garanties                      | 320,777    | 0          | 320,777    |
| Autres Créances                          | 10,853     | 10,853     | 0          |
| Charges constatées d'Avance              | 0          | 0          | 0          |
| <u>Dettes</u>                            | Total Brut | Ech - 1 an | Ech + 1 an |
| Emprunts auprès établissements de crédit | 0          | 0          | 0          |
| <u>Autres Dettes</u>                     |            |            |            |
| Dettes fournisseurs                      | 188,382    | 188,382    | 0          |
| Dettes fiscales et Sociales              | 272,134    | 272,134    | 0          |
| Autres Dettes                            | 10,541     | 10,541     | 0          |

**2** Bis. Annexe sur les comptes (suite)**Notes sur les comptes****12. Produit à recevoir**

| Autres créances          | MONTANT |
|--------------------------|---------|
| Intérêts courus recevoir | 0       |

**13. Engagement de Retraite**

|                            | Deb exercice | Dotations | Reprises | Fin exercice |
|----------------------------|--------------|-----------|----------|--------------|
| Provision Mise en Retraite | 303,264      |           | (16,128) | 287,136      |

« Les engagements de l'association en matière d'indemnités de départ à la retraite des salariés sont comptabilisés en provisions pour charges.

L'estimation des engagements de départ à la retraite s'effectue de façon rétrospective prorata temporis (droits individuels acquis au jour du départ à la retraite, proratisés à la date du calcul)

sur la base d'une hypothèse de départ à l'initiative du salarié à l'âge de 65 ans

en tenant compte des éléments suivants :

- paramètres propres à chacun des salariés de la société (âge à la date de clôture, ancienneté, statut, taux de mortalité et salaire brut annuel),
- données spécifiques liées aux usages appliqués par la société respectant la réglementation en vigueur (calcul des droits selon les usages de l'association, hypothèses de progression de la masse salariale, taux de charges sociales),
- le taux d'actualisation utilisé est de 1.8%.

**14. Tableau de suivi des fonds associatifs**

|                                                          | Deb exercice       | Augmentation     | Diminution          | Fin exercice       |
|----------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| Fonds associatif sans droit de reprise                   | 5,159,435          | 0                | 0                   | 5,159,435          |
| Report à nouveau débiteur et résultat de l'exercice 2017 | 155,871,807        | 10,666,126       | 0                   | 166,537,933        |
| Résultat de l'exercice 2018                              | 10,666,126         | (2,996,498)      | (10,666,126)        | (2,996,498)        |
| <b>Total</b>                                             | <b>171,697,369</b> | <b>7,669,628</b> | <b>(10,666,126)</b> | <b>168,700,870</b> |

### 3 . Annexe sur les comptes (suite)

#### Notes sur les comptes

| 15. Charges à payer et détails des dettes                 | Montant        |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| <b><u>Emprunts et Dettes auprès des Ets de crédit</u></b> |                |
| Intérêts et Agios Courus                                  | 0              |
| <b><u>Emprunts et Dettes Financières Divers</u></b>       |                |
| Intérêts courus                                           | 0              |
| <b><u>Dettes fournisseurs et Comptes rattachés</u></b>    | <b>188,382</b> |
| Dettes fournisseur                                        | 48,298         |
| Dettes fournisseur manuel                                 | 0              |
| Leroy Merlin                                              | 0              |
| Fournisseurs - factures non parvenues                     | 0              |
| Fournisseurs - factures non parvenues FM                  | 140,084        |
| <b><u>Dettes fiscales et sociales</u></b>                 | <b>559,264</b> |
| Fonds social salarié TBC                                  | 0              |
| Acompte sur salaire                                       | 0              |
| Congés payés                                              | 182,314        |
| Provision pour indemnités Retraite                        | 287,136        |
| Groupe Mederic - Mutuel                                   | 69,610         |
| URSSAF - audit 2017                                       | 0              |
| Charges sociales sur congés payés                         | 0              |
| Salaries: Provision 13th month                            | 16,201         |
| IS -sur Intérêts reçus                                    | 0              |
| TVA à décaisser Intra-communautaire                       | 1,476          |
| Taxe sur les salaires                                     | (20,507)       |
| Formation continue                                        | 15,901         |
| Charges sociales                                          | 0              |
| Effort à la construction                                  | 7,136          |
| CIPC                                                      | 0              |
| IREC                                                      | 0              |
| URSSAF                                                    | (3)            |
| <b><u>Autres Dettes</u></b>                               | <b>10,541</b>  |
| Dettes Paroisse                                           | 0              |
| Fournisseur Membres (Participation Temple)                | 0              |
| Fournisseur à payer                                       | 0              |
| Autres dettes JPMC                                        | 0              |
| Autres dettes                                             | 0              |
| Leg et Donation en Cours N. 1                             | (3,459)        |
| Produits constatés d'avant                                | 14,000         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                      | <b>758,187</b> |
| <b>16. Charges et Produits constatés d'avance</b>         | <b>Montant</b> |
| Charges payées d'avance                                   | 0              |
| Charges payées d'avance - Mission Paris                   | 0              |
| Charges payées d'avance - FSY                             | 0              |
| Charges payées d'avance - Mission de Lyon                 | 0              |
| <b>TOTAL</b>                                              | <b>0</b>       |
| <b>17. Effectif Total</b>                                 |                |
| Cadres                                                    | 8              |
| Agents de maîtrise et Techniciens                         | 28             |
| Employés                                                  | 1              |
| Ouvriers                                                  | 37             |
| <b>TOTAL</b>                                              | <b>37</b>      |

## 4. Annexe sur les comptes (suite)

### Notes sur les comptes

#### 18. Ventilation des dépenses d'exploitation sur les offrandes collectées

|                                   | 2018              | 2017              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Par type de service</i>        |                   |                   |
| Eglise locales                    | 1,350,244         | 1,212,514         |
| Loyers Eglises et charges annexes | 6,392,877         | 6,294,570         |
| Missions                          | 4,101,407         | 4,014,656         |
| Histoire Familiale - Généalogie   | 46,546            | 25,743            |
| Séminaire et Institut             | 444,146           | 479,698           |
| Temple                            | 7,231,434         | 5,667,087         |
| Administration                    | 306,250           | 172,307           |
|                                   | <u>19,872,904</u> | <u>17,866,576</u> |

#### 19. Rémunération

Le président et les membres du Conseil d'Administration qui ont servi pendant l'exercice clos au 31 Décembre 2018 n'ont perçu aucune rémunération de l'Association Française.  
Il n'existe pas d'avantage en nature attribué au Président.

L'Eglise de Jésus-Christ des Saints des Derniers Jours a un clergé non rémunéré composé de bénévoles sur l'ensemble du territoire français métropolitain où une paroisse est organisée.

Le personnel rémunéré figurant sur les comptes annuels de l'Association sont ceux s'occupant à plein temps ou à temps partiel d'une tâche d'entretien ou d'une tâche spécialisée et administrative en France métropolitaine.

#### 20. Divers

The Church of Jesus Christ of Latter-day Saints (Great Britain) et The Church of Jesus Christ of Latter-day Saints en Allemagne apporte gracieusement son aide administrative et comptable à l'Association.

Deux legs consentis au cours de l'exercice 2017 ont été acceptés par le conseil d'administration.

Des formalités administratives sont en cours. Ils s'élèvent à un montant net estimé de 858,000 euros et sont mentionnées en engagement reçu, en pied du bilan.