



E
FRANCK HERRMANN
Expert – Comptable

FEDERATION FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN

Numéro SIRET : 77886818200024

Code APE : 9411Z

1 A RUE DE DUBLIN
ESPACE EUROPEEN DE L'ENTREPRISE
67300 SCHILTIGHEIM

COMPTES ANNUELS

du 01/01/2019 au 31/12/2019

Sommaire

Attestation de Présentation	2
Bilan	4
ACTIF	4
<i>Actif immobilisé</i>	<i>4</i>
<i>Actif circulant</i>	<i>4</i>
PASSIF	5
<i>Capitaux Propres</i>	<i>5</i>
<i>Provisions pour risques et charges</i>	<i>5</i>
<i>Emprunts et dettes</i>	<i>5</i>
Compte de résultat	7
Soldes intermédiaires de gestion	10
Annexes Legales	13

Attestation de présentation

Attestation de Présentation de l'Expert-Comptable

MISSION DE PRÉSENTATION DES COMPTES ANNUELS

Dans le cadre de la mission de Présentation des comptes annuels de l'entreprise FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN pour l'exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019 et conformément à nos accords, j'ai effectué les diligences prévues par les normes définies par l'Ordre des Experts Comptables.

A la date de mes travaux qui ne constituent pas un audit et à l'issue de ceux ci, je n'ai pas relevé d'élément remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, qui comportent 17 pages, se caractérisent par les données suivantes :

total du bilan	1 845 624,48 Euros
chiffre d'affaires	917 117,31 Euros
résultat net comptable	-988 628,57 Euros

Fait à BISCHHEIM
Le 30/10/2020

Signature de l'Expert Comptable

Cabinet Franck HERRMANN

Bilan

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	45 396,85	43 884,97	1 511,88	4 475,69	- 2 964
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions	1 314 922,03	721 693,13	593 228,90	636 509,31	- 43 280
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	362 001,14	317 977,42	44 023,72	52 005,20	- 7 981
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	428 578,00	141 205,00	287 373,00	294 419,89	- 7 047
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	11 193,06		11 193,06	11 193,06	
Prêts					
Autres immobilisations financières	491,09	491,09		491,09	- 491
TOTAL (I)	2 162 582,17	1 225 251,61	937 330,56	999 094,24	- 61 764
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	228 135,71	80 022,00	148 113,71	122 722,50	25 391
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	1 945,88		1 945,88	2 459,04	- 513
. Personnel	30 703,89		30 703,89	47 172,73	- 16 469
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	325 368,72		325 368,72	460 946,23	- 135 578
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement	319 935,81		319 935,81	319 935,81	
Disponibilités	66 911,70		66 911,70	69 045,58	- 2 134
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	15 314,21		15 314,21	16 752,02	- 1 438
TOTAL (II)	988 315,92	80 022,00	908 293,92	1 039 033,91	- 130 740
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	3 150 898,09	1 305 273,61	1 845 624,48	2 038 128,15	- 192 504

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé :)			
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation	567 666,72	567 666,72	
Réserve légale			
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	594 032,12	622 939,47	- 28 907
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	-988 628,57	-28 907,35	- 959 721
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	173 070,27	1 161 698,84	- 988 629
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	273 871,40	306 889,55	- 33 018
. Découverts, concours bancaires	21 791,83	30 293,98	- 8 502
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers	73 716,00	73 716,00	
. Associés			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	207 281,67	127 014,29	80 267
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	601 991,41	45 711,47	556 280
. Organismes sociaux	294 116,60	143 026,51	151 090
. Etat, impôts sur les bénéfices	2 332,00	3 263,00	- 931
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	11 146,24	5 788,00	5 358
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	182 187,06	140 726,51	41 461
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance	4 120,00		4 120
TOTAL (IV)	1 672 554,21	876 429,31	796 125
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	1 845 624,48	2 038 128,15	- 192 504

Compte de résultat

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	917 117,31		917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
Chiffres d'affaires Nets	917 117,31		917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			120 366,00	163 969,20	- 43 603	-26,59
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			14 707,56	119 620,72	- 104 913	-87,70
Autres produits			18,90	0,07	19	N/S
Total des produits d'exploitation (I)			1 052 209,77	1 236 154,82	- 183 945	-14,88
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			487 072,03	378 989,30	108 083	28,52
Impôts, taxes et versements assimilés			51 792,00	43 685,00	8 107	18,56
Salaires et traitements			999 518,86	519 825,03	479 694	92,28
Charges sociales			356 016,58	246 037,12	109 979	44,70
Dotations aux amortissements sur immobilisations			63 528,30	67 077,46	- 3 549	-5,29
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant			55 427,00	20 765,00	34 662	166,93
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			672,56	794,08	- 122	-15,30
Total des charges d'exploitation (II)			2 014 027,33	1 277 172,99	736 854	57,69
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-961 817,56	-41 018,17	- 920 799	N/S
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations						
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			555,80	572,48	- 17	-2,91
Reprises sur provisions et transferts de charges			3 914,69	42 266,18	- 38 351	-90,74
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			4 470,49	42 838,66	- 38 368	-89,56
Dotations financières aux amortissements et provisions			7 537,98	3 000,00	4 538	151,27
Intérêts et charges assimilées			5 252,49	4 769,72	483	10,12
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)			12 790,47	7 769,72	5 021	64,62
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-8 319,98	35 068,94	- 43 389	123,72
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			-970 137,54	-5 949,23	- 964 188	N/S

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		16 211,33	- 16 211	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		16 211,33	- 16 211	-100
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	12 244,34	4 138,45	8 106	195,87
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	3 914,69	31 768,00	- 27 853	-87,68
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	16 159,03	35 906,45	- 19 747	-55,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-16 159,03	-19 695,12	3 536	17,95
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	2 332,00	3 263,00	- 931	-28,53
Total des Produits (I+III+V+VII)	1 056 680,26	1 295 204,81	- 238 525	-18,42
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	2 045 308,83	1 324 112,16	721 197	54,47
RESULTAT NET	-988 628,57	-28 907,35	- 959 721	N/S
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

Soldes intermédiaires de gestion

Soldes intermédiaires de gestion

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Variation	%
Ventes de marchandises				
- Coût direct d'achat				
+/- Variation du stock de marchandises				
Marge commerciale (I)				
Taux de marge commerciale	%	%		
+ Production vendue	917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
Production de l'exercice	917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
- Matières premières et approvisionnements consommés				
- Sous-traitance directe				
Marge brute sur production (II)	917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
Taux de marge brute sur production	100,00 %	100,00 %		
Marge brute globale (I + II)	917 117,31	952 564,83	- 35 448	-3,72
Taux de marge brute globale	100,00 %	100,00 %		
- Services extérieurs et autres charges externes	487 072,03	378 989,30	108 083	28,52
Valeur ajoutée produite	430 045,28	573 575,53	- 143 530	-25,02
Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	46,89 %	60,21 %		
+ Subventions d'exploitation	120 366,00	163 969,20	- 43 603	-26,59
- Impôts, taxes et versements assimilés	51 792,00	43 685,00	8 107	18,56
- Salaires et traitements	999 518,86	519 825,03	479 694	92,28
- Charges sociales	356 016,58	246 037,12	109 979	44,70
Excédent brut d'exploitation	-856 916,16	-72 002,42	- 784 914	N/S
Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	-93,44 %	-7,56 %		
+ Reprise sur amortissements et provisions	7 733,00	7 983,00	- 250	-3,13
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	63 528,30	67 077,46	- 3 549	-5,29
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant	55 427,00	20 765,00	34 662	166,93
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	18,90	0,07	19	N/S
- Autres charges de gestion courante	672,56	794,08	- 122	-15,30
+ Transfert de charges d'exploitation	6 974,56	111 637,72	- 104 663	-93,75
Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)	-961 817,56	-41 018,17	- 920 799	N/S
Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	-104,87 %	-4,31 %		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations				
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés	555,80	572,48	- 17	-2,91
+ Reprises sur provisions financières	3 914,69	42 266,18	- 38 351	-90,74
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions	7 537,98	3 000,00	4 538	151,27
- Intérêts et charges assimilées	5 252,49	4 769,72	483	10,12
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
Résultat courant avant impôts	-970 137,54	-5 949,23	- 964 188	N/S
Résultat courant / chiffre d'affaires	-105,78 %	-0,62 %		

	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Variation	%
+ Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
+ Produits exceptionnels sur opérations en capital		16 211,33	- 16 211	-100
+ Reprises sur provisions & transferts de charges except°.				
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	12 244,34	4 138,45	8 106	195,87
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital	3 914,69	31 768,00	- 27 853	-87,68
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Résultat exceptionnel	-16 159,03	-19 695,12	3 536	17,95
- Participation des salariés aux résultats				
- Impôts sur les bénéfices	2 332,00	3 263,00	- 931	-28,53
Résultat net Comptable	-988 628,57	-28 907,35	- 959 721	N/S
Résultat net / chiffre d'affaires	-107,80 %	-3,03 %		

Annexes Legales

Annexes Legales**FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN****ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

PREAMBULE

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2019 dont le total est de 1 845 624,48 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de -988 628,57 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN
SOMMAIRE

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

1.1 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Type	Durée
Logiciels informatiques	<i>de 01 à 03 ans</i>
Brevets	<i>07 ans</i>
Agencements, aménagements des terrains	<i>de 06 à 10 ans</i>
Constructions	<i>de 10 à 50 ans</i>
Agencement des constructions	<i>12 ans</i>
Matériel et outillage industriels	<i>05 ans</i>
Agencements, aménagements, installations	<i>de 06 à 10 ans</i>
Matériel de transport	<i>04 ans</i>
Matériel de bureau et informatique	<i>de 03 à 10 ans</i>
Mobilier	<i>de 05 à 10 ans</i>

FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

1.2 - IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

1.3 - STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks.

Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêté des comptes.

1.4 - CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

1.5 - OPERATIONS EN DEVISES

Les charges et les produits en devises sont enregistrés pour leur contre-valeur à la date de l'opération.

Les dettes, créances et disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contre-valeur au cours de fin d'exercice.

La différence résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en "écart de conversion". Les pertes latentes de change non compensées font l'objet d'une provision en totalité.

1.6 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS - COVID-19

Compte tenu de l'imprévisibilité de l'évolution de cette crise et de ses conséquences, les incertitudes susceptibles d'affecter la pertinence de l'information comptable telle que présentée au 31 décembre 2019 sont mentionnées dans l'annexe accompagnées le cas échéant, des impacts connus et estimables à la date d'établissement de ces comptes. Cette crise n'a cependant pas remis en cause la continuité d'exploitation ;

- les informations sur cet évènement peuvent être de nature qualitative ou quantitative. À titre d'exemples, elles peuvent porter sur les éléments suivants :

. L'évolution du chiffre d'affaires estimé à la date d'arrêté des comptes annuels ;

FED FRANCAISE DU BATIMENT DU BAS RHIN
ANNEXE

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 Aux comptes annuels présentée en EUROS

- . Les fermetures de site ;
- . Le recours à des mesures de chômage partiel ;
- . La mise en place de restructuration des emprunts et le recours à des prêts garantis par l'État ;
- . L'évolution du montant des créances échues non réglées.

2 - CHANGEMENTS DE METHODE

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le P.C.G. 2014 homologué par arrêté du 8 septembre 2014
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce

3 - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES POUR DONNER UNE IMAGE FIDELE

Pour mémoire le commissaire aux comptes avait fait une réserve sur la certification des comptes de l'exercice précédent à hauteur de 65000 euros. Cette réserve peut avoir un impact sur les soldes d'ouverture du montant de cette réserve.

Les conséquences financières des litiges ayant débutés en 2019 et dont le fait générateur est en 2019 mais dont la résolution est intervenue en 2020 ont été rattaché au présent bilan.