

*Jean-Marie HUNCKLER*  
Commissaire aux Comptes  
près la Cour d'Appel de Colmar

65, rue Jean Moulin - 68200 MULHOUSE  
Tél : 03 89 45 28 42 - Fax : 03 89 46 47 22  
e-mail : [secretariat@cabinet-hunckler.fr](mailto:secretariat@cabinet-hunckler.fr)

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**SUR LES COMPTES ANNUELS**

Présenté au Comité d'Administration du 27 avril 2021

Statuant sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2020

**FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT**

68100 MULHOUSE - 14 boulevard Roosevelt

# Jean-Marie HUNCKLER

Commissaire aux Comptes  
près la Cour d'Appel de Colmar

65 rue Jean Monnet - 68200 MULHOUSE  
03 89 45 28 42  
[secretariat@cabinet-hunckler.fr](mailto:secretariat@cabinet-hunckler.fr)

## FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT DE MULHOUSE RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS Exercice clos le 31 décembre 2020

Aux membres du Comité d'Administration,

### Opinion

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Comité d'Administration, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de la Fondation de la Maison du Diaconat de Mulhouse relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2020, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Ces comptes font apparaître un total actif ou passif de 265 169 039 €, un total de fonds propres de 73 468 894 € et un excédent de l'exercice de 33 774 €.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Fondation à la fin de cet exercice.

### Fondement de l'opinion

#### Référentiel d'audit

J'ai effectué mon audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.  
Les responsabilités qui m'incombe en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### Indépendance

J'ai réalisé ma mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2020 à la date d'émission de mon rapport.

## **Observation**

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, j'attire votre attention sur le point exposé sous la rubrique « faits caractéristiques de l'exercice» de l'annexe des comptes annuels portant sur la pandémie Covid-19 et ses impacts sur vos comptes.

## **Justification des appréciations**

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises ou associations, **particulièrement** sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises ou associations et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de mes appréciations, je vous informe que les appréciations les plus importantes auxquelles j'ai procédé, selon mon jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, à l'ensemble des comptes de bilan et de résultat de votre Fondation.

A ce titre, je me suis assuré que l'Annexe des comptes annuels comporte l'information portant sur :

- l'harmonisation du plan comptable ;
- le litige fiscal en cours ;
- le test de dépréciation des immobilisations corporelles, incorporelles et financières ;
- les informations liées à la pandémie Covid-19 ;
- l'évaluation du bénévolat.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de mon opinion exprimée ci-avant. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Je rappelle que les comptes de la Fondation de la Maison du Diaconat de Mulhouse résultent de la combinaison des établissements :

- Diaconat Roosevelt ;
- Diaconat Fonderie ;
- Diaconat Centre Alsace ;
- Clinique Le Neuenberg ;
- Centre de soins Saint-Jean ;
- Château Walk ;
- Domisoins ;
- Foyer de l'adolescent y compris les SAMNA Jeanne Merlé d'Aubigné et Adelaïe Hautval.

## **Vérification du rapport du Trésorier**

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport du Trésorier adressé aux membres de votre Comité d'Administration sur la situation financière et les comptes annuels.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la fondation ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Bureau.

## **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il m'appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de **systématiquement** détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut **raisonnablement** s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, ma mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre fondation.

Une description plus détaillée de mes responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

**Jean-Marie HUNCKLER**  
Commissaire aux Comptes  
65 rue Jean Monnet  
68200 MULHOUSE  
Tél. 03 89 45 28 42  
E-mail: secretariat@cabinet-hunckler.fr

Mulhouse, le 27 avril 2021



Jean-Marie HUNCKLER  
Commissaire aux comptes

## **ANNEXE AU RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonference, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

\*\*\*\*\*

A C T I F		* BRUT	! AMORTISSEMENT !	NET	* NET N-1	*
		* (EUR)	! (EUR) !	(EUR)	* (EUR)	*
*	CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ	AA *	!	!	*	*
*		*	!	!	*	*
*	ACTIF IMMOBILISE	*	!	!	*	*
*	IMMobilisations incorporelles	*	!	!	*	*
*	FRAIS D'ETABLISSEMENT	AB *	1.021.657 !	937.126 !	84.531 *	288.863 *
*	FRAIS DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT	AD *	!	!	*	*
*	CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES	AF *	5.367.598 !	3.331.410 !	2.036.187 *	2.136.015 *
*	FONDS COMMERCIAL	AH *	3.000.000 !	!	3.000.000 *	3.000.000 *
*	AUTRES IMMobilisations incorporelles	AJ *	!	!	*	*
*	AVANCES ET ACOMPTEs SUR IMMOB. INCORPORELLES	AL *	!	!	*	*
*	IMMobilisations corporelles	*	!	!	*	*
*	TERRAINS	AN *	28.833.487 !	507.543 !	28.325.943 *	28.400.039 *
*	CONSTRUCTIONS	AP *	139.335.925 !	44.340.264 !	94.995.660 *	95.877.045 *
*	INSTALLATION TECHNIQUES, MATERIELS ET OUTILLAG	AR *	26.727.328 !	20.572.932 !	6.154.395 *	6.617.701 *
*	AUTRES IMMobilisations corporelles	AT *	64.865.535 !	36.455.123 !	28.410.411 *	26.844.879 *
*	IMMobilisations en cours	AV *	8.449.356 !	!	8.449.356 *	12.249.602 *
*	AVANCES ET ACOMPTEs	AX *	!	!	*	*
*	IMMobilisations financières	*	!	!	*	*
*	PARTICIPATIONS EVALUÉES SELON LA MÉTHODE ...	CS *	!	!	*	*
*	AUTRES PARTICIPATIONS	CU *	60.015 !	!	60.015 *	60.165 *
*	CREANCES RATTACHEES A DES PARTICIPATIONS	BB *	!	!	*	*
*	AUTRES TITRES IMMobilisés	BD *	361.104 !	!	361.104 *	355.799 *
*	PRETS	BF *	4.974.064 !	!	4.974.064 *	4.703.092 *
*	AUTRES IMMobilisations financières	BH *	11.382.567 !	11.155 !	11.371.411 *	11.063.147 *
*		*	!	!	*	*
*		*	-----!	-----!	-----*	*
*	TOTAL	BJ *	294.378.641 !	106.155.557 !	188.223.083 *	191.596.352 *
*		*	-----!	-----!	-----*	*
*	ACTIF CIRCULANT	*	!	!	*	*
*	STOCKS	*	!	!	*	*
*	MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS	BL *	5.318.740 !	!	5.318.740 *	4.458.126 *
*	EN COURS DE PRODUCTION DE BIENS	BN *	!	!	*	*
*	EN COURS DE PRODUCTION DE SERVICES	BP *	!	!	*	*
*	PRODUITS INTERMEDIAIRES ET FINIS	BR *	!	!	*	*
*	MARCHANDISES	BT *	!	!	*	*
*	AVANCES ET ACOMPTEs	*	!	!	*	*
*	AVANCES ET ACOMPTEs VERSES SUR COMMANDES	BV *	13.167 !	!	13.167 *	14.003 *
*	CREANCES	*	!	!	*	*
*	CLIENTS ET COMPTES RATTACHEES	BX *	32.636.422 !	1.149.828 !	31.486.593 *	29.782.757 *
*	AUTRES CREANCES	BZ *	14.305.869 !	!	14.305.869 *	6.063.633 *
*	CAPITAL SOUSCRIT ET APPELÉ, NON VERSE	CB *	!	!	*	*
*	DIVERS	*	!	!	*	*
*	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	CD *	!	!	*	*
*	DISPONIBILITÉS	CF *	25.414.341 !	!	25.414.341 *	21.630.003 *
*	COMPTES DE REGULARISATION	*	!	!	*	*
*	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	CH *	407.242 !	!	407.242 *	371.242 *
*		*	-----!	-----!	-----*	*
*	TOTAL	CJ *	78.095.784 !	1.149.828 !	76.945.955 *	62.319.767 *
*		*	-----!	-----!	-----*	*
*	CHARGES A REPARTIR SUR PLUSIEURS EXERCICES	K CL *	!	!	*	*
*	PRIMES DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS	CM *	!	!	*	*
*	ECARTS DE CONVERSION ACTIF	CN *	!	!	*	*
*		*	-----!	-----!	-----*	*
*	TOTAL GENERAL (0 à V)	CO *	372.474.425 !	107.305.306 !	265.169.039 *	253.916.119 *
*		*	-----!	-----!	-----*	*

P A S S I F			* EXERCICE N	* EXERCICE N-1	*
			(EUR)	(EUR)	*
			*	*	*
<b>* FONDS PROPRES</b>					
* FONDS ASSOCIATIF	DA		55.312.011 *	55.226.541 *	*
* PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT...	DB		*	*	*
* ECARTS DE REEVALUATION (2)	DC		*	*	*
* AUTRES RESERVES	DD		1.233.291 *	1.233.564 *	
* EXCEDENTS AFFECTES A L'INVESTISSEMENT	DE		3.287.146 *	3.286.225 *	
* RESERVES REGLEMENTEES	DF		4.060.274 *	4.128.593 *	
* RESERVES DE TRESORERIE	DF2		627.030 *	627.030 *	
* RESERVES DE COMPENSATION	DG		1.384.779 *	1.406.531 *	
* REPORT A NOUVEAU	DH		5.932.651-*	5.951.871-*	
* RESULTAT DE L'EXERCICE (EXCEDENT OU PERTE)	DI		33.774 *	15.267 *	
* DOTATION	DI2		*	*	*
* SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	DJ		5.013.444 *	4.511.246 *	
* PROVISIONS REGLEMENTEES	DK		8.449.793 *	7.931.040 *	
			-----*	-----*	
* TOTAL	(I) DL		73.468.894 *	72.414.170 *	
			-----*	-----*	
<b>* AUTRES FONDS PROPRES</b>					
* APPORTS	DM		*	*	*
* SUBVENTIONS AFFECTEES	DN		45.004 *	417.432 *	
			-----*	-----*	
* TOTAL	(II) DO		45.004 *	417.432 *	
			-----*	-----*	
<b>* PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
* PROVISIONS POUR RISQUES	DP		38.026.936 *	36.439.078 *	
* PROVISIONS POUR CHARGES	DQ		2.322.995 *	2.161.407 *	
* FONDS DEDIES	DQ1		2.936.102 *	*	
			-----*	-----*	
* TOTAL	(II) DR		43.286.033 *	38.600.485 *	
			-----*	-----*	
* FONDS DEDIES	EF		*	*	*
<b>* DETTES</b>					
* FONDS DEDIES	DS		*	*	2.202.392 *
* AUTRES EMPRUNTS OBLIGATAIRES	DT		*	*	*
* EMPRUNTS ET DETTES AUPRES DES ETAB. DE CREDITS DU			80.744.272 *	91.260.359 *	
* EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERS	DV		7.310.752 *	7.696.656 *	
* AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS	DW		7.018.027 *	5.839.217 *	
* DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	DX		13.922.336 *	12.624.592 *	
* DETTES FISCALES ET SOCIALES	DY		24.787.298 *	19.953.895 *	
* DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHE	DZ		801.696 *	766.541 *	
* AUTRES DETTES	EA		13.709.310 *	1.970.030 *	
			-----*	-----*	
<b>* COMPTES DE REGULARISATION</b>					
* PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	EB		75.410 *	170.345 *	
			-----*	-----*	
* TOTAL	EC		148.369.105 *	142.484.031 *	
			-----*	-----*	
<b>* ECARTS DE CONVERSION PASSIF</b>					
			-----*	-----*	
* TOTAL GENERAL	(I) EE		265.169.039 *	253.916.119 *	
			-----*	-----*	



COMPTE DE RESULTAT		* EXERCICE N	* EXERCICE N-1	*
		(EUR)	(EUR)	*
*	DOTATIONS FINANCIERES AUX AVORTISSEMENTS ET PR GQ	11.155 *	9.522 *	
*	INTERêTS ET CHARGES ASSIMILEES GR	3.503.205 *	2.946.043 *	
*	DIFFéRENCS NEGATIVES DE CHANGE GS	*	*	
*	CHARGES NETTES SUR CESSIONS DE VALEURS MOBILIE GT	*	*	
*		-----*	-----*	
*	TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI GU)	3.514.361 *	2.955.566 *	
*		-----*	-----*	
*	2. - RESULTAT FINANCIER (V - VI GV)	3.436.151-*	2.867.151-*	
*		-----*	-----*	
*	3-RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V GW)	3.820.829 *	531.446-*	
*		-----*	-----*	
*	PRODUITS EXCEPTIONNELS	*	*	
*	PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTI HA	1.134.587 *	6.470.199 *	
*	PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS EN CAPIT HB	316.543 *	438.059 *	
*	REPRISES SUR PROVISIONS ET TRANSFERTS DE CHARG HC	201.803 *	1.036.846 *	
*		-----*	-----*	
*	TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS ( HD )	1.652.934 *	7.945.104 *	
*		-----*	-----*	
*	CHARGES EXCEPTIONNELLES	*	*	
*	CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GEST HE	3.662.398 *	864.307 *	
*	CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS EN CAPI HF	34.331 *	212.542 *	
*	DOTATIONS EXCEPTIONNELLES AUX AMORTISS. & PROV HG	1.743.260 *	6.321.541 *	
*		-----*	-----*	
*	TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES ( V HH )	5.439.989 *	7.398.391 *	
*		-----*	-----*	
*	3-RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-V HI)	3.787.054-*	546.713 *	
*		-----*	-----*	
*		*	*	
*	PARTICIPATION DES SALARIES AUX RESULTATS HJ	*	*	
*	IMPOTS SUR LES BENEFICES HK	*	*	
*		-----*	-----*	
*	TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII) HL	221.293.125 *	209.985.051 *	
*		-----*	-----*	
*	TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X) HM	221.259.351 *	209.969.784 *	
*		-----*	-----*	
*	EXCEDENT OU Perte HN	33.774 *	15.267 *	
*		-----*	-----*	

\*\*\* Fin de la liste \*\*\*



## Fondation de la maison du Diaconat de Mulhouse

14 boulevard du Président Roosevelt  
68067 MULHOUSE Cedex

Établissement à but non lucratif reconnu d'utilité publique par décret impérial du 14 juillet 1865

# **ANNEXES AU BILAN**

**31 DECEMBRE 2020**

## L' ANNEXE DES COMPTES INDIVIDUELS

DU BILAN COMPTABLE AU 31/12/2020

DE LA FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT

### *Sommaire*

1. Principes comptables, méthodes d'évaluation, comparabilité des exercices et des comptes, faits caractéristiques
  - Faits caractéristiques
  - Principes et méthodes d'évaluation
  - Comparabilité des exercices et des comptes
2. Notes relatives aux postes de bilan
  - Immobilisations incorporelles
  - Immobilisations corporelles
  - Immobilisations financières
  - Amortissement et dépréciation des immobilisations
  - Stocks
  - Créances
  - Valeurs mobilières de placement (VMP)
  - Trésorerie
  - Fonds associatif et réserves
  - Subventions d'investissement
  - Provisions pour risques et charges
  - Fonds dédiés
  - Emprunts et dettes
  - Autres informations et engagements hors bilan
3. Notes relatives au compte de résultat
  - Prestations de services
  - Ventes de marchandises
  - Transferts de charges
  - Crédits-bails
  - Locations
  - Engagements de retraite
  - Dotations aux amortissements
  - Charges et produits financiers
  - Charges et produits exceptionnels

## 1. Principes comptables, méthodes d'évaluation, comparabilité des exercices et des comptes, faits caractéristiques

### Faits caractéristiques de l'exercice

L'évènement Covid-19 a eu divers impacts.

Au niveau du compte d'exploitation, la plupart des charges directes a baissé.

La baisse d'activité est corrélative à la fermeture de services durant la première vague pandémique.

Toutefois, nous enregistrons une hausse significative des charges directes liées à la Covid, notamment : les frais de personnel à travers le versement des primes Covid et Ségur, mais également les frais d'achats de protection du personnel et des malades.

La Fondation a eu recours au chômage partiel dans le cadre des dispositifs gouvernementaux.

Le télétravail a également été mis en place à partir de mars 2020.

Concernant les recettes, la Fondation a bénéficié des aides gouvernementales, mais également du versement exceptionnel par l'Agence Régionale de Santé d'une garantie de financement et d'une couverture des surcoûts Covid.

Un service de soins de suite et de réadaptation cardiaque et respiratoire a été ouvert en mars 2020 à l'Hôpital Schweitzer.

L'activité du laboratoire s'est fortement développée en 2020 du fait de sa très forte implication dans le dépistage de la Covid.

### Principes et méthodes d'évaluation

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels du PCG pour les établissements historiques de la Fondation et le Foyer de l'Adolescent hormis le PSPD-CA.

Pour le PSPD-CA, les règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels ont été celles communément retenues pour la présentation des comptes administratifs aux tutelles.

Nous poursuivons la mise en place d'un plan comptable unique pour l'ensemble des établissements de la Fondation.

Ce plan comptable cumule les spécificités de plusieurs plans comptables : le Plan Comptable Général pour la Fondation, le plan comptable M21 Bis applicable aux établissements sanitaires et le plan comptable M22 Bis applicable aux services sociaux et médicaux sociaux privés.

Ceci permettant ainsi d'intégrer au mieux les spécificités de chacun de nos établissements dans leurs remontées des comptes aux Tutelles. Ce plan comptable a été finalisé en 2019 pour les comptes de Produits d'Exploitation des établissements de Saint-Jean, de Château Walk et du Neuenberg.

Pour l'ensemble de la Fondation, les règles suivantes ont été appliquées :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

La méthode retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques depuis 2005.

Comparabilité des exercices et des comptes

Aucune évolution significative dans le périmètre des activités de la Fondation.

## 2. Notes relatives aux postes de bilan

Immobilisations incorporelles

Les frais de 1er établissement représentent les droits d'enregistrement ainsi que les frais notariés, liés aux différentes opérations d'acquisitions, d'apports d'actifs, de fusions et autres opérations de développement de la Fondation.

Ils représentent au 31/12/2020: 1 021 657,73€ pour le PSPD-CA.

L'amortissement est de 5 ans en linéaire.

La valeur nette comptable au 31/12/2020 s'élève à 84 531€.

L'acquisition du Laboratoire Saint-Sauveur a été réalisée le 1er janvier 2012 pour la somme de 3 000 000 € ; l'opération figure à l'actif sous « Fonds Commercial », et reprends les éléments immatériels du Laboratoire.

Les autres immobilisations incorporelles sont pour l'essentiel le droit d'usage des logiciels informatiques.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles acquises durant l'exercice, ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les mouvements ayant affecté les divers postes de l'actif immobilisé figurent en pages 32 à 43.

• Roosevelt	3 456 178.77 €
• Fonderie	542 126.87 €
• Saint-Jean	111 386.52 €
• Château Walk	59 061.07 €
• Le Neuenberg	1 290 999.92 €
• Domisoins	1 042.80 €
• Foyer de l'adolescent	105 196.39 €
• PSPD-CA	<u>1 353 129.71 €</u>
Total	6 919 122.05 €

Les sorties d'immobilisations se décomposent de la façon suivante :

• Roosevelt	1 814 325.43 €
• Fonderie	5 020.80 €
• Saint Jean	63 722.42 €
• Château Walk	15 276.14 €
• Le Neuenberg	35 231.12 €
• Domisoins	12 083.52 €
• Foyer de l'adolescent	21 955.38 €
• PSPD-CA	<u>200 126.47 €</u>
 Total	 2 167 741.28 €

Les éléments d'actifs cédés ont engendré des charges sur valeur nette comptable pour un montant de 34 331.22 €.

Le poste de cession d'éléments d'actif s'élève quant à lui à 6 033 €.

Immobilisations financières

- Autres participations

La Fondation détient deux participations de 10 000,00 € chacune, auprès de l'association HAD Sud Alsace, ainsi qu'un apport de 40 000,00 € auprès du Groupement de Coopération Sanitaire (GCS) Tepscan.

Titres Crédit mutuel pour le Foyer de l'adolescent pour 15 €.

- Autres titres immobilisés

La Fondation détient à la date du 31 décembre 2020 :

10 295 parts sociales du Crédit-Coopératif acquises à la valeur nominale de 15,25 €, soit un montant de 156 997 €, valeur d'inventaire,

10 125 parts à la valeur unitaire de 20,00 € auprès de la Caisse d'Epargne d'Alsace, soit 202 500,00 €,

Une part de la société LBI coopérative pour 1 600 euros acquise au cours de l'exercice 2020.

- Prêts

Les versements effectués au titre de l'année 2020 pour la contribution à l'effort à la construction (1% logement) inscrits en 274700 se détaillent comme suit :

Roosevelt	97 826 €
Fonderie	62 441 €
Saint Jean	13 520 €
Château Walk	4 602 €
Le Neuenberg	43 663 €
Domisoins	2 679 €
Foyer de l'adolescent	4 219 €
PSPD-CA	<u>130 389 €</u>
 Total	 359 339 €

Au terme des 20 ans, les versements effectués sous forme de prêts sont restituables et viennent en diminution du poste. Elles se décomposent comme suit:

Roosevelt	39 279 €
Total	39 279 €

Le cumul de ces prêts s'élève à 4 974 064 €

- Autres immobilisations financières

Les principales composantes de ce poste sont résumées ci-dessous :

La cession des bâtiments de la clinique Diaconat Roosevelt en 2011, a fait l'objet d'un enregistrement en comptabilité, d'une caution de 10 000 000 € par le crédit bailleur, sous forme d'avance restituable due au crédit preneur. Cette avance est en cours de restitution selon l'échéancier d'origine . Au 31 décembre 2020 le solde restant à obtenir s'élève à 5 726 689.87 €.

La cession des bâtiments de la clinique Diaconat Fonderie en 2011 a fait également l'objet d'une inscription d'une caution de 300 000 €, représentant la participation du crédit-preneur au Fonds de garantie Mutuelle d'ALSABAIL. Ce Fonds est destiné à couvrir ALSABAIL des défaillances éventuelles de Sociétés bénéficiaires des opérations de crédit-bail. Ce montant a été porté à 354 480 € suite au financement complémentaire destiné à couvrir des travaux sur le site du Diaconat Fonderie. Au 31 décembre 2020, les intérêts portant sur cette somme ont été comptabilisés pour 7 849.12€ sur le compte 275510 « cautionnements versés ».

Dans le cadre du contentieux fiscal, la Fondation a apporté une garantie financière au Trésor Public d'une somme de 1 290 822 € en 2017.

La réserve de couverture de change est comptabilisée depuis 2016 afin de couvrir le risque de change sur le prêt Helvetix.

Le taux d'intérêt calculé par le partenaire financier étant inférieur au taux de couverture négocié, le différentiel de gain complète le poste d'immobilisation financière de 434 310 € pour atteindre 3 485 324 €.

La Fondation enregistre une immobilisation financière relative à la SCI de l'An 2000 pour un montant de 345 377 €.

Amortissement et dépréciation des immobilisations

Les amortissements des immobilisations sont calculés selon les modes linéaires, dégressifs ou dérogatoires.

Conformément aux normes comptables applicables depuis le 1/01/2005, la durée d'amortissement peut-être réajustée en cours de période, en fonction d'une utilisation de l'élément amortissable différente de celle estimée lors de l'acquisition du bien.

Une provision pour dépréciation des immobilisations a été comptabilisée sur les structures SAMNA1 et SAMNA2 liée à la durée contractuelle de la convention.

Le détail des mouvements des amortissements et dépréciations figurent en pages 44 à 53.

Stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du prix moyen unitaire pondéré (PUMP).

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat ainsi que les frais accessoires.

Les intérêts sont exclus de la valorisation des stocks.

Un inventaire a été réalisé au sein de toutes les structures de la Fondation entre le 21 et le 31 décembre 2020.

La valeur des stocks est de 5 318 740.99 € au 31/12/2020 contre 4 458 126.59 € au 31/12/2019, soit une augmentation de 860 614.40 €.

Pour mémoire, le stock des prothèses facturables en complément du GHS, n'est pas inscrit en compte de stock. Le suivi de ces articles étant effectué par l'intermédiaire d'un compte de tiers (419180).

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Pour les établissements historiques de la Fondation, afin de respecter la fluidité des dossiers administratifs patients et notamment de l'impayé, les clients douteux sont gérés dans la comptabilité auxiliaire patient.

Toutefois, la gestion comptable de ces créances suit les recommandations légales.

Pour le PSPD-CA et Château Walk, la gestion des créances douteuses s'effectue au travers du compte 416000.00 Clients douteux.

Une provision pour dépréciation est pratiquée sur toutes les créances remises à un huissier : celle de l'année et de l'année antérieure sont provisionnées à 50 %, et celles antérieures, à 100%.

Certaines créances récentes sont toutefois provisionnées à 100% compte tenu du risque d'impayé au moment de la clôture.

Le montant des créances provisionnées s'élève à 1 149 828.97 € en 2020, contre 966 822.61 € en 2019.

Les créances irrécouvrables ont été comptabilisées pour la somme de 110 110.97€. (comptes 671400 et ou 654000)

Les créances, avances et acomptes figurant à l'actif du bilan sont principalement à moins d'un an.

Valeurs mobilières de placement et disponibilités

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Fonds associatif et Réserves

Le Comité d'Administration a décidé d'affecter le résultat bénéficiaire de l'exercice 2019, soit 15 267.15 € comme suit :

+85 470.19 € en fonds associatif  
+96 973.26 € en diminution du compte de RàN débiteur  
-67 670.38 € en compte de réserves  
-99 505.92 € sur les comptes en instance d'affectation par les tutelles

Subventions d'investissement

Les subventions d'investissements sont amorties selon le mode linéaire sur la durée des biens pour lesquels elles ont été affectées.

Certaines sont reprises en intégralité l'année de leur versement si la tutelle le prévoit ainsi.

Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges figurent au tableau page 92.

L'Administration Fiscale remet en cause le principe de « non lucrativité » de la Fondation, et souhaite imposer la Fondation aux impôts commerciaux (IS, CFE, CVAE et TVA).

Une provision pour charge fiscale est enregistrée à hauteur de 5 673 010 euros jusqu'au 31/12/2019. Cette provision a été complétée de 1 264 929 euros sur l'exercice 2020 portant ainsi la provision à 6 937 940 euros. Ce complément a été passé uniquement sur les deux établissements mulhousiens suite aux derniers échanges avec l'Administration fiscale.

L'apport partiel d'actif du GHCA au 1<sup>er</sup> juin 2016 intègre une provision pour risque de 30 000 000 € liée à la reprise des deux emprunts structurés comportant un risque de taux.

Le financement de ce risque est assuré par la mise en place d'un prêt mobilisable de 20 000 000 € et d'un crédit de trésorerie de 10 000 000 € figurant dans les engagements hors bilan de la Fondation.

Fonds dédiés

-Etat détaillé des fonds dédiés à la page 93

Conformément aux principes et méthodes comptables retenus, la Fondation a procédé aux reclassements des Fonds dédiés.

Emprunts et dettes

Etat détaillé des emprunts par échéance à la page 81.

Aucun déblocage d'emprunt n'a eu lieu au cours de cet exercice.

Les dettes (dettes fournisseurs, fiscales & sociales, sur immobilisations) sont principalement à moins d'un an.

Autres informations

- Détail des Charges comptabilisées d'avance

Charges d'exploitation	407 242.93 €
------------------------	--------------

- Détail des Produits constatés d'avance

Produits d'exploitations	75 410.60 €
--------------------------	-------------

- Détail des Charges à payer

Intérêts courus à payer	45 706.74 €
-------------------------	-------------

Dettes fournisseurs-fact.non parv.	1 773 931.87 €
------------------------------------	----------------

Dettes fiscales & sociales	5 451 245.16 €
----------------------------	----------------

Débiteurs div.-charges à payer	952 858.64 €
--------------------------------	--------------

Frais bancaires à payer	<u>56 121.26 €</u>
-------------------------	--------------------

8 279 863.67 €
----------------

Les 5 451 245.16 € de dettes fiscales et sociales intègrent désormais la valorisation de l'ensemble des éléments variables de paie.

- Détail des Produits à recevoir

Clients-factures à établir	17 078 908.44 €
----------------------------	-----------------

Fournisseurs-avoirs non parvenus	365 723.07 €
----------------------------------	--------------

Org.sociaux à rec.- IJ CPAM /CPM	220 269.41 €
----------------------------------	--------------

Indemnités diverses à rec.	5 232 938.82 €
----------------------------	----------------

Intérêts bancaires courus à recevoir.	<u>2 414.43 €</u>
---------------------------------------	-------------------

22 900 254.17 €
-----------------

### 3. Notes relatives au Compte de résultat

#### Ventes de marchandises (707)

Les rétrocessions de médicaments en provenance des pharmacies d'établissements, et à destination de particuliers représentent 529 454.73 €.

#### Transferts de charges – régul. de TVA s/achats (791)

La TVA collectée est calculée sur les redevances des médecins, les loyers etc...

Au cours de l'année et en accord avec l'Administration fiscale, la TVA déductible sur autres biens et services provisoire est calculée à hauteur de 94% de la TVA collectée.

Cette TVA récupérable est comptabilisée dans le compte de transfert de charges (791235.00) pour un montant de 1 979 386.86 €.

Le calcul annuel de récupération de TVA s'effectue après la clôture de l'exercice. Le solde de la régularisation est comptabilisé dans le résultat exceptionnel.

#### Crédits-bails

Immobilier : la facturation des loyers par Cicobail s'élève à 2 137 547.44 € pour les bâtiments du Diaconat Roosevelt, et à 2 108 592.33 € pour les bâtiments du Diaconat Fonderie.

Ces contrats arrivent à échéance en 2031.

Mobilier : La liste des contrats de crédit-bail mobilier des différentes structures ainsi que les amortissements théoriques afférents, figurent page 62.

#### Engagements de retraite

Le montant des engagements en matière de pensions, de compléments de retraite, d'indemnités et d'allocations en raison du départ à la retraite du personnel et de ses mandataires sociaux a été évalué à la somme de 13 558 309.22 € pour 2020 et inclut les charges sociales patronales.

Cet engagement de retraite n'est pas comptabilisé dans les comptes annuels.

La méthode de calcul appliquée est celle de la convention collective de la FEHAP. Toutefois, le personnel âgé de moins de 40 ans n'est pas valorisé dans la mesure où l'éloignement de la prise de retraite est trop aléatoire.

#### Dotations aux amortissements

Le détail des dotations aux amortissements figure page 44 à 53

#### Charges et produits financiers

##### - Produits financiers

Autres intérêts et produits assimilés	68 687.15 €
Reprise sur provisions	<u>9 522.78 €</u>
	78 209.93 €

- Charges financières	
Dotation aux provisions	11 155.93 €
Intérêts et charges assimilés	<u>3 503 205.68 €</u>
	3 514 361.61 €

□        Charges et produits exceptionnels

- Produits exceptionnels	
Produits sur op°.de gestion	1 134 587.48 €
Produits sur op°.en capital	316 543.49 €
Reprise sur provisions	<u>201 803.73 €</u>
	1 652 934.70 €

- Charges exceptionnelles	
Charges sur op°.de gestion	3 662 398.01 €
Charges sur op°.en capital	34 331.22 €
Charges exceptionnelles s/amo et prov	<u>1 743 260.22 €</u>
	5 439 989.45 €

Les charges sur exercices antérieurs représentent 3 557 632.23 €, alors que les produits de même nature s'élèvent à 1 132 744.75 €.

□        Bénévolat

Conformément aux nouvelles normes du PCG, les heures de bénévolat sont valorisées pour un montant de 124 350 euros.  
A noter qu'en 2020, la plupart des activités hors Comité d'Administration, s'est arrêtée en mars du fait de la Covid.

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Etablissement DIACONAT ROOSEVELT

Exercice 01/01/2020

au 31/12/2020

Exercice 2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLÔTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
201 100 Frais d'établissement	1 118 372,12	60 625,99			936,00	1 179 944,11
205 000 Logiciels	492 159,26	67 000,00		6 200,00		552 959,26
205 100 Rachat contrat infirmier	3 000 000,00					3 000 000,00
207 100 Fonds Laboratoire	SOUS-TOTAL 4 610 531,38	127 625,99		6 200,00	936,00	4 732 893,37
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
[Terrains et Agencements						
211 583 Terrains 12 Av d'Alsace	2 315 686,00					2 315 686,00
	140 000,00					140 000,00
211 584 Terrain Rue Engel Dolfus	505 280,80					505 280,80
211 585 Terrain DARTY	1 619 801,00					1 619 801,00
212 583 Aménag Terrains 12 Av d'Alsace	50 604,20					50 604,20
[Constructions						
213 144 Immeuble 12 Av Alsace	4 621 944,26	66 202,64			79 676,66	4 767 825,56
	1 560 011,91					1 560 011,91
213 145 Maison 4F Bld Roosevelt	417 452,75					417 452,75
213 146 Appartement Colmar 34 Rte de Neuf-Brisach	170 871,30					170 871,30
213 147 Immeuble 18 rue d'Alsace	428 831,16					428 831,16
213 148 Immeuble 15 rue d'Alsace	664 890,00					664 890,00
213 246 Immeuble St. Jean Mulhouse	500 000,00					500 000,00
213 510 IGAAC	477 629,82	66 202,64			79 676,66	623 509,12
213 554 IGAAC Jmn. 12 av alsace	382 257,32					382 257,32
[Constructions sur sol Autrui						
214 110 Const. S/sols autrui bât.	2 189 422,73					2 189 422,73
214 510 Construct.s/sols autrui IGaac	1 500 158,04					1 500 158,04
214 510 Construct.s/sols autrui IGaac	689 264,69					689 264,69

## IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

ETABLISSEMENT DIACONAT ROOSEVELT

Exercise 01/01/2020

31/12/2020

07/07/2020

Exercice 2020

## IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

## Etablissement DIACONAT ROOSEVELT

Exercice 2020

Exercice 01/01/2020 au 31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
IMMOBILISATIONS EN COURS						
230 000 Immo en cours	105 967,05	457 035,30			364 453,08	196 597,27
230 001 Immo en cours Rénovation chambres	1 746 101,74	1 035 300,52				2 781 402,26
230 002 Immo en cours renov façades	2 374 129,22	844 784,50				3 218 913,72
230 003 Immo en cours Renov entrée	8 074,80	17 671,68				25 746,48
230 004 Immo en cours Renov circulation	223 870,25	129 157,06				353 027,31
230 005 Immo en cours Rehab parc	21 888,00					21 888,00
230 007 Immo en cours Home st-paul mulhouse		21 868,80				21 868,80
230 006 Immo en cours Renov 6 BLD Roos	43 804,42	39 576,61			3 704,37	79 676,66
SOUS-TOTAL	4 523 835,48	2 545 442,47			3 704,37	444 129,74
TOTAL GENERAL	41 507 509,55	3 456 178,77			1 814 325,43	43 149 362,89

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Etablissement DIACONAT FONDERIE

Exercice 01/01/2020

à la 31/12/2020

Exercice 2020

à la 31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	AJUSTEMENT	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLÔTURE
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
205 000 LOGICIELS	149 710,23	12 459,55		5 020,80			157 148,98
205 100 RACHAT CONTRAT INFIRMIER	203 892,33	85 078,33					288 970,56
SOUS-TOTAL.	353 602,56	97 538,06	0,00	5 020,80	0,00	0,00	446 119,34
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Constructions	1 226 240,24	56 735,96	0,00	0,00		0,00	1 282 979,20
213 210 IG AAC	415 723,22	36 738,36					472 462,18
214 120 CONSTRUCTION S/SOL D'AUTRUI BAT.	554 426,71						554 426,71
214 520 CONSTRUCTION S/SOL D'AUTRUI IG AAC	256 030,31						256 030,31
Instal. Technique Mat. & Outils/ges	2 350 352,15	762,54	0,00	0,00		0,00	2 351 114,69
215 110 INSTALL BLOC OPERATOIRE	1 966 397,39	762,54					1 967 159,93
215 111 INSTALL UPATOU	95 155,60						95 155,60
215 112 INSTALL AMBULATOIRE	11 351,76						11 351,76
215 113 INSTALL STERILISATION	62 720,00						62 720,00
215 121 INSTALL ANGIOPLASTIE	115 313,35						115 313,35
215 160 INSTALLATION SERVICE INFORMATIQUE	15 442,16						15 442,16
215 170 INSTALL EQUIPT. ET OUTIL PHARMACIE	26 578,19						26 578,19
215 180 INSTALL EFC-INV/STIGATIONS	37 385,70						37 385,70
Autres Immob. Corporelles	7 358 252,69	241 605,09	0,00	0,00		0,00	7 599 865,78
218 300 INSTALL ADMINISTRATION	1 104 133,38						1 104 133,38
218 400 EQUIP MEDIC HOSPITALIER	5 391 494,46	195 220,15					5 526 724,61
218 410 EQUIP SERV AUXILIARIES	922 534,85	46 372,94					968 957,79
SOUS-TOTAL	10 934 885,08	299 104,59	0,00	0,00		0,00	11 233 959,67
IMMOBILISATIONS EN COURS							
230 000 IMMOBILISATIONS EN COURS	17 347,20	145 484,20					162 831,40
SOUS-TOTAL	17 347,20	145 484,20	0,00	0,00		0,00	162 831,40
TOTAL GÉNÉRAL	11 305 804,84	542 126,87	0,00	5 020,80		0,00	11 842 910,91

## IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Exercice 2020

Etablis. : SENTHEIM ST JEAN

Exercice 01/01/2020

au

31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
205 000 Logiciels	99 570,15	12 187,50	0,00	0,00	0,00	111 757,65
205 010 Rachat contrat infirmier	94 570,15	12 187,50				106 757,65
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains et Agencements	1 344 566,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1 344 566,68
211 582 Terrains Seathheim	441 000,00					441 000,00
212 585 Agencement et Aménagement Terrains	903 586,68					903 586,68
Constructions	12 906 949,22	0,00	0,00	33 790,59	0,00	12 873 158,63
213 100 Constructions	9 593 442,78			33 790,59		9 593 442,78
213 500 IC AAC	3 313 506,44					3 279 715,85
Autres immob. Corpor	1 429 384,69	99 199,02	0,00	29 931,83	41 662,07	1 540 310,95
215 117 Installation plateau kiné	70 494,86	2 690,00		389,11		72 801,75
218 200 Matériel de transport	2 006,69					2 006,69
218 300 Matériel de bureau et inform	302 642,59	43 404,94		16 889,28	41 662,07	366 820,32
218 400 Equip médical et hospitalier	451 653,21	8 597,51		6 676,64		453 514,08
218 410 Equip service auxiliaires	602 584,34	44 566,57		3 982,80		643 168,11
SOUS-TOTAL	15 680 917,59	111 386,52	0,00	63 722,42	41 662,07	15 869 813,91
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>						
230 000 Immobilisations en cours					41 662,07	0,00
231 400 Restructuration blanchisserie	0,00					0,00
231 500 Extension USSR	0,00					0,00
SOUS-TOTAL	41 662,07	0,00	0,00		41 662,07	0,00
TOTAL GENERAL	15 822 149,31	111 386,52	0,00	63 722,42	0,00	15 869 813,91

Etablis. : CHÂTEAU WALK		Exercice		CHÂTEAU WALK				au		31/12/2020	
		01/01/2020									
	RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE		ENTRÉES	APPORTS	SORTIES Cessions (-)		SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE		VALEUR BRUTE A LA CLÔTURE
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		0,00									\$6 837,15
205 000 LOGICIELS		0,00		0,00	0,00	0,00		0,00			\$6 837,15
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	SOUS-TOTAL	0,00									\$6 837,15
Terrains et Agencements	104 630,75	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00			104 630,75
211 000 Terrains	11 526,27										11 526,27
212 000 Agencement et Aménagement Terrains	93 104,48										93 104,48
Constructions	6 802 707,28	6 519,04		0,00	0,00	2 289,36		0,00			6 806 936,96
213 100 Constructions	6 376 632,08	6 519,04				2 289,36					6 376 632,08
213 500 IGACC	426 075,20										430 364,88
Autres immob. Corporelles	380 926,82	9 171,90		0,00	0,00	12 986,78		0,00			377 111,94
216 200 Matériel de Transport	55 667,89										35 667,89
218 300 Matériel de bureau et info	85 703,49	5 630,51				6 894,53					84 429,47
218 400 Equip Medical et hospitalier	38 777,87	1 928,40				346,05					40 360,22
218 410 Equip service auxiliaires	200 777,57	1 622,99				5 746,20					196 654,36
SOUS-TOTAL											
		7 288 264,85	15 590,94	0,00	0,00	15 276,14		0,00			7 288 679,65
IMMOBILISATIONS EN COURS											
230 000 immobilisations en cours	53 379,02	43 370,13									7 184 048,90
SOUS-TOTAL	53 379,02	43 370,13									
TOTAL GENERAL	7 341 643,87	59 461,07		0,00	0,00	15 276,14		0,00			7 385 428,80

## IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Exercice 2020

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Exercice 2020

Société DIACONAT LE NEUENBERG

Exercice 01/01/2020

au 31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTREES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTI	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
20 123 000 Frais d'établissement	0,00					0,00
20 130 000 Frais de réorganisation	0,00					0,00
20 500 000 Logiciels	87 397,29	83 374,56				170 771,85
20 510 000 Rachat contrat infirmier	48 819,00	9 000,00				57 819,00
20 811 000 Autres finmob. Corpor	0,00					0,00
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>136 216,29</b>	<b>92 374,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>228 590,85</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
<b>Terrains et Agencements</b>						
21 158 500 Terrains Neuenberg	2 979 683,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2 979 683,78
21 158 600 Terrains de réserve Neuenberg	765 000,00					765 000,00
21 258 500 Amenag. terrains Neuenberg	1 899 906,00					1 899 906,00
<b>Constructions</b>	<b>314 777,78</b>					<b>314 777,78</b>
21 315 100 Construction Béthanie	28 654 065,55	54 685,85	0,00	1 132,64	0,00	28 707 618,76
21 316 100 Construction hôpital Neuenberg	4 132 034,22					4 132 034,22
21 317 100 Construction MDR Siméon	6 398 356,65					6 398 356,63
21 317 200 Construction USSR 3	1 975 289,96					1 975 289,96
21 318 100 Construction MDR Emmaüs	2 075 684,48					2 075 684,48
21 319 100 Construction maison Seurs EAS	1 685 273,83					1 685 273,83
21 320 100 Construction mais.habit.+ annexes	2 259 039,06					2 259 039,06
21 321 100 Construction maintenance + annexes	340 505,75					340 505,75
21 322 100 Construction ferme	299 332,20					299 332,20
	40 500,00					40 500,00
	213 817,27	12 165,60				225 932,87
	3 456 491,88					3 456 491,88
21 351 720 [GAAC USSR3	1 219 059,07					1 218 409,61
21 365 100 [GAAC pavillon Béthanie	2 757 11,17	40 361,32				2 796 989,31
21 366 100 [GAAC Hôpital Neuenberg 2	619 533,58					619 533,58
21 367 100 [GAAC MDR Siméon	546 716,66					546 716,66
21 368 100 [GAAC MDR Emmaüs	601 518,40	1 538,93				603 037,33
21 369 100 [GAAC maison Seurs EAS CPP	20 892,05	620,00				21 512,05
21 371 100 [GAAC maintenance + annexes 2	12 909,34					12 909,34
21 373 100 [GAAC Chateau Walk						

Société DIACONAT LE NEUENBERG  
Exercice 01/01/2020 au 31/12/2020

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES  
Exercice 2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Retours (-)	VIREMENT POSTE A POST	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>[INST TECH MATERIEL ET OUTIL]</b>						
21 511 800 Install plateau kiné "Le Neuenberg"	526 006,46	0,00	0,00	11 962,36	0,00	514 044,10
21 512 100 Install. Radiologie "Le Neuenberg"	122 868,36					122 868,36
21 516 100 Install. Restaurant hôpital	175 306,41			11 479,18		163 827,23
Autres immob. Corporels	227 831,69			483,18		227 348,51
21 821 000 Matériel de Transport "Le Neuenberg"	3 908 840,39	148 675,64	0,00	22 136,12	0,00	4 035 579,91
21 830 000 Licences informatiques	124 631,82	2 335,52				126 967,34
21 831 000 Install. Administration "Le Neuenberg"	204 919,37	0,00				204 919,37
21 832 000 Matériel informatique "Le Neuenberg"	22 457,30	377,78		0,02		22 835,06
21 842 000 Equip. médical & mobilier "Le Neuenberg"	542 903,04	45 295,34		13 739,40		574 455,98
21 843 000 Equip. serv. auxil. "Le Neuenberg"	2 041 414,27	84 530,12		3 195,54		2 122 745,85
	972 514,59	16 136,88		5 201,16		983 450,31
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>36 066 596,18</b>	<b>203 361,49</b>	<b>0,00</b>	<b>35 231,12</b>	<b>0,00</b>	<b>36 236 726,55</b>
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>						
23 000 000 Immobilisations en cours	9 492,00					9 492,00
23 000 001 Immo humanisation EFIP	458 479,07	995 263,87				1 453 742,94
25 150 000 Extension USSR	0,00					0,00
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>467 977,07</b>	<b>995 263,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 463 234,94</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>36 672 783,54</b>	<b>1 290 999,92</b>	<b>0,00</b>	<b>35 231,12</b>	<b>0,00</b>	<b>37 928 552,34</b>

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Exercice 2020

Etablis. : DOMISOINS

Exercice 01/01/2020

au

31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
Concessions, logiciels	22 801,50	0,00	0,00	4 614,00	0,00	18 187,50
205 000 Concessions, logiciels	22 801,50	0,00		4 614,00		18 187,50
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Autres Immob. Corpor	227 642,59	1 042,80	0,00	7 469,52	0,00	221 215,87
213 500 Installation, aménagement, divers	33 647,29					33 647,29
218 200 Matériel de transport	154 692,04					154 692,04
218 300 Matériel de bureau et inform	30 812,21	1 042,80		7 469,52		24 385,49
218 400 Equip médical et hospitalier	8 491,05					8 491,05
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>						
230 000 Immobilisations en cours	0,00					0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>250 444,09</b>	<b>1 042,80</b>	<b>0,00</b>	<b>12 053,52</b>	<b>0,00</b>	<b>239 403,37</b>

## IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Exercice 2020

Etablis. : FOYER DE L'ADOLESCENT et SAMNA 1 &amp; 2

Exercice 01/01/2020 au 31/12/2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLÔTURE
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
Terrains et Agencements	78 901,10	0,00	0,00	0,00	0,00	78 901,10
211 000 Terrains	21 342,86					21 342,86
212 000 Agencement et Aménagement Terrains	57 558,24					57 558,24
Constructions	1 557 129,38	30 114,76	0,00	0,00	0,00	1 587 244,14
213 100 Constructions	185 010,75					185 010,75
213 500 IGAC	1 296 496,91	30 114,76				1 326 611,67
213 530 Instal Ancien bâtiment	5 403,93					5 403,93
213 540 Aménagement annexe	79 217,79					79 217,79
Matériel et outillage	82 321,89	35 431,06	0,00	0,00	0,00	117 752,95
215 400 Matériel et outillage	72 548,53	35 431,06				107 979,59
215 430 Matériel de loisirs	6 617,47					6 617,47
215 433 Matériel et outillage atelier	5 155,89					3 155,89
Autres Immob. Corpor	401 008,62	39 650,57	0,00	-21 955,36	0,00	418 703,81
218 200 Matériel de transport	204 183,30			-21 955,36		182 227,92
218 300 Matériel de bureau et inform	68 322,36	14 595,70				82 918,06
218 400 Mobilier	128 502,96	25 054,67				153 557,83
SOUS-TOTAL	2 119 366,99	105 196,39	0,00	-21 955,36	0,00	2 202 602,00
IMMOBILISATIONS EN COURS					Sous-Total Hors Terrains ONE	2 123 700,90
230 000 Immobilisations en cours	0,00			0,00	0,00	0,00
SOUS-TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2 119 366,99	105 196,39	0,00	-21 955,36	0,00	2 202 602,00

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Etablissement PSPD - CENTRE ALSACE

Exercice

31/12/2020

01/01/2020

au

Exercice 2020

Page 42

RUBRIQUES	AU 01/01/2020	ENTREES	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	AJUSTEMENT	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>							
20 110 000 Frais de 1er établissement	1 021 657,73						1 021 657,73
20 500 000 Brevets et licences, concessions	2 410 350,88	158 121,29				3 259,00	2 572 231,17
20 500 010 Licences SL	569,99						549,99
20 510 000 Rachat contrats infirmiers	107 431,33	63 000,00					170 431,33
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>3 539 689,93</b>	<b>221 121,29</b>				<b>3 759,00</b>	<b>3 764 870,22</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>							
Terrains et Agencements	22 009 999,37						22 009 999,37
21 110 000 Terrain FIAS	22 009 999,37						22 009 999,37
<b>Constructions</b>	<b>77 618 460,18</b>					<b>3 468 633,72</b>	<b>81 087 033,90</b>
21 300 000 Travaux	5 371 625,27						5 371 625,27
21 310 000 Bâtiments	71 263 558,11					3 468 633,72	74 732 191,83
21 330 000 Appartements de gardes	483 276,80						483 276,80
<b>Instal. Technique Mat. &amp; Outils</b>	<b>12 982 496,27</b>	<b>622 639,63</b>	<b>83 867,47</b>	<b>30 011,79</b>	<b>333 532,71</b>	<b>15 854 803,14</b>	
21 530 000 Matériel Médical	5 391 200,39	242 514,18					5 603 702,78
	1 962,29						1 962,29
21 530 010 Matériel médical - Sect lucrat	5 627 902,76	333 181,09	53 855,68				5 907 228,17
21 541 000 Matériel et outillage médical	575,37						575,37
21 541 010 Matériel outillage méd sect lu	1 960 857,46	46 944,36				333 532,71	2 341 334,53
21 542 000 Matériel outillage non médical							

IMMOBILISATIONS - VARIATION DES VALEURS BRUTES

Etablissement PSPD - CENTRE ALSACE

Exercice

01/01/2020

au

31/12/2020

Exercice 2020

RUBRIQUES	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE	ENTRÉES	SORTIES	AJUSTEMENT	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>Autres Immob. Corporelles</b>	<b>34 533 456,65</b>	<b>205 221,69</b>	<b>116 259,00</b>		<b>3 451 694,92</b>	<b>33 074 114,26</b>
21 810 000 Installations générales	25 673 380,70				3 451 694,92	29 125 075,62
21 820 000 Matériel de transport	110 082,99					110 082,99
21 830 000 Matériel et mobilier de bureau	1 195 169,97	37 177,66				1 232 347,63
21 831 000 Matériel informatique	3 135 983,81	67 379,41				3 203 363,22
21 831 010 Matériel informatique Sect Luc	14 177,00					14 177,00
21 840 000 Mobilier des services	3 423 313,72	100 664,62	116 259,00			3 407 719,34
21 840 010 Mobilier SL	196,91					196,91
21 880 000 Autres immobilisations corporelles	981 151,55					981 151,55
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>147 144 414,47</b>	<b>827 891,32</b>	<b>200 126,47</b>		<b>7 253 861,35</b>	<b>155 026 010,67</b>
<b>Sous-Total Hors Terrains ONE</b>						
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>						
23 100 040 loc restructuration diaconat	118 835,51	12 408,42			-131 243,93	
23 100 041 loc restructuration diaconat	6 957 239,82	197 564,37			-7 122 617,42	32 186,77
23 110 000 loc projets div courte durée	69 332,12	61 830,47			-3 756,00	127 423,59
23 130 000 IEC Travaux en cours		32 323,84				32 323,84
23 182 050 loc logiciels has						
Autres.....						
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>7 145 407,45</b>	<b>304 147,10</b>			<b>7 257 620,35</b>	<b>191 934,20</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>157 829 811,85</b>	<b>1 353 129,71</b>	<b>200 126,47</b>			<b>158 982 815,09</b>

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS      Exercice 2020

Etablis. : DIACONAT ROOSEVELT

Exercice

01/01/2020

au  
31/12/2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebut (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
280 510 Rachat contrat infirmier	82 496,72	121 261,52		1 308,73		202 449,51
280 500 Logiciels	480 752,93	230 838,86				711 591,79
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>563 249,65</b>	<b>352 100,38</b>		<b>1 308,73</b>		<b>914 041,30</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains et Agencements						
2 812 583 Aménag Terrains 12 Av d'Alsace	19 126,68	2 248,39				21 375,07
<b>Constructions</b>	<b>928 690,04</b>	<b>191 774,85</b>				<b>1 120 464,89</b>
2 813 144 Immeuble 12 Av Alsace	448 794,32	35 856,56				484 650,88
2 813 145 Maison sis 4F Bid Roosevelt	55 702,03	9 036,35				64 738,38
2 813 146 Appartement Colmar 34 Rte de Neuf-Bris	27 846,79	7 731,25				35 578,04
2 813 147 Immeuble 18 rue d'Alsace	55 932,08	28 596,55				84 528,63
2 813 148 Immeuble 15 rue d'alsace	1 876,41	45 655,98				47 532,39
2 813 246 Immeuble St Jean Mulhouse	80 028,70	10 000,62				90 029,32
2 813 510 IGaac	75 510,24	41 206,61				116 716,85
2 813 554 IGaac Imm. 12 av alsace	182 999,47	13 690,93				196 690,40
<b>Constructions sur sol Autrui</b>	<b>699 037,35</b>	<b>110 172,77</b>				<b>809 210,12</b>
2 814 110 Construct. s/sols autrui Bât.	490 488,64	77 657,38				568 146,02
2 814 510 Construct. s/sols autrui IGaac	208 548,71	32 515,39				241 064,10

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS Exercice 2020

# DIACONAT ROOSEVELT

*Exercise*

01/01/2020

31/12/2020

112

TRIPLIONICS

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebut (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
Inst Tech. Mat. & Outilage	8 156 694,26	758 962,07		1 227 761,57		7 687 894,76
2 815 110 INSTALL BLOC	2 809 732,64	169 377,46		289 474,02		2 689 636,08
2 815 111 INSTALL POLYCLINIQUE	91 970,34	8 659,20		1 419,59		99 209,95
2 815 112 INSTALL AMBULATOIRE	426 331,73	26 815,60		1 958,89		451 138,44
2 815 114 INSTALL CHI DENTAIRE	66 701,29					66 701,29
2 815 115 INSTALL LASER DERMATO	43 376,96	634,67				44 011,63
2 815 116 INSTALL MEDECINE DU SPORT	6 499,16			6 499,16		
2 815 117 INSTALL PLATEAU KINE	201 779,64	2 098,66		174,02		203 704,28
2 815 120 INSTALL RADIOLOGIE	1 281 998,36	130 789,48		140 038,41		1 272 749,43
2 815 130 INSTALL LABORATOIRE	1 329 169,23	61 574,49		703 072,07		687 671,65
2 815 135 INSTALL LABORATOIRE DIAC FONDERIE	19 411,71	7 755,34		53 205,76		27 167,05
2 815 140 INSTALL MEDECINE NUCLEAIRE	1 167 144,74	200 550,30				
2 815 150 INSTALL PNEUMOLOGIE	87 002,08	1 110,21				
2 815 160 AMORT SERVICE INFORMATIQUE	381 629,64	144 693,83		334,42		
2 815 170 EQUIP PHARMACIE	25 645,15	1 511,88		9 675,34		17 481,69
2 815 180 INSTALL ECG INVESTIGATIONS	186 949,01	3 390,95		10 133,89		180 206,07
2 815 190 INSTALL EXPLOR VASCULAIRE	31 352,58			11 776,00		19 576,58
Autres Immob. Corporels	7 707 999,34	1 407 651,76		562 659,72		8 552 991,38
2 818 200 Materiel de Transport	22 939,45	13 856,93				36 796,38
2 818 300 Install Administration	2 027 702,36	165 796,51		203 871,80		1 989 627,07
2 818 400 Equip Medic Hospitalier	4 126 917,84	1 072 496,58		195 399,23		5 004 015,19
2 818 410 Equip Serv Auxiliaires	1 530 439,69	155 501,74		163 388,65		1 522 552,74
TOTAL GENERAL	18 074 797,32	2 822 910,22		1 791 730,02		19 105 977,52

## AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Etablissement FONDERIE au 31/12/2020

Exercice 2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A LOUVERTURE	DOTATIONS	REPRISE Cessions (-)	SORTIES Rebutis (-)	AJUST.	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
280 510	29 958,69	30 453,70		5 020,80		55 391,59
280 500	47 092,03	61 374,96				108 466,99
	77 050,72	91 828,66	0,00	5 020,80	0,00	163 858,58
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
	454 060,07	89 361,45	0,00	0,00	0,00	543 421,52
281 351	141 527,85	38 802,27				180 330,12
281 412	204 701,87	33 049,04				237 750,91
281 452	107 830,35	17 510,14				125 340,49
	1 854 023,54	117 715,18	0,00	0,00	0,00	1 971 738,72
2 815 110	1 540 138,59	98 656,27				1 638 794,86
2 815 111	90 947,91	1 393,74				92 346,65
2 815 112	5 455,39	1 611,34				7 066,73
2 815 113	71 203,18	3 838,94				75 042,12
2 815 121	93 784,09	4 455,17				98 239,26
2 151 600	5 102,49	2 802,11				7 904,60
2 815 170	19 961,25	2 441,81				22 403,06
2 815 180	27 430,64	2 510,80				29 941,44
	4 114 443,67	754 943,59	0,00	0,00	0,00	4 869 387,26
2 818 300	634 188,05	135 159,06				769 347,11
2 818 400	2 946 718,70	508 557,03				3 457 275,73
2 818 410	531 536,92	111 227,50				642 764,42
	6 499 578,00	1 053 848,88	0,00	5 020,80	0,00	7 548 406,08

Etablis : SENTHEIM ST JEAN  
Exercice 01/01/2020 au 31/12/2020

## AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebus (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	21 115,32	23 095,75	0,00	0,00	0,00	44 211,07
2 805 000 Logiciels	18 615,32	20 595,75			0,00	0,00
2 805 100 Rachat contrat infirmier	2 500,00	2 500,00				39 211,07
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						5 000,00
Terrains et Agencements	192 764,91	56 626,80	0,00	0,00	0,00	249 391,71
2 812 585 Aménagement Terrains sentheim	192 764,91	56 626,80				249 391,71
Constructions	3 907 697,62	346 094,75	0,00	27 732,69	0,00	4 726 059,65
2 813 110 Amortissement construction	2 710 558,55	609 358,81				3 319 917,36
2 813 310 Amort ICAAC	1 197 139,07	236 735,94		27 732,69		1 406 142,32
Autres Immob. Corpor	1 025 084,55	129 968,04	0,00	29 931,83	0,00	1 125 100,76
2 815 119 Amort Installation plateau kiné	52 794,35	3 605,82		383,11		56 017,06
2 818 200 Amort Matériel de transport	2 006,69					2 006,69
2 818 300 Amort Matériel de bureau et infor	240 824,70	35 207,75		18 889,28		257 143,17
2 818 400 Amort médical et hospitalier	304 448,72	33 155,22		6 676,64		330 927,30
2 818 410 Equip services auxiliaires	424 990,09	37 999,25		3 982,80		479 006,54
TOTAL GENERAL	5 146 642,40	1 055 785,34	0,00	57 664,52	0,00	6 144 753,22

## AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Etablis. : CHÂTEAU WALK

Exercice

01/01/2020

au

31/12/2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A. LOUVETURE	Cumul Amortissements APPORTS	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
IMMobilisations INCORPORELLES							
205 000 Amortissement logiciel	0,00		16 845,47				16 845,47
IMMobilisations CORPORELLES							
Terrains et Agencements	78 627,13	0,00	4 364,02	0,00	0,00	0,00	82 991,15
281 200 Amortissement agencement terrain	78 627,13		4 364,02				82 991,15
Constructions	2 613 620,95	0,00	426 905,72	0,00	860,48	0,00	3 039 667,19
281 310 Amortissement construction	2 268 598,05		390 587,56				2 659 185,61
281 351 Amortissement IGVAC	345 022,90		36 319,16		360,48		380 481,58
Autres Immob. Corporelles	315 379,54	0,00	32 643,58	0,00	12 986,78	0,00	355 036,34
281 820 Amortissement matériel de transport	55 667,89						55 667,89
281 830 Amortissement matériel informatique	58 849,33		20 709,72		6 394,53		72 664,52
281 840 Amort. Equip medical hospit	36 172,26		1 507,24		346,05		37 333,55
281 841 Amort. Equip serv auxiliaire	164 650,06		10 426,52		5 746,20		169 370,38
TOTAL GENERAL	3 007 627,62	0,00	430 759,79	0,00	13 847,26	0,00	3 474 340,15

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Etablissement DIACONAT LE NEUENBERG

Exercice 01/01/2020

au 31/12/2020

Exercice 2020

au 31/12/2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	Dotations	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>					
280 123 00 Frais d'établissement	21 000,14	29 475,12			50 475,26
280 500 00 Logiciels	6 726,75	11 032,67			17 759,42
280 510 00 Rachat contrat infirmier					
	SOUS-TOTAL	27 726,89	40 507,79		68 234,66
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>					
Terrains et Agencements					
281 258 50 Aménag Terrain Neuenberg	135 870,81	7 978,89			143 849,70
		7 978,89			143 849,70
Constructions					
281 315 10 Ens Immeuble BETHANIE	1 288 750,17	100 243,30			1 388 993,47
281 316 10 Amorts Const Hop Neuenberg	2 060 824,25	286 394,24			2 347 218,49
281 317 10 Amorts Constr MDR SIMEON	881 054,27	48 897,60			929 951,87
281 317 20 Amorts Constr USSR3	375 604,55	75 120,92			450 725,47
281 318 10 Construction MDR EMMAUS	864 493,39	35 057,12			899 550,51
281 319 10 Construction Maisons Soeurs	1 574 212,32	101 263,19			1 675 475,51
281 320 10 Amorts Const Maison Habit	144 967,58	8 001,96			152 969,54
281 321 10 Amorts Const Annexes	108 690,56	7 319,14			116 009,70
281 322 10 Amorts Const Ferme	21 028,24	299,56			21 327,80
281 351 40 IGAAC Hop Neuenberg	90 134,15	15 585,97			105 720,12
28 135 172 IGAAC USSR3	1 172 576,32	190 868,64			1 363 444,96
281 365 10 IGAAC Pavillon Béthanie	763 820,48	51 201,77			814 543,87
281 366 10 IGAAC Hop Neuenberg	1 298 500,35	48 296,85			1 346 314,02
281 367 10 IGAAC MDR SIMEON	406 687,05	28 285,36			434 972,41
281 368 10 IGAAC MDR EMMAUS	443 666,66	20 610,00			464 276,66
281 369 10 IGAAC MAIS SCEOURS	494 130,77	37 752,27			531 883,04
281 370 10 IGAAC Mais Habitation	17 765,12	444,81			18 209,93
281 371 10 IGAAC Maintenance+Annexes	12 446,63	47,48			12 494,11

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Etablissement DIACONAT LE NEUENBERG

Exercice 01/01/2020 au 31/12/2020

Exercice 2020

RUBRIQUES	PROVISION A L'OUVERTURE	Dotations	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebut (-)	PROVISION A LA CLOTURE
<b>INST TECH MAT. ET OUTIL.</b>	<b>424 223,83</b>	<b>20 574,70</b>		<b>11 948,44</b>	<b>432 850,09</b>
281 511 80 Amorts Inst Plateau Kiré	110 208,61	980,42			111 189,03
281 512 10 Amorts inst Radiolog	142 218,40	3 332,27		11 479,18	134 071,49
281 516 10 Amorts inst Restruct.Hopital	171 796,82	16 262,01		469,26	187 589,57
<b>Autres Immob. Corporelles</b>	<b>2 790 301,61</b>	<b>237 603,62</b>		<b>22 136,12</b>	<b>3 005 769,11</b>
281 821 00 Amorts Matériel Transport	119 220,42	2 455,61			121 676,03
281 830 00 Amorts Licences Info	202 913,60	2 005,77			204 919,37
281 831 00 Amorts Install Administration	17 697,49	3 519,54		0,02	21 217,01
281 832 00 Amorts Matériel Info	456 140,45	35 711,94		13 739,40	478 112,99
281 842 00 Amorts Equip Médical	1 277 020,76	144 485,24		3 195,54	1 418 310,46
281 843 00 Amorts Equip Sces Auxiliaires	717 308,89	49 425,52		5 201,16	761 533,25
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>15 397 476,00</b>	<b>1 362 355,18</b>		<b>35 041,12</b>	<b>16 724 790,06</b>

Etablis. : DOMISOINS		Exercice	01/01/2020	au	31/12/2020			
		RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebus (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES								
Concessions, logiciels		5 974,95	3 585,90	0,00	4 484,12	0,00		5 076,73
280 500 Amort, concessions, logiciels		5 974,95	3 585,90		4 484,12			5 076,73
IMMOBILISATIONS CORPORELLES								
Autres Immob. Corpor		171 060,53	20 335,31	0,00	7 469,52	0,00		183 926,32
281 351 Amort, Installation, agencement		29 162,19	496,51					29 658,70
281 820 Amort Mat de transport		117 116,38	16 489,38					133 605,76
281 830 Amort Mat de bureau et informatique		16 290,91	3 349,42		7 469,52			12 170,81
281 840 Amort Equip médical et hospitalier		8 491,05						8 491,05
TOTAL GENERAL		177 035,48	23 921,21	0,00	11 953,64	0,00		189 003,95

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS  
Exercice 2020

## AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Exercice 2020

Etablis.: FOYER DE L'ADOLESCENT et SAMNA 1 &amp; 2

Exercice 01/01/2020 au

31/12/2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissement A L'OUVERTURE	DOTATIONS	SORTIES Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	RECLASSEMENT	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains et Agencements	7 058,41	2 877,92	0,00	0,00	0,00	9 936,33
Terrains	0,00					0,00
281 220 Agencement et Aménagement Terrains	7 058,41	2 877,92				9 936,33
Constructions	940 728,42	1 777 451,40	0,00	0,00	0,00	1 118 179,82
281 310 Amort. Constructions	147 755,78	4 306,02				152 061,80
281 350 Amort. IGAA/C	717 350,92	67 423,16				784 774,08
213 550 Amort. Instal. Ancien bâtiment	5 405,93					5 403,93
213 560 Amort. Aménagement annexe	70 217,79	105 722,22				170 217,79
291 135 Dépréciation des immos corpos.	42 129,96	18 119,66	0,00	0,00	0,00	105 722,22
<b>Matériel et outillage</b>						
281 540 Amort. Matériel et outillage	32 903,89	17 938,13				60 249,62
281 543 Amort. Matériel de loisirs	6 478,72	70,35				6 549,07
2 815 433 Amort. Matériel et outillage atelier	2 747,35	111,16				2 858,53
Autres Immob. Corpor	189 259,21	60 526,38	-21 955,36	0,00	0,00	227 830,21
281 820 Amort. Matériel de transport	93 123,50	32 298,02	-21 955,36			103 466,14
281 830 Amort. Matériel de bureau et inform	34 803,48	13 369,75				48 173,23
281 840 Amort. Mobilier	61 332,23	14 858,61				76 190,84
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 179 176,00</b>	<b>258 975,36</b>	<b>-21 955,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 416 195,98</b>

AMORTISSEMENTS - VARIATION DES VALEURS

Etablissement PSPD - CENTRE ALSACE

Exercice

01/01/2020

au

31/12/2020

Exercice 2020

RUBRIQUES	Cumul Amortissements A L'OUVERTURE	DOTATIONS	Reprise Cessions (-)	SORTIES Rebuts (-)	VIREMENT POSTE A POSTE	VALEUR BRUTE A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
28 011 000 Amort-frais de 1er établissement	732 794,51	204 331,55				937 126,06
28 050 000 Amort des brevets et licences	1 887 903,83	180 580,24				2 068 484,07
28 050 010 Amort licences s/	123,86					123,86
28 051 000 Amort rachat contrats infirmiers	21 893,06	28 642,14				50 535,20
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>2 642 715,26</b>	<b>413 553,93</b>				<b>3 056 269,19</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
<b>Constructions</b>	<b>18 141 171,28</b>	<b>1 738 344,90</b>				<b>19 879 516,18</b>
28 130 000 Amortissements-constructions	18 141 171,28	1 738 344,90				19 879 516,18
<b>Inst. Tech. Mat. &amp; Outillage</b>	<b>9 846 747,44</b>	<b>593 681,27</b>		<b>76 246,34</b>		<b>10 364 182,37</b>
28 153 000 Amort - matériel médical	4 332 620,26	180 998,96		27 535,45		4 486 083,77
28 153 010 Amort - matériel secteur lucha	374,11					374,11
28 154 100 Amort-matériel et outillage m	4 257 323,11	258 212,43		48 710,89		4 466 824,65
28 154 110 Amort-matériel et outillage s/lucha	215,33					215,33
28 154 200 Amort-matériel outil non médical	1 256 214,63	154 469,88				1 410 684,51
<b>Autres Immob. Corporelles</b>	<b>17 322 394,72</b>	<b>1 034 622,16</b>		<b>116 259,00</b>		<b>18 240 757,88</b>
28 181 000 Amort - fgaac	10 180 382,20	610 446,54				10 790 798,74
28 182 000 Amort- matériel de transport	83 078,00	6 834,41				89 932,41
28 183 000 Amort-Matériel de bureau	1 086 170,94	23 455,47				1 109 926,41
28 183 100 Amort-matériel informatique	2 591 380,94	241 434,70				2 832 815,64
28 183 110 Amort-matériel info's lucratif	14 177,00					14 177,00
28 184 000 Amort-mobilier	2 874 868,02	112 337,47		116 259,00		2 870 946,49
28 184 010 Amort mobilier si	21,69					21,69
28 188 000 Amort autres immobilisations	492 015,93	40 123,57				532 139,50
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>47 953 028,70</b>	<b>3 780 202,26</b>		<b>192 505,34</b>		<b>51 540 725,62</b>

**FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT**  
**TABLEAU DES CRÉDIT-BAILS AU 31 DÉCEMBRE 2020**

Etablissement	CREDIT-BAIL					REDEVANCES RESTANT DU		
	Valeur acquisition théorique	Valeur résiduelle fin de contrat	Total des redevances	Redevances payées pendant l'exercice	Redevances des exercices précédents	Total	Δ - 1 an	Encre 1 an à 5 ans
DIACONAT ROOSEVELT	2 181 796	53 860	2 340 486	295 854	1 354 162	690 470	288 011	397 086
DIACONAT FONDERIE	728 800	7 291	769 712	116 930	581 562	71 221	71 221	0
DIACONAT LE NEUENBERG	396 500	3 965	407 292	58 185	153 238	195 869	55 927	124 392
DIACONAT CENTRE ALSACE	4 855 187	48 552	5 189 319	735 992	3 090 985	1 344 343	472 635	864 024
	8 162 283	113 668	8 706 809	1 206 961	5 179 947	2 301 903	887 794	1 385 502
								28 607

Etablissement	AMORTISSEMENTS THÉORIQUES					Valeur résiduelle		
	Valeur acquisition début exercice	Acquisitions de l'année	Sorities de l'année	Valeur acquisition fin d'exercice	Amortissement linéaire	Amortissement antérieurs	Diminutions d'amortissement	Total des amortissements
DIACONAT ROOSEVELT	2 181 796	0	2 181 796	2 604 434	1 259 469			1 519 903
DIACONAT FONDERIE	728 800	0	728 800	1 117 88	545 567			657 355
DIACONAT LE NEUENBERG	396 500	0	396 500	56 660	146 223	0		202 883
DIACONAT CENTRE ALSACE	4 855 187	0	4 855 187	706 271	2 130 787	0		2 837 058
	8 162 283	0	8 162 283	1 135 153	4 082 046	0		5 217 199
								2 945 084

**FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT**  
**TABLEAU DES EMPRUNTS AU 31 DECEMBRE**  
**2020**

Etablissement	EMPRUNTS				CAPITAL RESTANT DU			
	A l'origine	Début exercice	Déblocage	Amorti exercice	Fin d'exercice	A - 1 an	De + 1 an à 5 ans	A + 5 ans
DIACONAT ROOSEVELT	31 007 693,67	17 981 540,08	7 262 149,86	10 719 390,22	3 039 074,32	6 216 559,56	1 463 756,34	
	700 000,00	569 838,72	30 840,11	538 998,61	31 572,71	133 971,17	373 454,73	
DIACONAT FONDERIE	16 486 000,00	8 864 940,77	848 319,30	8 016 621,47	874 936,50	3 512 927,73	3 628 757,24	
DIACONAT CHÂTEAU WALK	2 278 830,00	1 314 576,40	97 442,04	1 217 134,36	97 442,04	381 712,14	737 980,18	
INSTITUT SAINT JEAN SENTHEIM	8 709 623,25	5 250 893,51	463 935,83	4 786 957,68	4 68 070,60	1 585 538,51	2 733 348,57	
DIACONAT CENTRE ALSACE	78 842 126,26	64 137 470,11	2 203 542,79	61 933 927,32	2 238 507,87	8 924 627,28	50 770 792,17	
FOYER DE L'ADOLESCENT	315 850,00	259 334,22	13 554,59	245 779,63	15 939,02	59 823,25	172 017,36	
	138 340 123,18	98 378 593,81	0,00	10 919 784,52	87 458 809,29	6 763 543,06	20 815 159,64	59 880 106,59

TABLEAU DES PROVISIONS AU 31.12.2020  
(Valorisé en €)

	PROVISIONS AU 01.01.2020	DOTATION DE L'ANNEE	REPRISE PROVISION	VIRT POSTE / POSTE	PROVISIONS AU 31.12.2020
PROVISIONS POUR DEPRECATION					
DIVERSES CREANCES A PROVISIONNER	966 822,61	534 326,36	351 380,00		1 149 828,97
TOTAL PROVISION POUR CREANCES DOUTEUSES	966 822,61	534 326,36	351 380,00	0,00	1 149 828,97
DEPRECATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
DEPRECATION SUR IMMOBILISATIONS FDA		105 722,22			105 722,22
TOTAL DEPRECATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0,00	105 722,22	0,00	0,00	105 722,22
PROVISIONS REGLEMENTEES					
PROV REGLEM RENOUV IMMOS USLD PSPD-CA	78 611,90	12 656,00	20 063,00		78 611,90
PROV REGLEM RENOUV IMMOS ENPAID PSPD-CA	642 225,33	526 417,32	240,12		624 800,33
AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES	3 595 426,19				4 121 603,39
PROV REGL Si+VALUE NET IMMOS FDA	55 174,36				55 174,36
PROV REGL Si+VALUE NET IMMOS PSPD-CA	1 160 748,30				1 160 748,30
PROV REGL Si+VALUE NET IMMOS DOMISOINS	33 740,98				33 740,98
PROV REGL Si+VALUE ACT CIRCUL DOMISOINS	69 493,73				69 493,73
EXCEDENT DU REGIME PARTICULIER PSPD-CA	2 295 620,20				2 295 620,20
TOTAL PROVISION REGLEMENTEES	7 931 040,99	539 075,32	20 323,12	0,00	8 449 793,19
PROVISIONS POUR RISQUES					
PROVISION POUR RISQUE EMPRUNTS STRUCTURES PSPD-CA	30 000 000,00	432 758,00	256 000,00		30 000 000,00
PROVISION POUR RISQUES PSPD-CA	766 068,43	1 264 170,00			942 826,43
AUTRES PROVISIONS POUR RISQUE	5 673 010,00	1 843 856,00	256 000,00	0,00	145 170,00
PROVISION POUR RISQUE FISCAL	36 439 078,43				6 937 940,00
TOTAL					38 026 936,43
PROVISIONS POUR CHARGES					
PROVISION JOURS VERSÉS SUR CET		22 674,01	39 315,00		
PROVISION POUR TRAVAUX PSPD-CA	846 455,99				820 815,00
PROVISION POUR SALLE SOIN HDFFSPD-CA	234 913,34				234 913,34
P CH REP CNR INVESTISME SOIN PSPD-CA	2 566,00				0,00
P CH REP CNR INTERETS DIAC PSPD-CA	32 916,00				27 431,00
P CH REP CNR INTERETS DIAC PSPD-CA 2018	9 500,00				0,00
P CH REP CNR INTERETS DIAC PSPD-CA 2019	36 524,00				36 524,00
P CH REP CNR INTERETS DIAC PSPD-CA 2019	35 040,00				35 040,00
PROVISION POUR TARIFICATION FDA	516 300,00				446 535,89
PROVISION POUR CHARGES FONDERIE	58 470,95	26 600,00	3 800,00		76 170,95
PROVISION POUR CHARGES ROOSEVELT	200 698,00	19 904,00	17 208,72		203 395,28
PROVISION POUR CHARGES LE NEUVENBERG	0,00	313 546,00			313 546,00
PROVISION POUR CHARGES CW	138 022,74	382 624,01	63 356,90		119 622,84
TOTAL	2 161 497,02		221 035,73	0,00	2 322 995,30
TOTAL PROVISION POUR RISQUES ET CHARGES	38 603 485,45	2 226 482,01	477 035,73	0,00	40 349 931,73

**SUIVI DES FONDS DÉDIÉS**  
**FONDATION DE LA MAISON DU DIACONAT**  
31/12/20

COMPTÉ	Etat	DÉSIGNATION	Fonds à engager en début d'exercice Compte 194000	Utilisation en cours d'exercice Compte 788400	Engagement à réaliser sur ressources affectées Compte 689400	Fonds restants à engager en fin d'exercice Compte 194000
19430000 ROOS		Fonct création Centre de soins non prog	0	0	130 000	130 000
19430000 ROOS		Fonct Habitat Incubif Bat STJ	0	0	60 000	60 000
19430000 ROOS		Fonct Habitat Incubif Svthehouse/moder	0	0	24 000	24 000
19430000 ROOS		Claet 2020 mesures à engager	0	0	25 906	25 906
S/S total ROOS			0	0	239 908	239 908
19416000 CW S/S total CIN		Soutien ARS sf/m fin emprunt construction	305 000	152 500	0	152 500
19410000 NBG		Claet 2017	975	975	0	0
19410000 NBG		Claet 2018	36 647	36 647	0	0
19410000 NBG		Claet 2019	29 806	29 806	36 647	36 647
19430000 NBG		Claet 2019 mesures à engager	0	0	29 806	29 806
19430000 NBG		Claet 2019 mesures à engager	0	0	57 457	57 457
19430000 NBG		Claet 2020 mesures à engager	0	0	123 920	123 920
S/S total NBG			67 428	67 428		
19430000 FOND S/S total FOND		Claet 2020 mesures à engager	0	0	25 941	25 941
			0	0	25 941	25 941
19420000 PSPD-CA		Fonds dédiés 2 500 000	2 202 392	0	0	2 202 392
19430000 PSPD-CA		Débutif DIAC 2019 ARS	0	0	25 834	25 834
19430000 PSPD-CA		Activité Physique DIAC 2019 ARS	0	0	8 200	8 200
19430000 PSPD-CA		Santé bucco-dentaire DIAC 2019 ARS	0	0	4 800	4 800
19430000 PSPD-CA		Débutif HDF 2019 ARS	0	0	14 997	14 997
19430000 PSPD-CA		Santé bucco-dentaire HDF 2019 ARS	0	0	2 400	2 400
19430000 PSPD-CA		Sylvotherapie 2020 ARS	0	0	6 000	6 000
19430000 PSPD-CA		Sylvotherapie 2020 DEP	0	0	4 000	4 000
19430000 PSPD-CA		Médiation animal HDF 2020 ARS	0	0	2 592	2 592
19430000 PSPD-CA		Médiation animal HDF 2020 DEP	0	0	1 728	1 728
19430000 PSPD-CA		Buccodentaire HDF 2020 ARS	0	0	1 200	1 200
19430000 PSPD-CA		Buccodentaire DIAC 2020 ARS	0	0	9 035	9 035
19430000 PSPD-CA		Equilibre - danse HDF ARS	0	0	1 517	1 517
19430000 PSPD-CA		Equilibre - danse HDF DEP	0	0	4 018	4 018
19430000 PSPD-CA		Equilibre - danse HDF DEP	0	0	24 100	24 100
19430000 PSPD-CA		Claet 2019 mesures à engager	0	0	66 516	66 516
19430000 PSPD-CA		Claet 2020 mesures à engager	0	0	176 937	176 937
S/S total PSPD-CA			2 202 392	0	2 379 329	2 379 329
19430000 STJ S/S total STJ		Claet 2020 mesures à engager	0	0	6 004	6 004
19430000 DOM S/S total DOM		Mission Prév activité physique	0	0	6 004	6 004
			2 574 820	219 928	8 500	8 500
					581 210	2 936 102
		TOTAL GÉNÉRAL				