

MAZARS ET SEFCO

**FEDERATION DU BATIMENT ET DES
TRAVAUX PUBLICS DE DROME ET
ARDECHE**

Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2018

**FEDERATION DU BATIMENT ET DES
TRAVAUX PUBLICS DE DROME ET
ARDECHE**

Siège Social : 57, avenue de Lautagne – 26000 VALENCE
Syndicat Professionnel – Loi du 21 mars 1884

Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2018

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Aux membres du Syndicat,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du syndicat FEDERATION BTP DROME ARDECHE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du syndicat à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, notamment pour ce qui concerne le rattachement des cotisations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Président et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Valence, le 3 juin 2019

Le Commissaire aux comptes

MAZARS & SEFCO



PHILIPPE AUBERT

- BILAN ACTIF -					
		Exercice 2018			Exercice 2017
		Valeur Brute	Amortis. et provisions	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, Brevets et droits similaires				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions	11 054	11 054	0	0
	Installations techniques Matériel et outillage				
	Autres immobilisations corporelles	218 740	158 462	60 278	46 544
	Immobilisations en cours			0	0
	Avances et acomptes			0	0
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES			0	0
	Participations mises en équivalence			0	0
	Autres participations	2 037 130		2 037 130	2 037 130
	Créances rattachées à des participations			0	0
	Autres titres immobilisés	244		244	244
	Prêts			0	0
Autres immobilisations financières	700 000		700 000	700 000	
	TOTAL I	2 967 168	169 516	2 797 652	2 783 918
	COMPTES DE LIAISON				
	TOTAL II				
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	CREANCES				
	Créances usagers et comptes rattachés	58 621		58 621	36 989
	Autres créances	94 008		94 008	90 097
Valeurs mobilières de placement	229 253		229 253	281 104	
Instruments de trésorerie			0	0	
Disponibilités	411 216		411 216	286 825	
COMPTES DE REGULARISATIONS	Charges constatées d'avance	19 130		19 130	25 601
	TOTAL III	812 228		812 228	720 616
	Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI)		3 779 396	169 516	3 609 880	3 504 534

- BILAN PASSIF -			
		Exercice 31/12/18	Exercice 31/12/17
FONDS ASSOCIATIFS	FONDS PROPRES		
	Fonds associatifs sans droit de reprise	3 005 982	3 000 149
	Écarts de réévaluation		
	Réserves :		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (Excédents ou Déficits)	-22 560	5 833
	AUTRES FONDS ASSOCIATIFS		
	Fonds associatifs avec droit de reprise :		
	Apports		
	Legs et donations		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Écarts de réévaluation		
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables			
Provisions réglementées			
Droit des propriétaires			
	TOTAL I	2 983 422	3 005 982
	COMPTES DE LIAISON		
	TOTAL II		
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	165 516	147 010
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement		
	Fonds dédiés sur autres ressources		
	TOTAL III	165 516	147 010
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit	25 000	
	Emprunts et dettes financières divers	185 692	120 377
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	84 459	84 349
	Dettes fiscales et sociales	163 956	144 330
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	1 835	2 486
	Instruments de trésorerie		
COMPTES DE REGULARISATION	Produits constatés d'avance		
	TOTAL IV	460 942	351 542
	Écart de conversion passif		
	TOTAL V		
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	3 609 880	3 504 535

- COMPTE DE RESULTAT -		
	Exercice 31/12/18	Exercice 31/12/17
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Ventes de marchandises		
Production vendue de Biens et Services	111 875	92 684
CHIFFRE D'AFFAIRES NET	111 875	92 684
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation	29 959	29 850
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges		
Collectes		
Cotisations		
Autres produits	1 267 729	1 247 745
TOTAL I	1 409 563	1 370 279
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stock (marchandises)		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)		
Autres achats et charges externes	561 907	539 532
Impôts, taxes et versements assimilés	93 606	93 202
Salaires et traitements	565 014	547 533
Charges sociales	261 734	254 699
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	21 760	22 237
Sur immobilisations : dotations aux provisions		
Sur actif circulant : dotations aux provisions		
Pour risques et charges : dotations aux provisions	18 506	18 342
Subventions accordées par l'association		
Autres charges	1 862	703
TOTAL II	1 524 389	1 476 248
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-114 826	-105 969
QUOTES-PARTS DE RESULTATS SUR OP. FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	0	
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participations	85 143	76 367
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier		
Autres intérêts et produits assimilés	2 005	1 563
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL V	87 148	77 930
CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	0	0
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL VI	0	0
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	87 148	77 930
3. RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	-27 677	-28 038

PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	35 115
Produits exceptionnels sur opérations en capital	6 500	0
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL VII	6 500	35 115

CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 056	1 010
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions		
TOTAL VIII	1 056	1 010

4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	5 444	34 105
--	--------------	---------------

Impôts sur les bénéfices (IX)	327	235
-------------------------------	-----	-----

TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)	1 503 211	1 483 324
-------------------------------------	------------------	------------------

TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX)	1 525 771	1 477 493
---	------------------	------------------

SOLDE INTERMEDIAIRE		
----------------------------	--	--

5. EXCEDENTS OU DEFICITS	-22 560	5 832
---------------------------------	----------------	--------------

ANNEXES

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	6
Permanence des méthodes	6
Rattachement des cotisations à l'exercice comptable	6
Rattachement des produits financiers provenant de titres de participation	6
Evaluation des immobilisations corporelles	7
Evaluation des amortissements	7
Evaluation des créances et des dettes	7

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	8
Etat des amortissements	8
Etat des provisions	8
Etat des échéances des créances et des dettes	9
Tableau de variation des fonds associatifs	10
Produits à recevoir	11
Charges à payer	11
Charges et produits constatés d'avance	12

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Produits et charges exceptionnels	12
-----------------------------------	----

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Engagements hors-bilan	13
------------------------	----

- RESSOURCES DU SYNDICAT

Tableau des ressources du syndicat	13
------------------------------------	----

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Informations sur les personnes morales appartenant au périmètre d'ensemble	13
Comptes annuels de la SCI ESPACE BTP	13

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 3 609 880 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 1 409 563 Euros et dégageant un déficit de 22 560 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018. Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 120-1 et suivants du Plan Comptable Général 2005.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que des règlements CRC relatifs à la réécriture du plan comptable général 2005 applicables à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Rattachement des cotisations à l'exercice comptable

Lorsque les cotisations sont recouvrées directement par notre Syndicat, le produit est constaté en comptabilité à la date de l'encaissement. Lorsque ces cotisations sont recouvrées par les Caisses de Congés du Bâtiment, les produits sont constatés en comptabilité à la date du recouvrement par la Caisse de Congés quelle que soit la date de reversement à notre Syndicat. Ainsi, au 31 décembre 2018, une somme de 89 679 € recouvrée par les Caisse de Congés en 2018 et reversée à notre Syndicat en 2019 a été enregistrée en produits.

Rattachement des produits financiers provenant de titre de participation

Il est constaté dans les produits financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2018 la quote-part du résultat 2018 de la SCI ESPACE BTP revenant à notre syndicat. Cette solution est prévue dans les statuts de la SCI et l'affectation du résultat sera soumise à l'assemblée générale de la SCI dont notre Syndicat détient 98 % du capital.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Dans le cadre de l'application de la méthode des composants, il n'est pas ressorti de composant isolable ayant une valeur nette comptable significative.

Evaluation des amortissements

L'association s'est interrogée sur la question des valeurs résiduelles de ses immobilisations. Les biens n'étant pas destinés à une revente prévisible, il n'a pas été retenu de valeur résiduelle.

L'association a retenu conformément à la législation comptable des durées d'utilisation conformes aux durées de vie effectives.

Ces durées d'utilisation correspondent aux durées d'usages fiscales.

Par conséquent, les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Aménagement Terrain	Linéaire	20 ans
Matériel de transport	Linéaire	6 ans
Matériel de bureau et informatique	Linéaire	3 à 5 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

DETAIL DE CERTAINS POSTES DU BILAN

Etat des Immobilisations

	Solde au 31/12/17	Acquisitions de l'exercice	Cessions de l'exercice	Solde au 31/12/18
Frais d'établissements et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Terrains				
Aménagement terrain				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales et aménagements des constructions	11 054	0	0	11 054
Installations techniques, matériel et outillage industriel				
Installations générales agencements aménagements divers				
Matériel de transport	72 674	28 822	26 545	74 951
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	163 140	6 672	26 023	143 788
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL	246 868	35 494	52 568	229 793

Participations évaluées par mises en équivalence				
Autres participations	2 037 130			2 037 130
Autres titres immobilisés	244			244
Prêts, autres immobilisations financières	700 000			700 000
TOTAL	2 737 374	0	0	2 737 374
TOTAL GENERAL	2 976 452	35 494	52 568	2 967 167

Etat des Amortissements

	Solde 31/12/17	Dotations de l'exercice	Reprise de l'exercice	Solde 31/12/18
Frais établissement recherche développement				
TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Aménagement Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales et aménagements des constructions	11 054	0	0	11 054
Installations techniques, matériel et outillage industriel				0
Installations générales agencements aménagements divers				0
Matériel de transport	47 637	9 793	26 545	30 885
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	141 632	11 968	26 023	127 577
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	189 014	21 761	52 568	169 517
TOTAL GENERAL	189 014	21 761	52 568	169 517

Etat des Provisions

	Solde au 31/12/16	Dotations de l'exercice	Reprise de l'exercice	Solde au 31/12/17
Provision pour engagement de retraite	128 668	18 342		147 010
TOTAL	128 668	18 342	0	147 010

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances

	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	0	0	
Prêt	244	0	244
Autres immobilisations financières	0	0	
Clients douteux ou litigieux		0	
Autres créances clients	58 621	58 621	
Créances représentatives de titres prêtés		0	
Personnel et comptes rattachés		0	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0	
Etat - Impôt sur les bénéfices		0	
Etat - TVA		0	
Autres impôts, taxes et versements assimilés		0	
Divers état et autres collectivités publiques		0	
Groupe et associés		0	
Débiteurs divers	94 008	94 008	
Charges constatées d'avance	19 130	19 130	
Total	172 003	171 759	244
Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

Etat des dettes

	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et cinq ans au plus
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunt à un an maximum à l'origine			
Emprunt à plus d'un an à l'origine	25 000	8 300	16 700
Emprunts et dettes financières divers			
Fournisseurs et comptes rattachés	84 459	84 459	
Personnel et comptes rattachés	77 855	77 855	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	75 972	75 972	
Etat - Impôt sur les bénéfices	327	327	
Etat - TVA			
Obligations cautionnés			
Autres impôts taxes et assimilés	9 802	9 802	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	0	0	
Groupes et associés	185 692	185 692	
Autres dettes	1 836	1 836	
Dettes représentatives de titres empruntés			
Produits constatés d'avance		0	
Total	435 943	435 943	0
Emprunts souscrits au cours de l'exercice	25 000		
Emprunts remboursés au cours de l'exercice	0		
Montant emprunts et dettes contractés auprès de pers. Phys.			

Tableau des variations des fonds associatifs

Nature des provisions et réserves	Montant début exercice	Affectation résultats et retraitement	Dotations exercice	Reprise exercice	Montant fin exercice
<i>Fonds propres</i>					
Fonds associatifs sans droit de reprise					
Ecarts de réévaluation					
Réserves :					
- Réserves statutaires ou contractuelles					
- Réserves d'investissement					
- Réserves de compensation					
- Réserves de trésorerie					
- Réserves réglementées					
- Autres réserves					
- Report à nouveau	3 000 149	5 833			3 005 982
RESULTAT DE L'EXERCICE	5 833	-5 833	-22 560		-22 561
<i>Autres fonds associatifs</i>					
Fonds associatifs avec droit de reprise :					
- Apports					
- Legs et donations					
- Résultats sous contrôle de tiers					
Ecarts de réévaluation					
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
- Réserve de trésorerie					
- Amortissement dérogatoire					
- Différence / réalisation éléments d'actifs					
- Autres provisions réglementées					
Droit des propriétaires					
TOTAL	3 005 982	0	-22 560	0	2 983 421

Produits à recevoir

Montants des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances usagers et comptes rattachés	
Autres créances	94 008
Valeurs mobilières de placement	125
Disponibilités	
Total	94 133

Charges à payer

Montants des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières diverses	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 614
Dettes fiscales et sociales	77 855
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	1 836
Total	89 305

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	19 130
Charges financières	
Charges exceptionnelles	
Total	19 130

Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	
Produits financiers	
Produits exceptionnels	
Total	0

DETAIL DE CERTAINS POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

Produits et charges exceptionnels

	Montant
Produits exceptionnels	
- Autres produits exceptionnels divers	6 500
- Sur cession d'éléments d'Actifs	0
Total	6 500

	Montant
Charges exceptionnelles	
- Autres charges exceptionnelles diverses	0
- Subvention accordée	1 056
Total	1 056

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Engagements hors-bilan

La Syndicat s'est porté caution solidaire pour garantir, jusqu'à hauteur de 300 K€, un prêt accordé par une banque à la SCI Espace BTP.

Le terme de cet engagement est fixé à septembre 2029.

RESSOURCES DU SYNDICAT

Conformément à l'avis n° 2009-07 du 3 septembre 2009 du Conseil National de la Comptabilité, notre Syndicat vous informe de ses ressources au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2018 :

Cotisations reçues :	+	1 267 729 €
Cotisations reversées :	-	<i>néant</i>
Subventions d'exploitation:	+	29 950 €
Autres produits d'exploitation reçus :	+	111 875 €
Reprise provision PRC	-	<i>néant</i>
Produits financiers perçus :	+	87 148 €
Produits de cession des éléments actifs	+	<i>néant</i> €
Autres produits exceptionnels	+	6 500 €
Total des ressources :	=	1 503 202 €

INFORMATIONS SUR LES PERSONNES MORALES APPARTENANT AU PERIMETRE D'ENSEMBLE

En application des dispositions de l'article L.2135-2 du Code du travail, notre syndicat fournit, ci-après les comptes individuels de la SCI ESPACE BTP qui fait partie intégrante du périmètre d'ensemble tel que définit à l'article précité. Les modalités d'appartenance au périmètre d'ensemble de la SCI ESPACE BTP sont les suivantes :

Nature du lien de contrôle :	filiale
Pourcentage d'intérêt :	98 %
Date de clôture de l'exercice considéré :	31 décembre 2018.

Identité du commissaire aux comptes chargé du contrôle légal de personne morale :
MAZARS & SEFCO

. Résultat comptable de l'exercice considéré :	86 881 €
. Situation nette comptable à la fin de l'exercice considéré :	2 254 627 €
. Comptes annuels de l'exercice considéré :	cf. annexe