

**AVIS DIVERS****NOVAPIERRE 1**

Société civile de placement immobilier à capital variable  
Siège social : 8, rue Auber 75009 Paris.  
425 103 017 R.C.S Paris.

**Durée** : 99 ans, soit jusqu'au 12/11/2098.

**Capital statutaire** : 240 M€.

**Capital effectif au 31.12.2017** : 85 604 160 € divisé en 356 684 parts d'une valeur nominale de deux cent quarante (240 €) euros chacune.

**Objet** : acquisition et gestion d'un patrimoine immobilier locatif en France. Les statuts sont déposés au siège social. La responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est limitée à la fraction du capital qu'il possède.

**Société de gestion** : Peref Gestion, SA au capital de 253 440 €, 8 rue Auber, Paris 9ème, 380 373 753 R.C.S. Paris, agrément AMF GP- 08000011 du 19-2-2008.- Agrément AIFM du 16/07/2014 au titre de la directive 2011/61/UE.

**Modification du prix de souscription**

Le prix de souscription est porté de quatre cent trente (430) à quatre cent quarante euros (440 €) à compter du 1er avril 2018.  
Toutes les autres conditions de souscription sont inchangées.

Cette modification n'est pas soumise au visa de l'AMF, l'écart entre prix de souscription et valeur de reconstitution étant inférieur à 10 %.

La note d'information a reçu le visa SCPI n° CPI20050031 de l'AMF en date du 20 septembre 2005. Elle sera adressée avec son actualisation à toute personne qui en fera la demande à la société.

**1800428**