

# **Association Résidence Perrine Thulard**

Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes

8 Place de la Basilique  
53600 EVRON

## ***Bilan Association***

Présenté en Euros

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

édité le 15/09/2009

ACTIF	Exercice clos le			Exercice précédent		
	31/12/2008 (12 mois)			31/12/2007 (12 mois)		
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES:</b>						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et développement						
Concessions, brevets, droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES:</b>						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations grevées de droit						
Immobilisations corporelles en cours	4 342 199,85		4 342 199,85	88,24	242 106,12	99,75
Avances & acomptes sur immobilisations corporelles						
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES:</b>						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
<b>TOTAL (I)</b>	<b>4 342 199,85</b>		<b>4 342 199,85</b>	<b>88,24</b>	<b>242 106,12</b>	<b>99,75</b>
<b>STOCKS ET EN COURS:</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens et services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Créances usagers et comptes rattachés						
<b>Autres créances</b>						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires						
. Autres						
Valeurs mobilières de placement	34 420,98		34 420,98	0,70		
Disponibilités	544 053,30		544 053,30	11,06	600,00	0,25
Charges constatées d'avance						
<b>TOTAL (II)</b>	<b>578 474,28</b>		<b>578 474,28</b>	<b>11,76</b>	<b>600,00</b>	<b>0,25</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des emprunts (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>4 920 674,13</b>		<b>4 920 674,13</b>	<b>100,00</b>	<b>242 706,12</b>	<b>100,00</b>

<b>PASSIF</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)
---------------	---	---

<b>FONDS ASSOCIATIFS ET RESERVES:</b>				
<b>FONDS PROPRES</b>				
Fonds associatifs sans droit de reprise				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	-58 600,17	-1,18		
<b>AUTRES FONDS ASSOCIATIFS</b>				
-Fonds associatifs avec droit de reprise				
. Apports	1 000 000,00	20,32	242 706,12	100,00
. Legs et donation				
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs				
-Ecart de réévaluation				
-Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	1 007 538,00	20,48		
-Provisions réglementées				
-Droits des propriétaires (commodat)				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>1 948 937,83</b>	<b>39,61</b>	<b>242 706,12</b>	<b>100,00</b>
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>FONDS DEDIÉS</b>				
. Sur subventions de fonctionnement				
. Sur autres ressources				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>DETTES</b>				
Emprunts et dettes assimilées	2 968 521,38	60,33		
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs et comptes rattachés	3 214,92	0,07		
Autres				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>2 971 736,30</b>	<b>60,39</b>		
Ecarts de conversion passif (V)				
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>4 920 674,13</b>	<b>100,00</b>	<b>242 706,12</b>	<b>100,00</b>
<b>ENGAGEMENTS REÇUS</b>				
Legs nets à réaliser :				
- acceptés par les organes statutairement compétents				
- autorisés par l'organisme de tutelle				
Dons en nature restant à vendre				
<b>ENGAGEMENTS DONNÉS</b>				

**BILAN PASSIF**

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

Présenté en Euros

Edité le 15/09/2009

<b>PASSIF</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)

**COMPTE DE RÉSULTAT**

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

Présenté en Euros

Edité le 15/09/2009

**COMPTE DE RÉSULTAT**Exercice clos le  
31/12/2008  
(12 mois)Exercice précédent  
31/12/2007  
(12 mois)Variation  
absolue  
(12 mois)

%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION:</b>								
Ventes de marchandises								
Production vendue de biens								
Prestations de services	80,00		80,00	100,00			80	N/S
<b>Montants nets produits d'expl.</b>	<b>80,00</b>		<b>80,00</b>	<b>100,00</b>			<b>80</b>	<b>N/S</b>
<b>AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION:</b>								
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Dons								
Cotisations								
Legs et donation								
Produits liés à des financements réglementaires								
(+)Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs								
Autres produits			0,01	0,00				
Reprise de provisions								
Transfert de charges								
<b>Sous-total des autres produits d'exploitation</b>			<b>0,01</b>	<b>0,00</b>				
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>80,01</b>	<b>100,00</b>			<b>80</b>	<b>N/S</b>
Quotes-parts d'éléments du fonds associatif virées au compte de résultat								
<b>PRODUITS FINANCIERS:</b>								
De participations								
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif								
Autres intérêts et produits assimilés			630,17	787,50			630	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
<b>Total des produits financiers (III)</b>			<b>630,17</b>	<b>787,50</b>			<b>630</b>	<b>N/S</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS:</b>								
Sur opérations de gestion								
Sur opérations en capital								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
<b>Total des produits exceptionnels (IV)</b>								
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + II + III + IV)</b>			<b>710,18</b>	<b>887,50</b>			<b>710</b>	<b>N/S</b>
<b>SOLDE DEBITEUR = DEFICIT</b>			<b>-58 600,17</b>	<b>N/S</b>			<b>-58 600</b>	<b>N/S</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>59 310,35</b>	<b>N/S</b>			<b>59 310</b>	<b>N/S</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION:</b>								
Achats de marchandises et de matières premières								
Variation de stock marchandises et matières premières								
Autres achats non stockés								
Services extérieurs			620,00	775,00			620	N/S
Autres services extérieurs			3 225,92	N/S			3 225	N/S
Impôts, taxes et versements assimilés								
Salaires et traitements								
Charges sociales								
Autres charges de personnel								
Subventions accordées par l'association								

**COMPTE DE RÉSULTAT**

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

Présenté en Euros

Edité le 15/09/2009

<b>COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
Dotations aux amortissements					
Dotations aux provisions					
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées					
Autres charges					
<b>Total des charges d'exploitation (I)</b>	<b>3 845,92</b>	N/S		<b>3 845</b>	
Quote-part de résultat sur opérations communes (II)					
<b>CHARGES FINANCIERES:</b>					
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées	55 464,43	N/S		55 464	N/S
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements					
<b>Total des charges financières (III)</b>	<b>55 464,43</b>	N/S		<b>55 464</b>	N/S
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES:</b>					
Sur opérations de gestion					
Sur opérations en capital					
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions					
<b>Total des charges exceptionnelles (IV)</b>					
Participation des salariés aux résultats (V)					
Impôts sur les sociétés (VI)					
<b>TOTAL DES CHARGES (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>59 310,35</b>	N/S		<b>59 310</b>	N/S
<b>SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59 310,35</b>	N/S		<b>59 310</b>	N/S
<b>EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>					
<b>PRODUITS :</b>					
Bénévolat					
Prestations en nature					
Dons en nature					
<b>TOTAL</b>					
<b>CHARGES :</b>					
Secours en nature					
Mise à disposition gratuite de biens et services					
Personnel bénévole					
<b>TOTAL</b>					

## ACTIF

Exercice clos le  
31/12/2008  
(12 mois)Exercice précédent  
31/12/2007  
(12 mois)

	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES:</b>						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et développement						
Concessions, brevets, droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES:</b>						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations grevées de droit						
Immobilisations corporelles en cours	4 342 199,85		4 342 199,85	88,24	242 106,12	99,75
23130000 Immobilisation corporelle en cours	4 342 199,85		4 342 199,85	88,24	242 106,12	99,75
Avances & acomptes sur immobilisations corporelles						
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES:</b>						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
<b>TOTAL (I)</b>	<b>4 342 199,85</b>		<b>4 342 199,85</b>	<b>88,24</b>	<b>242 106,12</b>	<b>99,75</b>
<b>STOCKS ET EN COURS:</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens et services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Créances usagers et comptes rattachés						
<b>Autres créances</b>						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires						
. Autres						
Valeurs mobilières de placement	34 420,98		34 420,98	0,70		
50810000 Valeurs mobilières de placement	34 420,98		34 420,98	0,70		
Disponibilités	544 053,30		544 053,30	11,06	600,00	0,25
51210000 Crédit Mutuel	467 293,41		467 293,41	9,50	600,00	0,25
51220000 Livret bleu CM	76 759,89		76 759,89	1,56		
Charges constatées d'avance						
<b>TOTAL (II)</b>	<b>578 474,28</b>		<b>578 474,28</b>	<b>11,76</b>	<b>600,00</b>	<b>0,25</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des emprunts (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						

**BILAN ACTIF**

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

DÉTAILLÉ

Edité le 15/09/2009

<b>ACTIF</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)
--------------	---	---

	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>4 920 674,13</b>		<b>4 920 674,13</b>	100,00	<b>242 706,12</b>	100,00



<b>PASSIF</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)		
<b>FONDS ASSOCIATIFS ET RESERVES:</b>				
<b>FONDS PROPRES</b>				
Fonds associatifs sans droit de reprise				
Ecarts de réévaluation				
Réserves				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	-58 600,17	-1,18		
<b>AUTRES FONDS ASSOCIATIFS</b>				
-Fonds associatifs avec droit de reprise				
. Apports	1 000 000,00	20,32	242 706,12	100,00
10340000 Apport Congrégation avec droit reprise	1 000 000,00	20,32	242 706,12	100,00
. Legs et donation				
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs				
-Ecarts de réévaluation				
-Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	1 007 538,00	20,48		
13100000 Subvention Direction de la Solidarité 53	460 000,00	9,35		
13110000 Subvention Conseil Général de La Mayenne	247 538,00	5,03		
13120000 Subvention Commune d'Evron	300 000,00	6,10		
-Provisions réglementées				
-Droits des propriétaires (commodat)				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>1 948 937,83</b>	<b>39,61</b>	<b>242 706,12</b>	<b>100,00</b>
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>FONDS DEDIÉS</b>				
. Sur subventions de fonctionnement				
. Sur autres ressources				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>DETTES</b>				
Emprunts et dettes assimilées	2 968 521,38	60,33		
16420000 Prêt CM 3202	2 825 000,00	57,41		
16430000 Prêt Charité Notre-Dame	88 056,95	1,79		
16884000 Intérêts courus sur emprunts	55 242,23	1,12		
51810000 Intérêts courus à payer	222,20	0,00		
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs et comptes rattachés	3 214,92	0,07		
40100000 Fournisseurs	500,00	0,01		
40810000 Factures non parvenues	2 714,92	0,06		
Autres				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>2 971 736,30</b>	<b>60,39</b>		
Ecarts de conversion passif (V)				
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>4 920 674,13</b>	<b>100,00</b>	<b>242 706,12</b>	<b>100,00</b>

**BILAN PASSIF**

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

DÉTAILLÉ

Edité le 15/09/2009

<b>PASSIF</b>	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)
---------------	---	---

**ENGAGEMENTS REÇUS**

Legs nets à réaliser :

- acceptés par les organes statutairement compétents
- autorisés par l'organisme de tutelle

Dons en nature restant à vendre

**ENGAGEMENTS DONNÉS**

<p><b><u>ENGAGEMENTS REÇUS</u></b> Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents - autorisés par l'organisme de tutelle Dons en nature restant à vendre</p> <p><b><u>ENGAGEMENTS DONNÉS</u></b></p>				
---	--	--	--	--

## COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

DÉTAILLÉ

Edité le 15/09/2009

COMPTES DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)		Variation absolue (12 mois)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION:</b>								
Ventes de marchandises								
Production vendue de biens								
Prestations de services	80,00		80,00	100,00			80	N/S
70880000 Cotisation membres	80,00		80,00	100,00			80	N/S
<b>Montants nets produits d'expl.</b>	<b>80,00</b>		<b>80,00</b>	<b>100,00</b>			<b>80</b>	<b>N/S</b>
<b>AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION:</b>								
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Dons								
Cotisations								
Legs et donation								
Produits liés à des financements réglementaires								
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs								
Autres produits			0,01	0,00				
75800000 Produits divers gestion courante			0,01	0,00				
Reprise de provisions								
Transfert de charges								
<b>Sous-total des autres produits d'exploitation</b>			<b>0,01</b>	<b>0,00</b>				
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>80,01</b>	<b>100,00</b>			<b>80</b>	<b>N/S</b>
Quotes-parts d'éléments du fonds associatif virées au compte de résultat								
<b>PRODUITS FINANCIERS:</b>								
De participations								
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif								
Autres intérêts et produits assimilés			630,17	787,50			630	N/S
76800000 Autres produits financiers			630,17	787,50			630	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
<b>Total des produits financiers (III)</b>			<b>630,17</b>	<b>787,50</b>			<b>630</b>	<b>N/S</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS:</b>								
Sur opérations de gestion								
Sur opérations en capital								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
<b>Total des produits exceptionnels (IV)</b>								
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + II + III + IV)</b>			<b>710,18</b>	<b>887,50</b>			<b>710</b>	<b>N/S</b>
<b>SOLDE DEBITEUR = DEFICIT</b>			<b>-58 600,17</b>	<b>N/S</b>			<b>-58 600</b>	<b>N/S</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>59 310,35</b>	<b>N/S</b>			<b>59 310</b>	<b>N/S</b>

COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
<b>CHARGES D'EXPLOITATION:</b>				
Achats de marchandises et de matières premières				
Variation de stock marchandises et matières premières				
Autres achats non stockés				
Services extérieurs	620,00	775,00	620	N/S
61610000 Assurances	620,00	775,00	620	N/S
Autres services extérieurs	3 225,92	N/S	3 225	N/S
62260000 Honoraires comptables	1 196,00	N/S	1 196	N/S
62261000 Honoraires commissaire aux comptes	1 435,20	N/S	1 435	N/S
62700000 Services bancaires	511,00	638,75	511	N/S
62810000 Frais de dossiers	83,72	103,75	83	N/S
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Autres charges de personnel				
Subventions accordées par l'association				
Dotations aux amortissements				
Dotations aux provisions				
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				
Autres charges				
<b>Total des charges d'exploitation (I)</b>	<b>3 845,92</b>	N/S	<b>3 845</b>	
Quote-part de résultat sur opérations communes (II)				
<b>CHARGES FINANCIERES:</b>				
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées	55 464,43	N/S	55 464	N/S
66110000 Intérêts sur emprunts	55 242,23	N/S	55 242	N/S
66160000 Intérêts bancaires	222,20	277,50	222	N/S
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements				
<b>Total des charges financières (III)</b>	<b>55 464,43</b>	N/S	<b>55 464</b>	N/S
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES:</b>				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Total des charges exceptionnelles (IV)</b>				
Participation des salariés aux résultats (V)				
Impôts sur les sociétés (VI)				
<b>TOTAL DES CHARGES (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>59 310,35</b>	N/S	<b>59 310</b>	N/S
<b>SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59 310,35</b>	N/S	<b>59 310</b>	N/S

## EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

## PRODUITS :

Bénévolat  
Prestations en nature  
Dons en nature

TOTAL

# COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

DÉTAILLÉ

Edité le 15/09/2009

COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
<b>CHARGES :</b>				
Secours en nature				
Mise à disposition gratuite de biens et services				
Personnel bénévole				
<b>TOTAL</b>				

## Faits caractéristiques de l'exercice

1 ) L'exercice clos au 31 Décembre 2008 a dégagé un déficit comptable de 58 600.17 €, ce déficit est essentiellement dû aux charges financières ( 55 242.23 € d'intérêts d'emprunts) et au fait qu'il n'y a eu aucune activité pour cet exercice.

2 ) Concernant l'apport de 1 000 000 Euros , en cas de reprise anticipée :

Comme condition essentielle et déterminante du présent apport, la Congrégation des Sœurs de la Charité de Notre Dame d'Evron se réserve la faculté de récupérer tout ou partie de la somme par elle apportée dans les cas suivants :

- Pour le cas où l'Association serait dissoute.
- Pour le cas où l'établissement perdrait son caractère désintéressé, par l'ouverture d'une procédure collective (faillite, liquidation ou règlement judiciaire...)
- En cas de vente, de cession, de cessation du droit d'exploitation directe pour quelque cause que ce soit.

**En cas d'exercice du droit de reprise anticipée**, il est convenu de maintenir une équivalence entre la somme apportée et l'indice national du coût de la construction, tel que cet indice est publié par l'INSEE, pour le premier trimestre 2007 ressortant à 1.385 ; par suite, la somme à payer par l'Association RESIDENCE PERRINE THULARD, en vertu des présentes, sera calculée de la manière suivante :

- A la date d'exercice du droit de reprise, la somme apportée sera réévaluée en se référant au dernier indice publié par l'INSEE, si celui-ci est supérieur à celui de référence.
- Toutefois, pour limiter les effets de l'indexation, il est expressément convenu que le montant de la somme réévaluée dépassant le nominal de la somme apportée ne sera retenu qu'à hauteur de 50%.

Au 31 Décembre 2008, le montant à reverser en cas de reprise serait de 1 099 639 €.

## Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours	242 106		4 100 094
Avances et acomptes			
<b>TOTAL</b>	<b>242 106</b>		<b>4 100 094</b>
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
<b>TOTAL</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>242 106</b>		<b>4 100 094</b>

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours			4 342 200	
Avances et acomptes				
<b>TOTAL</b>			<b>4 342 200</b>	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>4 342 200</b>	

## Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfiques			
- T.V.A			
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers			
Charges constatées d'avance			
<b>TOTAL GENERAL</b>			
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum	222	222		
- plus d'un an	2 968 299	97 349	405 333	2 465 618
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	3 215	3 215		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfiques				
- T.V.A				
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 971 736</b>	<b>100 786</b>	<b>405 333</b>	<b>2 465 618</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 913 057			
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				



## Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	55 464
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 715
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :            )	
<b>TOTAL</b>	<b>58 179</b>

## Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés :	
<b>TOTAL</b>	
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Engagements reçus	Montant
Cautionnement solidaire de la ville d'Evron à hauteur de 50%	1 650 000
Cautionnement solidaire du département de La Mayenne à hauteur de 50%	1 650 000
<b>TOTAL</b>	<b>3 300 000</b>
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

*Erik Alardin*

EXPERT COMPTABLE INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DE LA REGION PAYS DE LOIRE

COMMISSAIRE AUX COMPTES MEMBRE DE LA COMPAGNIE REGIONALE D'ORLEANS

MAITRE DE CONFERENCES ASSOCIE A LA FACULTE DE DROIT DE TOURS

CONSULTAT FORMATEUR

161 bis, rue Roger Salengro - 37000 TOURS

Tél : 02 47 36 26 26 – Fax : 02 47 39 10 95

Email : erik.alardin@cabinet-alardin.org

SIRET : 48004458500010 - APE : 741 C

**ASSOCIATION RESIDENCE PERRINE THULARD**

**8 PLACE DE LA BASILIQUE**

**53600 EVRON**

---

***RAPPORT GENERAL***

***DE COMMISSAIRE AUX COMPTES***

*Exercice clos au 31/12/2008*

\*\*\*\*\*

Membre d'une association agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté.

Souscripteur d'un contrat d'assurance répondant aux exigences du 1<sup>er</sup> alinéa de l'article 17 de l'ordonnance du 19 septembre 1945 et du décret d'application

Déclaré organisme de formation sous le numéro 243702359 37 auprès de la Préfecture d'Indre-et-Loire  
et bénéficie d'une exonération de TVA sur les actions de formations définies au Livre IX du Code du Travail

**ASSOCIATION RESIDENCE PERRINE THULARD**

**8 PLACE DE LA BASILIQUE**

**53600 EVRON**

---

***RAPPORT GENERAL***

***DE COMMISSAIRE AUX COMPTES***

*Exercice clos au 31/12/2008*

\*\*\*\*\*

*Mesdames, Messieurs,*

*En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31/12/2008 sur :*

- le contrôle des comptes annuels de votre Association, tels qu'ils sont joints au présent rapport,*
- la justification de nos appréciations,*
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.*

*Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.*

*Eric Alardin*  
Commissaire aux comptes

### I. - Opinion sur les comptes annuels

*Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.*

*Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre Association à la fin de cet exercice.*

### II. - Justification des appréciations

*En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :*

- *les appréciations auxquelles nous avons procédé pour émettre l'opinion ci-dessus, portant notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes de votre Association, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de justification particulière.*

*Ces appréciations s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.*


### III. - Vérifications et informations spécifiques

*Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.*

*Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion établi par le Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.*

Fait à TOURS

Le 19 Mai 2009



**Erik ALARDIN**

Commissaire aux Comptes

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

## *ANNEXES*

- *Bilan 31/12/2008*
- *Compte de résultat 31/12/2008*
- *Annexe au 31/12/2008*

## Bilan association

ACTIF	Exercice clos le		Exercice précédent		Variation
	31/12/2008 (12 mois)	31/12/2007 (12 mois)	31/12/2007 (12 mois)	31/12/2006 (12 mois)	
	Brut	Amort. prov.	Net	Net	
<b>Immobilisations incorporelles</b>					
Frais d'établissement					
Frais de recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
<b>Immobilisations corporelles</b>					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles					
Immobilisations grevées de droit					
Immobilisations en cours	4 342 199,85		4 342 199,85	242 106,12	4 100 094
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles					
<b>Immobilisations financières</b>					
Participations					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
<b>TOTAL (I)</b>	<b>4 342 199,85</b>		<b>4 342 199,85</b>	<b>242 106,12</b>	<b>4 100 094</b>
<b>Stocks en cours</b>					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens et services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances usagers et comptes rattachés					
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres					
Valeurs mobilières de placement	34 420,98		34 420,98		34 421
Disponibilités	544 053,30		544 053,30	600,00	543 453
Charges constatées d'avance					
<b>TOTAL (II)</b>	<b>578 474,28</b>		<b>578 474,28</b>	<b>600,00</b>	<b>577 874</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des emprunts (IV)					
Ecart de conversion actif (V)					
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>4 920 674,13</b>		<b>4 920 674,13</b>	<b>242 706,12</b>	<b>4 677 968</b>

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161. bis rue Roger Salengro  
37000. TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

**Bilan association(suite)**

PASSIF	Présenté en Euros		
	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation
<b>Fonds associatifs et réserves</b>			
<b>Fonds propres</b>			
. Fonds associatifs sans droit de reprise			
. Ecart de réévaluation			
. Réserves			
. Report à nouveau			
. Résultat de l'exercice	-58 600,17		- 58 600
<b>Autres fonds associatifs</b>			
. Fonds associatifs avec droit de reprise			
. Apports	1 000 000,00	242 706,12	757 294
. Legs et donations			
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
. Ecart de réévaluation			
. Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	1 007 538,00		1 007 538
. Provisions réglementées			
. Droits des propriétaires (commodat)			
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 948 937,83</b>	<b>242 706,12</b>	<b>1 706 232</b>
<b>Provisions pour risques et charges</b>			
<b>TOTAL (II)</b>			
<b>Fonds dédiés</b>			
. Sur subventions de fonctionnement			
. Sur autres ressources			
<b>TOTAL (III)</b>			
<b>Dettes</b>			
Emprunts et dettes assimilées	2 968 521,38		2 968 521
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Fournisseurs et comptes rattachés	3 214,92		3 215
Autres			
Produits constatés d'avance			
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>2 971 736,30</b>		<b>2 971 736</b>
<b>Ecart de conversion passif (V)</b>			
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>4 920 674,13</b>	<b>242 706,12</b>	<b>4 677 968</b>
<b>Engagements reçus</b>			
<b>Legs nets à réaliser</b>			
. acceptés par les organes statutairement compétents			
. autorisés par l'organisme de tutelle			
Dont en nature restant à vendre			
<b>Engagements donnés</b>			

*Erik Alardin*Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z



## Compte de résultat association

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)		Exercice précédent le 31/12/2007 (12 mois)		Variation %
	France	Exportations	Total	Total	
Produits d'exploitation					
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	80,00		80,00		80
<b>Montants nets produits d'expl.</b>	<b>80,00</b>		<b>80,00</b>		<b>80</b>
Autres produits d'exploitation					
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation					
Dons					
Cotisations					
Legs et donations					
Produits liés à des financements réglementaires					
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs			0,01		
Autres produits			0,01		
<b>Sous-total des autres produits d'exploitation</b>			<b>0,01</b>		
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>80,01</b>		<b>80</b>
Quotes-parts d'éléments du fonds associatif virées au compte de résultat (II)					
Produits financiers					
De participations					
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif			630,17		630
Autres intérêts et produits assimilés					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
<b>Total des produits financiers (III)</b>			<b>630,17</b>		<b>630</b>
Produits exceptionnels					
Sur opérations de gestion					
Sur opérations en capital					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
<b>Total des produits exceptionnels (IV)</b>					
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + II + III + IV)</b>			<b>710,18</b>		<b>710</b>
<b>SOLDE DEBITEUR - DEFICIT</b>			<b>58 600,17</b>		<b>58 600</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>59 310,35</b>		<b>59 310</b>
Charges d'exploitation					
Achats de marchandises et de matières premières					
Variation de stock marchandises et matières premières					
Autres achats non stockés					
Services extérieurs			620,00		620
Autres services extérieurs			3 225,92		3 226
Impôts, taxes et versements assimilés					
Salaires et traitements					
Charges sociales					
Autres charges de personnels					
Subventions accordées par l'association					

Erik Alardin

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

Erik Alardin

Commissaire aux comptes

## Compte de résultat association (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation	%
Dotations aux amortissements				
Dotations aux provisions				
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				
Autres charges				
<b>Total des charges d'exploitation (I)</b>	<b>3 845,92</b>		<b>3 846</b>	
Quotes-parts de résultat sur opérations communes (II)				
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées	55 464,43		55 464	
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
<b>Total des charges financières (III)</b>	<b>55 464,43</b>		<b>55 464</b>	
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Total des charges exceptionnelles (IV)</b>				
Impôts sur les sociétés (V)				
<b>TOTAL DES CHARGES (I - II - III - IV - V)</b>	<b>59 310,35</b>		<b>59 310</b>	
<b>SOLDE CREDITEUR - EXCEDENT</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59 310,35</b>		<b>59 310</b>	
Evaluation des contributions volontaires en nature				
Produits				
. Bénévolat				
. Prestations en nature				
. Dons en nature				
<b>Total</b>				
Charges				
. Secours en nature				
. Mise à disposition gratuite de biens et services				
. Personnel bénévole				
<b>Total</b>				

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

## Soldes intermédiaires de gestion

Association Résidence Perrine Thulard

### SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION

Période du 01/01/2008 au 31/12/2008

(Euros)

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION	Exercice clos le 31/12/2008 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2007 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Ventes de marchandises				
- Coût direct d'achat				
+/- Variation du stock de marchandises				
<b>Marge commerciale ( I )</b>				
<i>Taux de marge commerciale</i>	80 %	%	80	N/S
+ Production vendue				
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
<b>Production de l'exercice</b>	80		80	N/S
- Matières premières et approvisionnements consommés				
- Sous-traitance directe				
<b>Marge brute sur production ( II )</b>	80		80	N/S
<i>Taux de marge brute sur production</i>	100,00 %	%		
<b>Marge brute globale ( I + II )</b>	80		80	N/S
<i>Taux de marge brute globale</i>	100,00 %	%		
- Services extérieurs et autres charges externes	3 848		3 848	N/S
<b>Valeur ajoutée produite</b>	-3 768		-3 768	N/S
<i>Valeur ajoutée / chiffre d'affaires</i>	-4707,40 %	%		
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts, taxes et versements assimilés				
- Salaires et traitements				
- Charges sociales				
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	-3 768		-3 768	N/S
<i>Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires</i>	-4707,40 %	%		
+ Reprises sur amortissements et provisions				
- Dotations aux amortissements sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant				
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	0			
- Autres charges de gestion courante				
+ Transfert de charges d'exploitation				
<b>Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)</b>	-3 768		-3 768	N/S
<i>Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires</i>	-4707,39 %	%		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations				
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés	830		830	N/S
+ Reprises sur provisions financières				
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions				
- Intérêts et charges assimilées	55 484		55 484	N/S
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
<b>Résultat courant avant impôts</b>	-58 600		-58 600	N/S
<i>Résultat courant / chiffre d'affaires</i>	-73250,21 %	%		
+ Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
+ Produits exceptionnels sur opérations en capital				
+ Reprises sur provisions & transferts de charges exceptionnels				
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Résultat exceptionnel</b>				
- Participation des salariés aux résultats				
- Impôt sur les bénéfices				
<b>Résultat Net Comptable</b>	-58 600		-58 600	N/S
<i>Résultat net / chiffre d'affaires</i>	-73250,21 %	%		

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS.

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

## Faits caractéristiques de l'exercice

1) L'exercice clos au 31 Décembre 2008 a dégagé un déficit comptable de 58 600.17 €, ce déficit est essentiellement dû aux charges financières ( 55 242.23 € d'intérêts d'emprunts) et au fait qu'il n'y a eu aucune activité pour cet exercice.

2) Concernant l'apport de 1 000 000 Euros , en cas de reprise anticipée :

Comme condition essentielle et déterminante du présent apport, la Congrégation des Sœurs de la Charité de Notre Dame d'Evron se réserve la faculté de récupérer tout ou partie de la somme par elle apportée dans les cas suivants :

- Pour le cas où l'Association serait dissoute.
- Pour le cas où l'établissement perdrait son caractère désintéressé, par l'ouverture d'une procédure collective (faillite, liquidation ou règlement judiciaire...)
- En cas de vente, de cession, de cessation du droit d'exploitation directe pour quelque cause que ce soit.

En cas d'exercice du droit de reprise anticipée, il est convenu de maintenir une équivalence entre la somme apportée et l'indice national du coût de la construction, tel que cet indice est publié par l'INSEE, pour le premier trimestre 2007 ressortant à 1.385 ; par suite, la somme à payer par l'Association RESIDENCE PERRINE THULARD, en vertu des présentes, sera calculée de la manière suivante :

- A la date d'exercice du droit de reprise, la somme apportée sera réévaluée en se référant au dernier indice publié par l'INSEE, si celui-ci est supérieur à celui de référence.
- \* - Toutefois, pour limiter les effets de l'indexation, il est expressément convenu que le montant de la somme réévaluée dépassant le nominal de la somme apportée ne sera retenu qu'à hauteur de 50%.

Au 31 Décembre 2008, le montant à reverser en cas de reprise serait de 1 099 639 €.

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

## Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours	242 106		4 100 094
Avances et acomptes			
<b>TOTAL</b>	<b>242 106</b>		<b>4 100 094</b>
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
<b>TOTAL</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>242 106</b>		<b>4 100 094</b>

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours			4 342 200	
Avances et acomptes				
<b>TOTAL</b>			<b>4 342 200</b>	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>4 342 200</b>	

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

## Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices			
- T.V.A			
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers			
Charges constatées d'avance			
<b>TOTAL GENERAL</b>			
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum	222	222		
- plus d'un an	2 968 299	97 349	405 333	2 465 618
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	3 215	3 215		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A				
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 971 736</b>	<b>100 786</b>	<b>405 333</b>	<b>2 465 618</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 913 057			
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

*Erik Alardin*

Commissaire aux comptes

## Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	55 464
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Dettes fiscales et sociales	2 715
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir : )	
<b>TOTAL</b>	<b>58 179</b>

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z

## Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés :	
<b>TOTAL</b>	
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Engagements reçus	Montant
Cautionnement solidaire de la ville d'Evron à hauteur de 50%	1 650 000
Cautionnement solidaire du département de La Mayenne à hauteur de 50%	1 650 000
<b>TOTAL</b>	<b>3 300 000</b>
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

*Erik Alardin*

Expert Comptable  
Commissaire aux Comptes

161 bis rue Roger Salengro  
37000 TOURS

SIRET : 480 044 585 00010 - APE : 6920 Z