

**ASSOCIATION DE LA ROCHE**

**« La Roche »**

**69170 LES SAUVAGES**

**ORIGINAL**

***Rapports du Commissaire aux Comptes  
sur les comptes annuels  
Exercice clos le 31 décembre 2008***

**SOMMAIRE**

	<b><u>Pages</u></b>
<b>- Rapport</b>	<b>1 et 2</b>
<b>- Comptes annuels</b>	<b>3 à 15</b>
<b>- Rapport spécial sur les conventions réglementées</b>	<b>16</b>

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
Exercice clos le 31 décembre 2008**

Aux membres,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2008 sur :

- le contrôle des comptes annuels de l'ASSOCIATION DE LA ROCHE, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

## **1. OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **2. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables, notamment pour ce qui concerne l'évaluation et le suivi des fonds propres de l'association.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion, exprimée dans la première partie de ce rapport.

### **3. VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES**

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de l'organe de direction et dans les documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

*Fait à VILLEFRANCHE, le 2 avril 2009*

*NOVANCES - DÉCHANT ET ASSOCIÉS  
Société de Commissaires aux Comptes  
Membre de la Compagnie Régionale de Lyon  
Christophe ALEXANDRE, Représentant légal*



**BILAN 2008**  
Période de : 01/2008 à 12/2008

Libellé	Montant brut 31/12/2008	Amort. et prov. 31/12/2008	Montant net 31/12/2008	Montant net 31/12/2007
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles :</b>				
Frais d'établissement	15 842,05	15 842,05		
Autres immobilisations incorporelles	169 359,90	118 274,00	51 085,90	64 645,88
Immobilisations incorporelles en cours				
<b>Immobilisations corporelles :</b>				
Terrains	425 591,20	56 838,51	368 752,69	366 497,01
Constructions	10 087 160,51	4 528 542,51	5 558 618,00	5 847 454,94
Installations techniques, matériels et outillage	4 375 507,28	3 075 951,08	1 299 556,20	1 327 717,66
Autres immobilisations corporelles	807 267,82	593 351,98	213 915,84	255 360,77
Immobilisations corporelles en cours	90 175,26		90 175,26	219 310,58
<b>Immobilisations Financières :</b>				
Participations et créances rattachées à des participations	89 343,21		89 343,21	59 335,21
Autres titres immobilisés				
Prêts	1 000,00		1 000,00	3 370,00
Autres immobilisations financières	31 901,44		31 901,44	31 201,58
<b>TOTAL I</b>	<b>16 093 148,67</b>	<b>8 388 800,13</b>	<b>7 704 348,54</b>	<b>8 174 893,63</b>
<b>Comptes de liaison (1)</b>				
<b>TOTAL II</b>				
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>CERTIFIÉ CONFORME</b> <b>Le Commissaire aux Comptes</b>				
<b>Stocks et en-cours :</b>				
Matières premières et fournitures	39 639,46	1 668,40	37 971,06	20 328,70
Autres approvisionnements	61 043,93		61 043,93	51 313,35
En-cours de production (biens et services)	14 608,50		14 608,50	22 192,41
Produits intermédiaires et finis	39 297,03		39 297,03	34 367,54
Marchandises				
<b>Avances et acomptes versés sur commandes</b>	<b>431,50</b>		<b>431,50</b>	<b>2 320,24</b>
<b>Créances (2) :</b>				
Créances redevables et comptes rattachés (3)	644 935,40	24 095,77	620 839,63	735 225,05
Autres créances	443 221,29	10 330,56	432 890,73	688 961,28
<b>Valeurs mobilières de placement</b>	<b>1 485 306,83</b>		<b>1 485 306,83</b>	<b>1 211 454,87</b>
<b>Disponibilités</b>	<b>560 851,92</b>		<b>560 851,92</b>	<b>475 751,12</b>
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>18 287,93</b>		<b>18 287,93</b>	<b>19 073,37</b>
<b>TOTAL III</b>	<b>3 307 623,79</b>	<b>36 094,73</b>	<b>3 271 529,06</b>	<b>3 260 987,93</b>
<b>Charges à répartir sur plusieurs exercices</b> IV				
<b>Primes de remboursement des obligations</b> V				
<b>Ecart de conversion (actif)</b> VI				
<b>TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>19 400 772,46</b>	<b>8 424 894,86</b>	<b>10 975 877,60</b>	<b>11 435 881,56</b>

(1) Un tableau annexé à ce bilan doit détailler les différents comptes de liaison relatifs à l'investissement, à l'exploitation et à la trésorerie pour cet établissement entre cet établissement et les autres établissements et services concernés.

(2) Dont à moins d'un an : ..... Dont à plus d'un an : .....

(3) Dont créances mentionnées à l'article R.314-96 du CASF.

**BILAN 2008**  
Période de : 01/2008 à 12/2008

Libellé	Montant brut 31/12/2008	Amort. et prov. 31/12/2008	Montant net 31/12/2008	Montant net 31/12/2007
<b>FONDS PROPRES</b>				
Fonds associatifs sans droit de reprise	3 292 366,33		3 292 366,33	2 999 818,34
Fonds associatifs avec droit de reprise :				
Dons et legs				
Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Réserves :				
Excédents affectés à l'investissement	1 460 287,55		1 460 287,55	1 460 287,55
Réserves de compensation	50 000,00		50 000,00	58 380,00
Réserve de trésorerie				
Autres réserves				
Report à nouveau (1)	210 311,48		210 311,48	91 579,38
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit) (2)	-40 851,80		-40 851,80	97 053,10
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	793 099,91		793 099,91	819 425,12
Provisions réglementées :				
Couverture du besoin en fonds de roulement				
Amortissements dérogatoires et provisions pour renouvellement	338 118,34		338 118,34	373 337,78
Réserves des plus-values nettes d'actif				
Droit des propriétaires				
<b>TOTAL I</b>	<b>6 103 331,81</b>		<b>6 103 331,81</b>	<b>5 899 881,27</b>
Comptes de liaison				
<b>TOTAL II</b>				
Provisions pour risques	37 000,00		37 000,00	12 500,00
Provisions pour charges				
Fonds dédiés				
<b>TOTAL III</b>	<b>37 000,00</b>		<b>37 000,00</b>	<b>12 500,00</b>
<b>DETTES (3)</b>				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (4)	3 680 527,41		3 680 527,41	2 941 353,77
Emprunts et dettes financières divers (5)				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Redevables créditeurs	753,96		753,96	2 665,60
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	357 836,93		357 836,93	1 798 654,19
Dettes sociales et fiscales	782 838,06		782 838,06	749 597,34
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	11 187,63		11 187,63	29 259,09
Autres dettes (6)	2 401,80		2 401,80	1 659,12
Produits constatés d'avance				311,18
<b>TOTAL IV</b>	<b>4 835 545,79</b>		<b>4 835 545,79</b>	<b>5 523 500,29</b>
Ecart de conversion (passif)				
<b>TOTAL V</b>				
<b>TOTAL PASSIF (I + II + III + IV + V)</b>	<b>10 975 877,60</b>		<b>10 975 877,60</b>	<b>11 435 881,56</b>

CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux Comptes

- (1) Dont compte 115 : résultats sous contrôle de tiers financeurs.  
(2) Dont compte 1201 : ... et compte 1291 : ... résultats sous contrôle de tiers financeurs.  
(3) Dont à plus d'un an : ..... Dont à moins d'un an : .....  
(4) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques : .....  
(5) En particulier : cautions versées par les résidents à leur entrée dans l'établissement.  
(6) Dont fonds des majeurs protégés et des tutelles aux prestations sociales : .....



**COMPTE DE RESULTAT 2008**  
**Période de : 01/2008 à 12/2008**

Libellé	Exercice 2008	Exercice 2007
Ventes de marchandises Production vendue : - prestations de services - divers	1 209 983,12 944 286,50	1 186 058,25 899 022,13
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>2 154 269,62</b>	<b>2 085 080,38</b>
Production stockée ou déstockage de production Production immobilisée Dotations et produits de tarification Subventions d'exploitations et participations Reprises sur amortissements et provisions Transferts de charges Autres produits	-7 529,68 6 273,90 5 867 602,54 30 274,57 11 124,18 24 852,98 1 858 047,53	-4 684,71 5 480,70 5 398 418,69 33 362,33 8 799,08 19 224,52 1 694 194,18
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>9 944 915,64</b>	<b>9 239 875,17</b>
Achats de marchandises Variation de stock Achats de matières premières et fournitures Variation de stock Achats d'autres approvisionnements Variation de stock Achats d'étude et prestations de service Achats non stockés de matières et fournitures Services extérieurs et autres Impôts, taxes et versements assimilés : - sur rémunérations - autres Charges de personnel : - salaires et traitements - charges sociales Dotations aux amortissements et provisions : Dotations aux amortissements : - des immobilisations - des charges d'exploitation à répartir Dotations aux provisions : - sur actif circulant - pour risques et charges d'exploitation Autres charges	207 639,38 -14 153,87 412 132,55 -9 730,58 101 501,55 553 159,15 1 260 656,59 291 501,53 43 391,05 4 444 176,40 1 784 385,87 873 650,09 650,68 24 500,00 8 215,61	182 726,20 3 329,81 396 903,68 -6 423,03 103 783,06 476 691,73 1 290 110,55 272 514,37 53 870,13 4 193 232,77 1 664 509,22 701 272,21 27 412,58 12 500,00 12 619,07
Comptes en dehors du plan comptable officiel (à analyser)	0,00	0,00
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>9 981 676,00</b>	<b>9 385 052,35</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-36 760,36</b>	<b>-145 177,18</b>
De participations et des immobilisations financières Revenus des valeurs mobilières de placement, escomptes obtenus et autres produits financiers Reprises sur provisions Transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	2 927,93 44 404,97	3 056,13 59 427,26
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>47 332,90</b>	<b>62 483,39</b>
Dotations aux amortissements et aux provisions Intérêts et charges assimilées Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	171 865,17	118 794,71
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (IV)</b>	<b>171 865,17</b>	<b>118 794,71</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (III-IV)</b>	<b>-124 532,27</b>	<b>-56 311,32</b>
<b>RESULTAT COURANT (I-II+III-IV)</b>	<b>-161 292,63</b>	<b>-201 488,50</b>
Sur opérations de gestion - exercices antérieurs Sur opérations en capital Reprises sur provisions - reprises sur provisions réglementées : réserve de trésorerie - reprises sur provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif - reprises sur autres provisions Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs Transferts de charges	47 779,28 79 537,29 35 219,44	220 960,16 86 268,31 35 219,42
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>162 536,01</b>	<b>342 447,89</b>

CERTIFIÉ CONFORME  
*Le Commissaire aux Comptes*

**COMPTE DE RESULTAT 2008**  
**Période de : 01/2008 à 12/2008**

Libellé	Exercice 2008	Exercice 2007
Sur opérations de gestion		
Exercice courant	41 354,12	40 987,47
Exercices antérieurs		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements et aux provisions :		
- dotations aux provisions réglementées : réserve de trésorerie		
- dotations aux provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif	741,06	2 918,82
Engagements à réaliser sur ressources affectées		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>42 095,18</b>	<b>43 906,29</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>	<b>120 440,83</b>	<b>298 541,60</b>
<b>Impôts sur les sociétés (VII)</b>		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)</b>	<b>10 154 784,55</b>	<b>9 644 806,45</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII)</b>	<b>10 195 636,35</b>	<b>9 547 753,35</b>
<b>BENEFICE</b>		<b>97 053,10</b>
<b>PERTE</b>	<b>40 851,80</b>	

**CERTIFIÉ CONFORME**  
*Le Commissaire aux Comptes*

# **ASSOCIATION DE LA ROCHE**

**69170 LES SAUVAGES**

---

## **EXERCICE CLOS LE 31/12/2008**

Total du bilan avant répartition : 10 975 877  
Résultat : PERTE - 40 851

Les notes indiquées ci - après font partie intégrante des comptes annuels établis par le Conseil d'Administration de l'association.

## **RÈGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

**CERTIFIÉ CONFORME**  
**Le Commissaire aux Comptes**



et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements : Ils sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue.
- Stocks : Ils sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.

Les produits finis sont valorisés au prix de revient sous déduction d'une marge théorique estimée.

Afin de satisfaire aux règles de la comptabilité budgétaire, l'association, dans le but de neutraliser l'impact du décalage entre la charge d'amortissement et l'affectation des fonds, a doté un compte d'amortissement dérogatoire sur la durée du bien financé.

Ceci a pour effet de créer une discordance entre la dotation aux amortissements constatée en résultat d'exploitation et la reprise d'amortissement dérogatoire constatée, elle, en résultat exceptionnel : 35 219 euros



# **ASSOCIATION DE LA ROCHE**

**69170 LES SAUVAGES**

ANNEXE 1

## **ANNEXE AU BILAN ACTIF**

### **1 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**

**CERTIFIÉ CONFORME**  
*Le Commissaire aux Comptes*

Fonds commercial  
Éléments reçus en apport

1 524

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 2 ET 3

## 2 - TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	Valeur début d'exercice	Acquisitions	Cessions	Valeur fin d'exercice
Frais d'établissement	15 842,05			15 842,05
Autres immobilisations incorporelles	166 728,74	3 241,16	610,00	169 359,90
<b>Total I</b>	<b>182 570,79</b>	<b>3 241,16</b>	<b>610,00</b>	<b>185 201,95</b>
Terrains et agencements	420 637,35	4 953,85		425 591,20
Constructions	9 832 330,40	254 830,11		10 087 160,51
Instal. Techn. Matériel Outillage	4 177 625,50	201 493,13	3 611,35	4 375 507,28
Matériel de Transport	286 386,22	17 900,00	59 821,86	244 464,36
Matériel de bureau	245 706,93	15 129,19	13 469,81	247 366,31
Mobilier	307 933,02	7 504,13		315 437,15
Immobilisation corporelles en cours	219 310,58	11 869,18	141 004,50	90 175,26
<b>Total II</b>	<b>15 489 930,00</b>	<b>513 679,59</b>	<b>217 907,52</b>	<b>15 785 702,07</b>
Participations et créances rattachées	59 335,21	30 008,00	0,00	89 343,21
Autres immobilisations financières	34 571,58	4 752,06	6 422,20	32 901,44
<b>Total III</b>	<b>93 906,79</b>	<b>34 760,06</b>	<b>6 422,20</b>	<b>122 244,65</b>
<b>TOTAL</b>	<b>15 766 407,58</b>	<b>551 680,81</b>	<b>224 939,72</b>	<b>16 093 148,67</b>

CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux Comptes

## 3 - TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Amort cumulés -début d'exercice	Augmentation	Diminution	Valeur fin d'exercice
Frais d'établissement	15 842,05			15 842,05
Autres immobilisations incorporelles	102 082,86	16 801,14	610,00	118 274,00
<b>Total I</b>	<b>117 924,91</b>	<b>16 801,14</b>		<b>134 116,05</b>
Terrains	54 140,34	2 698,17	0,00	56 838,51
Constructions	3 984 875,46	543 667,05	0,00	4 528 542,51
Instal. Techn. Matériel Outillage	2 849 907,84	229 428,25	3 385,01	3 075 951,08
Matériel de Transport	223 141,76	24 299,65	59 821,86	187 619,55
Matériel de bureau	174 155,71	25 277,37	12 547,04	186 886,04
Mobilier	187 367,93	31 478,46	0,00	218 846,39
Immobilisation corporelles en cours				
<b>Total II</b>	<b>7 473 589,04</b>	<b>856 848,95</b>	<b>75 753,91</b>	<b>8 254 684,08</b>
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières				
<b>Total III</b>				
<b>TOTAL</b>	<b>7 591 513,95</b>	<b>873 650,09</b>	<b>75 753,91</b>	<b>8 388 800,13</b>

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 4 ET 5

## 4 - ETAT DES CREANCES

	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
de l'Actif immobilisé (dépôts & cautionnements)	32 901	2 620	30 281
de l'Actif circulant et comptes de régularisation	1 106 876	1 077 824	29 052
<b>Total</b>	<b>1 139 777</b>	<b>1 080 444</b>	<b>59 333</b>

CERTIFIE CONFORME  
Le Commissaire aux Comptes

## 5 - NOTES DIVERSES

### Produits à recevoir inclus dans les postes du bilan

Autres créances 84 821

Charges constatées d'avance 18 287

Cette rubrique ne contient que des charges ordinaires liées à l'exploitation normale,

**ANNEXES 2008 - Tableau des provisions ALR  
- CONSOLIDATION ALR - Périodes de : 01/2008 à 12/2008**

Compte	Libellé	Montant au 31 décembre n-1	Dotations de l'exercice 2008	Reprises de l'exercice 2008	Montant au 31 décembre 2008
<b>Provisions réglementées</b>					
- 10686	Réserve de com	58 380,00	0,00	8 380,00	50 000,00
106860000	RESERVE DE COMPENSATION	58 380,00	0,00	8 380,00	50 000,00
- 141	Réserve de trés	0,00	0,00	0,00	0,00
- 145	Amortissement D	373 337,78	0,00	35 219,44	338 118,34
145000000	AMORTISSEMENT DEROGATOIRE	373 337,78	0,00	35 219,44	338 118,34
- 14861	Réserve	0,00	0,00	0,00	0,00
- 14862	Réserve	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Provisions pour risques et charges</b>					
- 151	Provisions pour	12 500,00	24 500,00	0,00	37 000,00
151100000	PROVISIONS POUR RISQUES	12 500,00	24 500,00	0,00	37 000,00
- 157	Provisions pour	0,00	0,00	0,00	0,00
- 158	Autres provision	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Provisions pour dépréciation autres que comptes financiers</b>					
- 29	Dépréciation de	0,00	0,00	0,00	0,00
- 39	Dépréciation de	10 032,15	0,00	8 363,75	1 668,40
391000000	PROVISION STOCK MATIERES	5 156,89	0,00	3 488,49	1 668,40
395500000	DEPRECIATION STOCKS DE PRODUITS FIN	4 875,26	0,00	4 875,26	0,00
- 49	Dépréciation de	36 536,08	650,68	2 760,43	34 426,33
491000000	PROVISION CREANCES DOUT.	26 205,52	650,68	2 760,43	24 095,77
496700000	DEPRECIATION COMPTES DEBITEURS DIVE	10 330,56	0,00	0,00	10 330,56
<b>Provisions pour dépréciation des comptes financiers</b>					
- 59	Dépréciation de	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>490 786,01</b>	<b>25 150,68</b>	<b>54 723,62</b>	<b>461 213,07</b>

**CERTIFIÉ CONFORME**  
*Le Commissaire aux Comptes*

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 7

## ANNEXE AU BILAN PASSIF

### 7- ETAT DES DETTES

**CERTIFIÉ CONFORME**  
*Le Commissaire aux Comptes*

	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Etablissement de crédit	3 680 410	324 970	3 355 440
Concours bancaires	117	117	
Fournisseurs	369 779	369 779	-
Dettes fiscales et sociales	782 838	782 838	
Autres dettes	2 402	2 402	-
<b>Total</b>	<b>4 835 546</b>	<b>1 480 106</b>	<b>3 355 440</b>

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 8

## 8 - VENTILATION DES DETTES FINANCIERES

CERTIFIE CONFORME  
Le Commissaire aux Comptes

		31/12/2008	- 1 AN	1 à 5 ans	+ 5ans
<b>Intérêts courus</b>		38 133	38 133		
RRJ/ACCUEIL	CDC	614 707	33 733	146 514	434 460
foyer RRJ	CILAV	36 767	6 389	27 531	2 847
foyer Le Parc	CE	123 087	25 138	97 949	-
foyer Myosotis	CDC	309 927	9 846	49 479	250 602
<b>Sous total emprunts</b>	<b>FOYERS</b>	<b>1 084 488</b>	<b>75 106</b>	<b>321 473</b>	<b>687 909</b>
BAPC Blanchisserie Vénissieux	BFCC	907 518	128 349	576 342	202 827
<b>Sous total emprunts</b>	<b>BAPC</b>	<b>907 518</b>	<b>128 349</b>	<b>576 342</b>	<b>202 827</b>
ESAT thomassin/cantubas	BMM	68 955	10 197	45 887	12 871
ESAT thomassin/cantubas	CDC	113 853	13 850	65 505	34 498
ESAT Thomassin	BFCC	119 753	15 819	72 484	31 450
ESAT Thomassin	BFCC	96 235	9 895	45 343	40 996
ESAT Vénissieux	BFCC	1 251 475	33 620	151 763	1 066 092
<b>Sous total emprunts</b>	<b>DDASS</b>	<b>1 650 271</b>	<b>83 381</b>	<b>380 982</b>	<b>1 185 907</b>
<b>TOTAL</b>		<b>3 680 410</b>	<b>324 969</b>	<b>1 278 797</b>	<b>2 076 643</b>



# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 9

## 9 - ENGAGEMENTS HORS BILAN

° Instruments financiers donnés en garantie des concours octroyés par des organismes financiers :

OPCVM	282 832,31
Hypothèque sur bâtiment "Foyer des Sauvages".	
Hypothèque sur bâtiment "Foyer St Marcel".	
Hypothèque sur bâtiment "Esat Thomassin".	
Hypothèque sur bâtiment "Esat Vénissieux"	

**CERTIFIÉ CONFORME**  
**Le Commissaire aux Comptes**



° Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestrialités

Encours des loyers restant à facturer:	
à moins d'un an:	3 745,84
entre 1 et 5 ans:	2 809,38

Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 17 trimestrialités

Encours des loyers restant à facturer:	
à moins d'un an:	597,04
entre 1 et 5 ans:	149,25

Location sous forme de crédit-bail mobilier d'une sècheuse plieuse en 84 mensualités

Encours des loyers restant à facturer:	
à moins d'un an:	15 942,96
entre 1 et 5 ans:	55 800,36

Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un logiciel payable en 36 mensualités

Encours des loyers restant à facturer:	
à moins d'un an :	2 454,24
entre 1 et 5 ans :	818,11

Location d'un renault scenic

Encours des loyers restant à facturer :	
à moins d'un an :	6 937,80
entre 1 et 5 ans :	12 290,55

Location d'une Peugeot 207

Encours des loyers restant à facturer :	
à moins d'un an :	3 899,88
entre 1 et 5 ans :	3 488,22

Location d'un Boxer foyer RRJ

Encours des loyers restant à facturer :	
à moins d'un an :	5 773,20
entre 1 et 5 ans :	13 150,07

Location d'un peugeot expert tepee foyer st marcel

En cours des loyers restant à facturer	
à moins d'un an :	6 662,28
entre 1 et 5 ans :	23 729,89

Location d'un peugeot expert tepee foyer MM5

En cours des loyers restant à facturer	
à moins d'un an :	5 291,51
entre 1 et 5 ans :	16 489,33

Engagement droit à la formation DIF : 7269,96 heures

Engagement indemnité de fin de carrière charges sociales incluses

Personnel budgété :	344 424,00
Personnel NON budgété :	21 742,00

EFFECTIF DE L'ASSOCIATION TH ET TO AU 31 DECEMBRE 2008:

RESPECTIVEMENT 201 TH ET 127 TO SOIT 328

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

## TABLEAU EXPLICATIF DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2008

CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux Comptes

Nature du résultat	Débitéur	Crédéteur
<b>Résultat activités encadrées</b>		
ESAT LA ROCHE	14 572	
Esat venissieux		128 828
Accueil		16 009
Appartements	20 290	
Foyers	117 301	
<b>Résultat gestion libre</b>		
Production	36 859	
Gestion libre		3 334
	189 022	148 171
Solde		- 40 851

**RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES  
Exercice clos le 31 décembre 2008**

Aux membres,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous devons vous présenter un rapport sur les conventions réglementées dont nous avons été avisés. Il n'entre pas dans notre mission de rechercher l'existence éventuelle de telles conventions.

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention soumise à l'article L. 612-5 du Code de commerce.

*Fait à VILLEFRANCHE, le 2 avril 2009*

*NOVANCES - DÉCHANT ET ASSOCIÉS  
Société de Commissaires aux Comptes  
Membre de la Compagnie Régionale de Lyon  
Christophe ALEXANDRE, Représentant légal*

