



axiome

ASSOCIES

COMMISSARIAT AUX COMPTES

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2009

**

REGIE DES QUARTIERS DU GRAND AVIGNON

Association régie par la loi du 1er juillet 1901

Siège social : 433 avenue du Grand Gigognan
ZI de Courtine
84000 Avignon

REGIE DES QUARTIERS DU GRAND AVIGNON
433 avenue du Grand Gigognan
ZI Courtine
84000 Avignon

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES
COMPTES ANNUELS - EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2009

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui a été confiée à notre société par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2009, sur :

- le contrôle des comptes annuels de votre association, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre association à la fin de cet exercice.

.../...



II JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

La note « Etat des financements accordés » de l'annexe expose des règles et méthodes comptables relatives à la comptabilisation des subventions.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre association, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par l'association décrites dans l'annexe concernant les provisions pour risques et provisions pour charges, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de ces méthodes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit dans les comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.


III VERIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

A la date d'établissement du présent rapport nous n'avons pas eu communication du rapport de gestion du conseil d'administration.

Fait à Avignon,
Le 8 mars 2010

Le Commissaire aux Comptes
Axiome Provence Audit
Philippe LECHAT



REGIE DES QUARTIERS DU GRAND AVIGNON
433 avenue du Grand Gigognan
ZI Courtine
84000 Avignon

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2009


Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous devons vous présenter un rapport sur les conventions réglementées dont nous avons été avisés. Il n'entre pas dans notre mission de rechercher l'existence éventuelle de telles conventions.

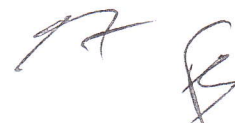
Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention visée à l'article 612 – 5 du Code de commerce.

Fait à Avignon,
Le 8 mars 2010

Le Commissaire aux Comptes
Axiome Provence Audit
Philippe LECHAT



ACTIF	EXERCICE N. CLOS LE 31/12/2009			EXERCICE N -1
	BRUT	AMORT./PROV.	NET	
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fond commercial				
Autres immobilisations incorporelles	2 631	2 631		
Avances sur immo. incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., mat. et outillage indus.	45 147	41 196	3 951	5 807
Autres immobilisations corporelles	229 553	188 948	40 605	66 488
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Participations				
Créances rattachées à participations				
Autres titres immobilisés	7 261		7 261	7 261
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	284 592	232 775	51 817	79 556
Stock de matières premières				
Stock d'en cours product. biens				
Stock d'en cours product. services				
Stock de produits intermédiaires et finis				
Stock de marchandises	3 873		3 873	4 427
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	186 102		186 102	198 806
Autres créances	68 215		68 215	58 510
Capital souscrit appelé, non versé				
Valeurs mobilières placement	299 996		299 996	199 454
Disponibilités	65 083		65 083	30 406
Charges constatées d'avance	2 923		2 923	2 809
ACTIF CIRCULANT	626 192		626 192	494 412
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	910 784	232 775	678 009	573 968



PASSIF	EXERCICE N	EXERCICE N -1
Fonds associatifs	96 915	
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	25 283	17 655
Résultat de l'exercice (excédent ou perte)	11 452	7 628
Subventions d'investissement	228 756	198 373
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	362 406	223 656
Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement	37 500	
AUTRES FONDS PROPRES	37 500	
Provisions pour risques	62 246	62 546
Provisions pour charges		96 916
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	62 246	159 462
Emprunts obligatoires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	36 882	16 119
Dettes fiscales et sociales	178 975	174 731
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
DETTES	215 857	190 850
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	678 009	573 968

	FRANCE	EXPORT	TOTAL	EXERCICE N-1
Ventes de marchandise				
Production vendue (services)	1 108 566		1 108 566	1 041 444
CHIFFRE D'AFFAIRES NET	1 108 566		1 108 566	1 041 444
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			327 536	270 753
Reprises sur amortissements et provisions			5 300	32 100
Autres produits			13 337	16
PRODUITS D'EXPLOITATION			1 454 739	1 344 313
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats matières premières et approvisionnements			32 595	32 860
Variation de stock (matières premières)			555	1 408
Autres achats et charges externes			144 622	129 313
Impôts taxes et versements assimilés			84 809	77 582
Salaires et traitements			822 859	787 510
Charges sociales			265 201	245 514
Autres charges de personnel			15 727	19 567
Dotation aux amortissements sur immobilisations			32 766	22 781
Dotation aux provisions sur immobilisations				
Dotation aux provisions sur actif circulant				
Dotation aux provisions pour risques et charges			5 000	23 350
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			1 404 134	1 339 885
RESULTAT D'EXPLOITATION			50 605	4 428
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières				
Autres intérêts ou produits assimilés			5 696	2 056
Reprises sur provision et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières				
PRODUITS FINANCIERS			5 696	2 056
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilés				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières				
CHARGES FINANCIERES				

	EXERCICE N	EXERCICE N-1
RESULTAT FINANCIER	5 696	2 056
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	56 301	6 484
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 546	97 880
Produits exceptionnels sur opérations en capital	500	450
Reprises sur provisions et transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	3 046	98 330
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	10 395	15 384
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Charges exceptionnelles aux amortissements, provisions		96 915
CHARGES EXCEPTIONNELLES	10 395	112 299
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-7 349	-13 969
Participation salariés résultat entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		15 113
Engagements à réaliser sur ressources affectées	37 500	
TOTAL DES PRODUITS	1 463 481	1 459 812
TOTAL DES CHARGES	1 452 029	1 452 184
EXCEDENT OU PERTE	11 452	7 628

1
75