

FONDATION D'ENTREPRISE BATIGÈRE

47 Rue Haute Seille

57000 METZ

RAPPORT GÉNÉRAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Exercice 2009

Exemplaire destiné à la Préfecture

**Mesdames et Messieurs les Membres
de la Fondation d'Entreprise BATIGERE**

47 rue Haute Seille

57000 METZ

**RAPPORT GÉNÉRAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
Comptes annuels - Exercice clos le 31 Décembre 2009**

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Conseil d'Administration, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Décembre 2009, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la **Fondation d'Entreprises BATIGERE**, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.



Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II – Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9, 1^{er} alinéa, du Code de Commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Dans le cadre de nos contrôles, nous nous sommes assurés du respect des modalités d'attribution des subventions accordées et de la conformité de leurs enregistrements dans les comptes annuels avec les principes comptables en vigueur.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion sans réserve exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance, avec les comptes annuels, des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à METZ, le 11 juin 2010

Pour CORNET PRÊCHEUR AUDIT Sarl


Sylvain ADAM,
Commissaire aux Comptes Inscrit

BILAN

COMPTE DE RÉSULTAT

ANNEXE

	ACTIF	EXERCICE 2008			EXERCICE 2009	NET		P A S S I F	EXERCICE 2009	EXERCICE 2008
		BRUT	AMORT - PROV.	NET						
COMPTES DE REGUL	CHARGES A REPARTIR / PLUSIEURS EXERCICES									
	TOTAL ACTIF CIRCULANT ET ASSIMILES	411 773,96	0,00	411 773,96	350 009,30			PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	102 191,34	73 872,60
								TOTAL AUTRES DETTES		
								TOTAL DETTES ET ASSIMILEES	140 513,83	73 872,60
ACTIF CIRCULANT	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE									
	DISPONIBILITES	76 143,67		76 143,67	3 852,52			AUTRES DETTES		
	PLACEMENTS : VALEURS MOBILIERES & AUTRES	335 291,85		335 291,85	346 156,78			- Fournisseurs et comptes rattachés	99 201,34	70 882,60
	- Valeurs mobilières de placement							- Autres dettes	2 990,00	2 990,00
	CREANCES & COMPTES RATTACHES	338,44		338,44	0,00			EMPRUNTS ET DETTES auprés des ETS DE CREDIT	38 322,49	0,00
ACTIF IMMOBILISABLE	AVANCES ET ACPTES VERSES / COMMANDES							TOTAL EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	38 322,49	0,00
	- Avances et acomptes fournisseurs									
	TOTAL ACTIF IMMOBILISE							FONDS DEBIES		
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES							TOTAL PROV. POUR RISQUES ET CHARGES		
								PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	271 280,13	276 136,70
IMMOBILIS	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES							TOTAL FONDS PROPRES ET ASSIMILES		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES									
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							FONDS ASSOCIATIF	276 136,70	0,00
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							- Report à nouveau	-4 876,57	276 136,70
								- Résultat de l'exercice		

COMPTE DE RESULTAT COMPARATIF
EXERCICE 2008 (du 10/11/07 au 31/12/08) - EXERCICE 2009

CHARGES	EXERCICE 2009	EXERCICE 2008	VARIATIONS	PRODUITS	EXERCICE 2009	EXERCICE 2008	VARIATIONS
CHARGES D'EXPLOITATION				PRODUITS D'EXPLOITATION			
- Achats et charges externes	57 956,74	46 033,12	11 923,62	- Produits des activités	286 850,00	391 950,00	-105 100,00
- Impôts, taxes et versements assimilés	0,00	0,00	0,00	- Legs et donations			
- Charges sociales	0,00	0,00	0,00				
- Dotations aux amortissements et aux prov.	0,00	0,00	0,00				
- Subventions accordées	236 246,00	80 116,00	156 130,00				
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	294 202,74	126 149,12	168 053,62	TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	286 850,00	391 950,00	-105 100,00
CHARGES FINANCIERES				PRODUITS FINANCIERS			
- Intérêts	162,86	0,00	162,86	- Autres intérêts	143,67	0,00	143,67
				- Produit net sur cession VM	2 495,36	10 335,82	-7 840,46
TOTAL CHARGES FINANCIERES	162,86	0,00	162,86	TOTAL PRODUITS FINANCIERS	2 639,03	10 335,82	-7 696,79
CHARGES EXCEPTIONNELLES				PRODUITS EXCEPTIONNELS			
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00	0,00	0,00	TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00	0,00	0,00
TOTAL CHARGES	294 365,60	126 149,12	168 216,48	TOTAL DES PRODUITS	289 489,03	402 285,82	-112 796,79
SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT	0,00	276 136,70	-276 136,70	SOLDE DEBITEUR = PERTE	4 876,57	0,00	4 876,57
TOTAL GENERAL	294 365,60	402 285,82	-107 920,22	TOTAL GENERAL	294 365,60	402 285,82	-107 920,22

FONDATION D'ENTREPRISE BATIGERE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

de l'exercice 2009

I - FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

L' exercice 2009 (12 mois) est comparé au premier exercice comptable qui courrait sur 14 mois du fait de la création de la FONDATION D'ENTREPRISE BATIGERE en 2007 dont la constitution a été publiée au Journal Officiel du 10 novembre 2007

En 2009, les fondateurs sont :

- BATIGERE SAREL
- BATIGERE ILE DE France
- BATIGERE NORD-EST
- LE LOGEMENT URBAIN
- PRESENCE HABITAT
- BATIGERE NANCY
- BATIGERE RHONES-ALPES
- LOGIVIE
- SA HLM DU VAL D'OISE (SAVO)
- FIAC
- SACI EST
- SOCALOG
- CILGERE SA
- QUADRAL SAS

Suite à la fusion intervenue entre SAVO et PSR à la date du 29 juin 2009, la SAVO a perdu son statut de membre et conformément à l'article 7 des statuts de la FONDATION, elle a versé, en complément des appels de fonds déjà appelés, 25 550 € correspondant au solde de son engagement qui était d'un montant total de 51 100 €.

Le conseil de la FONDATION du 23 novembre 2009 a approuvé l'adhésion de PSR-SAVO à compter du 01/01/2010.

L' Assemblée Générale du 18 décembre 2009 de BATIGERE NANCY s'est prononcée sur la fusion avec BATIGERE NORD EST et l' Assemblée Générale de BATIGERE NORD EST du 21 décembre 2009 a approuvé définitivement la fusion des deux sociétés. Cela n'impactera pas la comptabilité de la FONDATION, la dette de BATIGERE NANCY sera reprise par BATIGERE NORD EST.

II - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2009 ont été élaborés et présentés conformément aux règles édictées au Plan Comptable Général dont le règlement n° 99-03 a été adopté par le Comité de la Réglementation Comptable en date du 29 avril 1999 et homologué par l'arrêté ministériel du 22 juin 1999 ainsi que le règlement n°99-01 du CRC adopté le 16 avril 1999 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

Les ressources allouées par les fondateurs selon les termes du plan d'actions pluriannuel sont enregistrées dans des comptes de produits. En fin d'exercice, selon que les ressources sont supérieures ou inférieures aux emplois, l'excédent ou l'insuffisance constaté au compte de résultat sera comptabilisé en report à nouveau positif ou négatif.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

III - NOTES D'INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN

1 - BILAN – ACTIF

Actif immobilisé brut

			(en €)			
Immobilisations			Valeur brute au début de l'exercice	Augmentat°	Diminution	Valeur brute à la fin de l'exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			" NEANT "			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
		TOTAL	0	0	0	0

Amortissements et provisions

(en €)

Immobilisations	Amort. et provisions au début de l'exercice	Dotation		Reprise		Amortissements et provisions à la fin de l'exercice
		Amort.	Provisions	Amort.	Provisions	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
TOTAL	0	0	0	0	0	0

Créances

(en €)

Nature de la créance	Montant brut au bilan	Effets à recevoir	Produits à recevoir	Montant à plus d'un an
Avances et acomptes fournisseurs	338			
TOTAL	338	0	0	0

2 - BILAN – PASSIF

Provisions pour risques et charges

	(en €)			
	Montant au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
" NEANT "				
TOTAL	0	0	0	0

Dettes

Nature des dettes	Montant brut au bilan	Montant à moins d'un an	Montant à + 1 an et à - de 5 ans	Montant à + de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	99 201	99 201		
Autres dettes	2 990	2 990		
Total dettes diverses	102 191	102 191		

Le poste fournisseurs et comptes rattachés se compose de dettes fournisseurs pour un montant de 16 105 € et de la prise en charge des subventions accordées en 2008 et 2009 et versées en 2010 pour un montant de 83 096 €. Les autres dettes correspondent aux honoraires Commissaires aux comptes 2009 à régler en 2010.

IV – NOTES D'INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

Les fondateurs s'engagent à contribuer à un programme d'actions s'élevant à un montant global de 1 354 600 €
Le poste legs et donations d'un montant de 286 850 € correspond aux donations au titre de 2009.

Les engagements reçus de la fondation d'entreprise correspondent aux sommes restant à verser par les fondateurs au titre du programme d'actions pluriannuel.

Ils s'élèvent à :

-	BATIGERE SAREL	116 600
-	BATIGERE ILE DE France	151 750
-	BATIGERE NORD-EST	165 300
-	LE LOGEMENT URBAIN	5 425
-	PRESENCE HABITAT	15 950
-	BATIGERE RHONES-ALPES	51 950
-	LOGIVIE	46 375
-	FIAC	37 250
-	SACI EST	5 850
-	SOCALOG	23 500
-	CILGERE SA	6 500
-	QUADRAL SAS	1 250
-	PSR-SAVO	48 100
-	TOTAL	675 800

La perte de l'exercice

Compte tenu d'un montant d'achats et charges externes de 57 956,74 € et des subventions accordées d'un montant de 236 246 € (dont 159 150 versé en 2009), il en résulte une perte de 4 876.57 € au titre de l'exercice 2009.