

JACOB LEVY
Commissaire aux comptes
135, Rue du vieux pont de sèvres
92100 BOULOGNE

BETH LOUBAVITCH
Association loi 1901
27 Rue des Longs Prés
92100 BOULOGNE
SIREN : 421622655

RAPPORT D'AUDIT
SUR LES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 AOUT 2010

Jacob LEVY
Inscrit au tableau de l'Ordre des Experts-Comptables de Paris
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Versailles

BETH LOUBAVITCH DE BOULOGNE

Association loi 1901
27 Rue des Longs Prés
92100 BOULOGNE
SIREN : 421622655

RAPPORT D'AUDIT

SUR LES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 AOUT 2010

Messieurs les Membres,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Association, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Août 2010.

- Le contrôle des comptes de l'Association BETH LOUBAVITCH DE BOULOGNE tels qu'ils sont joints au présent rapport,

Les comptes ont été arrêtés par votre président.

Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I. OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de l'exercice arrêté au 31 Aout 2010.

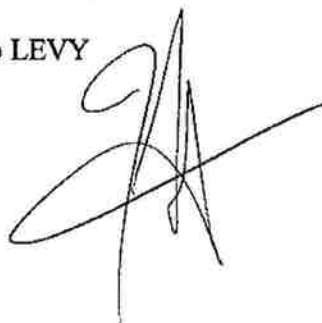


II. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L.225-235 du Code de commerce, introduites par la loi de sécurité financière du 1er août 2003, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé, pour émettre l'opinion ci-dessus sur les comptes annuels et la situation intermédiaire pris dans leur ensemble, et qui ont porté notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de commentaire particulier.

Fait à Boulogne, Le 17 Septembre 2010

Jacob LEVY

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Levy', written over the printed name 'Jacob LEVY'.

BETH LOUBAVITCH

27, rue des Longs Près
92100 Boulogne

COMPTES ANNUELS

du 01/09/2009 au 31/08/2010

Sommaire

Attestation de Présentation	1
Bilan	2
<i>ACTIF</i>	2
<i>Actif immobilisé</i>	2
<i>Actif circulant</i>	2
<i>PASSIF</i>	3
<i>Capitaux Propres</i>	3
<i>Provisions pour risques et charges</i>	3
<i>Emprunts et dettes</i>	3
Compte de résultat	4
Annexes aux comptes annuels	6
<i>PREAMBULE</i>	6
<i>REGLES ET METHODES COMPTABLES</i>	6
<i>NOTES SUR LE BILAN ACTIF</i>	7
<i>NOTES SUR LE BILAN PASSIF</i>	7
<i>NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT</i>	8
<i>COMPTE RENDU DES TRAVAUX</i>	9

Attestation de Présentation

ATTESTATION

MISSION DE PRÉSENTATION DES COMPTES ANNUELS

Dans le cadre de la mission de Présentation des comptes annuels de l'entreprise pour l'exercice du 01/09/2009 au 31/08/2010 et conformément à nos accords, j'ai effectué les diligences prévues par les normes définies par l'Ordre des Experts Comptables.

A la date de mes travaux qui ne constituent pas un audit et à l'issue de ceux ci, je n'ai pas relevé d'élément remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, qui comportent 9 pages, se caractérisent par les données suivantes :

total du bilan	1 648 376,81	Euros
chiffre d'affaires	273 717,53	Euros
résultat net comptable	-22 376,35	Euros

Fait à Paris
Le 16/09/2010

Signature de l'Expert Comptable

Cabinet LNA

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/08/2010 (12 mois)			Exercice précédent 31/08/2009 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions	1 684 722	185 205	1 499 517	1 497 329		
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	49 813	14 612	35 200	35 109		
Immobilisations en cours						
Avances et acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	750		750	750		
TOTAL (I)	1 735 285	199 817	1 535 468	1 533 188		
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En-cours de production de biens						
En-cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires						
. Autres	87		87			
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Disponibilités	112 822		112 822	179 913		
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	112 909		112 909	179 913		
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	1 848 194	199 817	1 648 377	1 713 101		

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/08/2010 (12 mois)	Exercice précédent 31/08/2009 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé :)			
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale			
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau	883 894	681 714	
Résultat de l'exercice	-22 376	202 180	
Subventions d'investissement	166 090	175 317	
Provisions réglementées			
TOTAL (I)	1 027 608	1 059 211	
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	577 263	615 045	
. Découverts, concours bancaires	5 150	1 344	
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel			
. Organismes sociaux			
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	38 356	37 500	
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	620 769	653 890	
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	1 648 377	1 713 101	

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/08/2010 (12 mois)			Exercice précédent 31/08/2009 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	Variation	%
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	273 718		273 718	499 117		
Chiffres d'affaires Nets	273 718		273 718	499 117		
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation reçues			23 318	36 010		
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			17 700			
Autres produits						
Total des produits d'exploitation			314 735	535 128		
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock matières premières et autres approvisionnements						
Autres achats et charges externes			202 534	231 195		
Impôts, taxes et versements assimilés			1 903	1 755		
Salaires et traitements						
Charges sociales			583	551		
Dotations aux amortissements sur immobilisations			117 252	82 565		
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant						
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			1 486	1 021		
Total des charges d'exploitation			323 758	317 087		
RESULTAT EXPLOITATION			-9 023	218 040		
Bénéfice attribué ou perte transférée						
Perte supportée ou bénéfice transféré						
Produits financiers de participations						
Produits des autres valeurs mobilières						
Autres intérêts et produits assimilés			2 830	1 901		
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers			2 830	1 901		
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilés			25 411	26 989		
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières			25 411	26 989		
RESULTAT FINANCIER			-22 581	-25 088		
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			-31 604	192 952		

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/08/2010 (12 mois)	Exercice précédent 31/08/2009 (12 mois)	Variation	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	9 227	9 227		
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels	9 227	9 227		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles				
RESULTAT EXCEPTIONNEL	9 227	9 227		
Participation des salariés				
Impôts sur les bénéfices				
Total des Produits	326 793	546 256		
Total des charges	349 169	344 077		
RESULTAT NET	-22 376	202 180		
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

Annexes aux comptes annuels

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/08/2010 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/08/2009 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 648 376,81 E.

Le résultat net comptable est une perte de 22 376,35 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 16/09/2010 par les dirigeants.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Annexes aux comptes annuels (suite)**NOTES SUR LE BILAN ACTIF****Actif immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 1 735 285 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	1 615 003	120 622	598	1 734 535
Immobilisations financières	750			750
TOTAL	1 615 753	120 622	598	1 735 285

Amortissements et provisions d'actif = 199 817 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	82 565			199 817
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	82 565			199 817

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Batimentssur sol pro	800 800	80 080	720 720	20 ans
Trav.const.s/sol pro	883 922	105 125	778 797	2 ans
Installation, agencements	30 182	4 418	25 764	10 ans
Mat.bureau & informa	18 540	9 957	8 583	3 ans
Mobilier	1 090	237	853	8 ans
TOTAL	1 734 535	199 817	1 534 718	

Etat des créances = 837 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	750		750
Actif circulant & charges d'avance	87	87	
TOTAL	837	87	750

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Etat des dettes = 620 769 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	582 413	582 413		
Dettes financières diverses				
Fournisseurs				
Dettes fiscales & sociales				
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	38 356	38 356		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	620 769	620 769		

Informations complémentaires sur le bilan passif

Les subventions d'investissement ont été reprises au compte de résultat au même rythme que les immobilisations concernées soient sur 20 ans.

Pas de changement.

Annexes aux comptes annuels (suite)**NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**

Ventilation du chiffre d'affaires = 273 718 E

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	273 718	100,00 %
TOTAL	273 718	100.00 %

Accroissements et allègements de la dette future d'impôts

Accroissements et allègements	Montant	Impôts
Accroissements		
Provisions réglementées		
Subventions à réintégrer au résultat		
Allègements		
Provis. non deduct. L'année de dotat.		
Total des déficits exploit. Reportables		
Total des amortissements différés		
Total des moins-values à long terme		
TOTAL		

Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

Le poste "charges sociales" de 583 €, comprend exclusivement les prélèvements sociaux relatifs aux produits financiers encaissés sur la période.

Annexes aux comptes annuels (suite)**COMPTE RENDU DES TRAVAUX**

Laurent NADJAR, inscrit au tableau de l'Ordre des Experts Comptables.

Aux termes de la mission d'assistance/de supervision comptable et d'établissement des Comptes Annuels, qui lui a été confiée par l'Association BETH LOUBAVITCH,

Déclare que les Comptes Annuels se rapportant à l'exercice clos au 31/08/2010 caractérisés notamment par les données suivantes :

Total du bilan	1 648 377
Chiffre d'affaires hors taxes	273 718
Résultat net de l'exercice (perte)	-22 376

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'Entreprise, en conformité avec les dispositions de l'Ordonnance du 19 septembre 1945 régissant l'Ordre des Experts Comptables et avec les règles de diligence préconisées par l'Ordre à l'exception des règles suivantes :

- présentation d'un état détaillé et chiffré des stocks et en cours,
- contrôle de la conformité de la méthode de valorisation des stocks et en cours utilisée avec les règles en vigueur,
- vérification de l'application de la méthode de valorisation des stocks et en cours par épreuves,
- établissement du tableau de financement,
- contrôle des existants en caisse.

Le présent compte-rendu ne constitue pas une attestation de régularité et de sincérité au sens de l'article 2 de l'ordonnance du 19 septembre 1945.

Pour Laurent NADJAR
Fait à Paris le 16/09/2010