ALTITUDE COMMISSARIAT

SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

PRIORITERRE
Association Loi 1901
Siège social : 3 rue René Dumont
74960 MEYTHET

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2010

La Manufacture
2, Place Georges VOLLAND
74 000 ANNECY
Tél : 04 50 46 34 68
Fax : 04 50 46 52 47
contact@cabinetconsilium.com
SARL au capital de 7 790 €
Inscrite auprès de la cour
d'appel de Chambéry
RCS B 422 560 136
TVA CEE FR 30 422 560 136

GROUPE
A·L·T·I·T·U·D·E

ALTITUDE
COMMISSARIAT
SOCIETE DE COMMISSARIAT
AUX COMPTES

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2010, sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'Association ***PRIORITERRE***, tels qui sont annexés au présent rapport,
- La justification de nos appréciations,
- Les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I <u>OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS</u> :

Nous avons effectués notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Malgré une amélioration de la situation de l'association (résultat bénéficiaire de 105 476 € sur cet exercice), nous maintenons notre ***réserve pour incertitude sur la continuité de l'exploitation*** compte tenu du fait que les fonds propres demeurent négatifs à la clôture de l'exercice (ils s'élèvent à moins 26 065 €).

La Manufacture
2, Place Georges VOLLAND
74 000 ANNECY
Tél : 04 50 46 34 68
Fax : 04 50 46 52 47
contact@cabinetconsilium.com
SARL au capital de 7 790 €
Inscrite auprès de la cour
d'appel de Chambéry
RCS B 422 560 136
TVA CEE FR 30 422 560 136

GROUPE
A·L·T·I·T·U·D·E

Toutefois, les mesures prises sur les exercices précédents afin de faire face à la situation et notamment la mise en place d'un plan de conciliation sur 2009, permettent d'envisager un retour à l'équilibre sur les prochains exercices.

Par ailleurs, nous émettons une réserve pour désaccord en raison de l'absence de provision des titres détenus dans le capital de la SAS PRESTATERRE.
L'Association PRIORITERRE détient 100% du capital social de la société PRESTATERRE, comptabilisé pour un montant de 37 000 €.
Compte tenu de la situation nette négative de la société PRESTATERRE au 31/12/2010 qui ressort à (87 694) €, ces titres auraient dû faire l'objet d'une provision pour dépréciation d'un montant de 37 000 €, conformément au principe comptable de prudence (article L.123-20 du Code de Commerce).
Néanmoins, la société PRESTATERRE est actuellement en train de développer le label BBC, en raison d'une forte demande et de débouchés plus conséquents, ce qui laisse à penser que la croissance va se développer sur les prochains exercices.

Sous ces réserves, nous certifions que les comptes annuels sont au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

II JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS :

En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé, outre celles ayant conduit aux réserves mentionnées ci-dessus, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues notamment pour ce qui concerne les stocks d'études en-cours.

La Manufacture
2, Place Georges VOLLAND
74 000 ANNECY
Tél : 04 50 46 34 68
Fax : 04 50 46 52 47
contact@cabinetconsilium.com
SARL au capital de 7 790 €
Inscrite auprès de la cour
d'appel de Chambéry
RCS B 422 560 136
TVA CEE FR 30 422 560 136

ALTITUDE
COMMISSARIAT
SOCIETE DE COMMISSARIAT
AUX COMPTES

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES :

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents établis sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Annecy,
Le 04 Avril 2011

Stéphane NAJOTTE
Gérant - associé
Commissaire aux comptes

La Manufacture
2, Place Georges VOLLAND
74 000 ANNECY
Tél : 04 50 46 34 68
Fax : 04 50 46 52 47
contact@cabinetconsilium.com
SARL au capital de 7 790 €
Inscrite auprès de la cour
d'appel de Chambéry
RCS B 422 560 136
TVA CEE FR 30 422 560 136

GROUPE
A·L·T·I·T·U·D·E

Bilan association

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2010 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2009 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement					
Frais de recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	17 204	16 092	1 113	1 710	- 597
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 265	1 265			
Autres immobilisations corporelles	148 089	81 183	66 906	75 834	- 8 928
Immobilisations grevées de droit					
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Participations	37 000		37 000	37 000	
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuile					
Autres titres immobilisés	1 463		1 463	1 430	33
Prêts					
Autres immobilisations financières	10 424	5 000	5 424	8 924	- 3 500
TOTAL (I)	**215 446**	**103 539**	**111 906**	**124 899**	**- 12 993**
Stocks en cours					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens et services	416 800		416 800	351 858	64 942
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	45		45	280	- 235
Créances usagers et comptes rattachés	228 433	7 834	220 599	135 279	85 320
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	1 411		1 411		1 411
. Personnel					
. Organismes sociaux				609	- 609
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	56 525		56 525	47 733	8 792
Valeurs mobilières de placement	49 733		49 733	49 733	
Disponibilités	2 484		2 484	670	1 814
Charges constatées d'avance	4 048		4 048	8 199	- 4 151
TOTAL (II)	**759 479**	**7 834**	**751 644**	**594 361**	**157 283**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des emprunts (IV)					
Ecarts de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF	**974 924**	**111 373**	**863 551**	**719 260**	**144 291**

Bilan association(suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2010 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2009 (12 mois)	Variation
Fonds associatifs et réserves			
Fonds propres			
. Fonds associatifs sans droit de reprise	215 027	215 027	
. Ecarts de réévaluation			
. Réserves			
. Report à nouveau	-346 568	-362 547	15 979
. Résultat de l'exercice	105 476	15 979	89 497
Autres fonds associatifs			
. Fonds associatifs avec droit de reprise			
. Apports			
. Legs et donations			
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
. Ecarts de réévaluation			
. Subventions d'investissement sur biens non renouvelables			
. Provisions réglementées			
. Droits des propriétaires (commodat)			
TOTAL (I)	**-26 065**	**-131 541**	**105 476**
Provisions pour risques et charges			
TOTAL (II)			
Fonds dédiés			
. Sur subventions de fonctionnement			
. Sur autres ressources			
TOTAL (III)			
Dettes			
Emprunts et dettes assimilées	356 168	364 646	- 8 478
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	16 200	600	15 600
Fournisseurs et comptes rattachés	99 391	85 525	13 866
Autres	417 856	400 030	17 826
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	**889 615**	**850 801**	**38 814**
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF	**863 551**	**719 260**	**144 291**
Engagements reçus			
Legs nets à réaliser			
. acceptés par les organes statutairement compétents			
. autorisés par l'organisme de tutelle			
Dont en nature restant à vendre			
Engagements donnés			

Compte de résultat association

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2010 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2009 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total		
Produits d'exploitation						
Ventes de marchandises						
Production vendue biens	1 280 251		1 280 251	847 155	433 096	51,12
Production vendue services	3 578		3 578	9 664	- 6 086	-62,98
Montants nets produits d'expl.	**1 283 829**		**1 283 829**	**856 819**	**427 010**	**49,84**
Autres produits d'exploitation						
Production stockée			64 942	134 858	- 69 916	-51,84
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation				872	- 872	-100
Dons						
Cotisations			17 827	17 903	- 76	-0,42
Legs et donations			56 455	148 477	- 92 022	-61,98
Produits liés à des financements réglementaires						
Autres produits			32	3	29	966,67
Reprise de provisions			698	2 000	- 1 302	-65,10
Transfert de charges			20 513	5 871	14 642	249,40
Sous-total des autres produits d'exploitation			**160 467**	**309 984**	**- 149 517**	**-48,23**
Total des produits d'exploitation (I)			**1 444 296**	**1 166 803**	**277 493**	**23,78**
Quotes-parts d'éléments du fonds associatif virées au compte de résultat						
Produits financiers						
De participations						
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif			38	38		0,00
Autres intérêts et produits assimilés						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (III)			**38**	**38**		**0,00**
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital			670		670	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (IV)			**670**		**670**	**N/S**
TOTAL DES PRODUITS (I + II + III + IV)			**1 445 004**	**1 166 840**	**278 164**	**23,84**
SOLDE DEBITEUR = DEFICIT						
TOTAL GENERAL			**1 445 004**	**1 166 840**	**278 164**	**23,84**
Charges d'exploitation						
Achats de marchandises et de matières premières						
Variation de stock marchandises et matières premières						
Autres achats non stockés			95 748	40 427	55 321	136,84
Services extérieurs			202 553	154 689	47 864	30,94
Autres services extérieurs			193 227	167 276	25 951	15,51
Impôts, taxes et versements assimilés			43 086	39 613	3 473	8,77
Salaires et traitements			504 229	468 390	35 839	7,65
Charges sociales			236 078	210 812	25 266	11,99
Autres charges de personnels			5 407	12 439	- 7 032	-56,53
Subventions accordées par l'association						

Compte de résultat association (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2010 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2009 (12 mois)	Variation	%
Dotations aux amortissements	22 921	19 084	3 837	20,11
Dotations aux provisions	2 824	5 708	- 2 884	-50,53
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				
Autres charges	512	1 639	- 1 127	-68,76
Total des charges d'exploitation (I)	**1 306 585**	**1 120 078**	**186 507**	**16,65**
Quotes-parts de résultat sur opérations communes (II)				
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements et provisions	5 000		5 000	N/S
Intérêts et charges assimilées	20 711	22 089	- 1 378	-6,24
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (III)	**25 711**	**22 089**	**3 622**	**16,40**
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	6 281	8 694	- 2 413	-27,75
Sur opérations en capital	950		950	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (IV)	**7 231**	**8 694**	**- 1 463**	**-16,83**
Participation des salariés aux résultats (V)				
Impôts sur les sociétés (VI)				
TOTAL DES CHARGES (I + II + III + IV + V + VI)	**1 339 528**	**1 150 861**	**188 667**	**16,39**
SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT	**105 476**	**15 979**	**89 497**	**560,09**
TOTAL GENERAL	**1 445 004**	**1 166 840**	**278 164**	**23,84**

Evaluation des contributions volontaires en nature				
Produits				
. Bénévolat				
. Prestations en nature				
. Dons en nature				
Total				
Charges				
. Secours en nature				
. Mise à disposition gratuite de biens et services				
. Personnel bénévole				
Total				

Annexes aux comptes annuels

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2010 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/12/2009 avait une durée de 12 mois.

~~Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 863 550,88 E.~~

Le résultat net comptable est un bénéfice de 105 476,41 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 22/03/2011 par les dirigeants.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrécouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.
- En cours de production de services : ils sont valorisés au coût de revient de production.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :
- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 215 446

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	14 433	2 771		17 204
Immobilisations corporelles	145 869	11 575	8 090	149 354
Immobilisations financières	47 354	1 533		48 887
TOTAL	207 657	15 879	8 090	215 446

Amortissements et provisions d'actif = 103 539

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	12 723	3 369		16 092
Immobilisations corporelles	70 035	19 649	7 238	82 447
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières		5 000		5 000
TOTAL	82 758	28 018	7 238	103 539

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Logiciels	17 204	16 092	1 113	de 1 à 5 ans
Materiel industriel	1 265	1 265	0	5 ans
Inst.gene.agenc.amenag.divers	10 232	4 721	5 511	de 4 à 5 ans
Materiel de transport	137	29	108	de 3 à 5 ans
Mat.bureau &informatique	83 754	58 095	25 658	de 3 à 5 ans
Mobilier	53 966	18 337	35 629	de 4 à 10 ans
TOTAL	166 558	98 539	68 019	

Etat des créances = 300 841

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	10 424		10 424
Actif circulant & charges d'avance	290 417	290 417	
TOTAL	300 841	290 417	10 424

Provisions pour dépréciation = 7 834

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	utilisées	non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	5 708	2 824	698		7 834
Comptes financiers					
TOTAL	5 708	2 824	698		7 834

Charges constatées d'avance = 4 048

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Etat des dettes = 889 615

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	243 835	199 507	44 328	
Dettes financières diverses	112 333	44 481	67 852	
Fournisseurs	99 391	99 391		
Dettes fiscales & sociales	139 102	139 102		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	294 954	294 954		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**889 615**	**777 435**	**112 180**	

Charges à payer par postes du bilan = 143 235

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	3 408
Emp.& dettes financières div.	
Fournisseurs	61 879
Dettes fiscales & sociales	61 748
Autres dettes	16 200
TOTAL	**143 235**

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

Ventilation du chiffre d'affaires = 1 283 829

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Etudes	1 280 251	99,72 %
Prestations de services	1 268	0,10 %
Produits des activités annexes	2 310	0,18 %
TOTAL	**1 283 829**	**100.00 %**

Annexes aux comptes annuels (suite)

AUTRES INFORMATIONS

Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	6	
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	13	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat		
TOTAL	**19**	**0**

Annexes aux comptes annuels (suite)

DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Charges constatées d'avance = 4 048

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatees d'avance(48600000)	4 048
TOTAL	**4 048**

Charges à payer = 143 235

Emprunts & dettes auprès des étab. de crédit	Montant
Inter.courus autr em(16880000)	*2 333*
Interets courus s/credits bancaires(16884000)	*124*
Banques interets courus a payer(51860000)	*951*
TOTAL	**3 408**

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fourn factures non parvenues.(40810000)	*61 879*
TOTAL	**61 879**

Dettes fiscales et sociales	Montant
Pers conges a payer(42820000)	*40 900*
Org.soc. conges a payer(43820000)	*18 105*
Org.soc. autres charges a payer(43860000)	*2 743*
TOTAL	**61 748**

Autres dettes	Montant
Rab.rem.rist.av.a ac(41980000)	*16 200*
TOTAL	**16 200**

Annexes aux comptes annuels (suite)

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Tableau

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentiés par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
PRESTATERRE	37 000	-99 884	100	37 000	37 000			145 626	-24 809	
Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Observations complémentaires