

**Gilbert FAUCHEUR**

**Commissaire aux Comptes de Sociétés  
Membre de la Compagnie Régionale de Nancy**

**ASSOCIATION JARDINS DE COCAGNE  
Prairie Claudel  
88150 THAON LES VOSGES**

---

**RAPPORT GENERAL  
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2010**

**( En application des Articles L.225-100 L 823.9 et R 823.7du Code de Commerce )**

---

17 bis rue des Jardiniers 88190 GOLBEY  
Tél : 03.29.34.02.55 - Fax : 03.29.34.83.00 - email : gilbert.faucheur@wanadoo.fr

---

Membre d'une Association Agréée par l'Administration Fiscale acceptant à ce titre le règlement des sommes dues par chèques libellés à notre nom

**Gilbert FAUCHEUR**  
**Commissaire aux comptes de Sociétés**  
**Membre de la Compagnie Régionale de Nancy**  
17 bis rue des Jardiniers  
88190 GOLBEY  
Tel 03 29 34 02 55 - Fax 03 29 34 83 00

Monsieur le Président,  
Mesdames, Messieurs les Membres  
du Conseil d'Administration,  
Mesdames, Messieurs les Adhérents  
De L'Association  
JARDINS DE COCAGNE  
Prairie Claudel  
88150 THAON-LES-VOSGES

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Assemblée Générale, je vous présente mon rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2010 sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'Association JARDINS DE COCAGNE tels qu'ils sont joints au présent rapport.
- Les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il m'appartient, sur la base de mon audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

### **I - OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS.**

J'ai effectué mon audit selon les normes de la profession applicables en France; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. J'estime que mes contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables Français réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **II - JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS.**

En application des dispositions de l'article L. 823.9 du Code de commerce introduites par la loi de sécurité financière du 1<sup>er</sup> août 2003, relatives à la justification de mes appréciations et applicables à cet exercice, j'ai procédé à différentes appréciations pour émettre l'opinion ci-dessus ; celles-ci portent notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que sur leur présentation d'ensemble. Elles n'appellent pas de commentaire particulier.

## **III - VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES**

J'ai également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux adhérents de l'Association sur la situation financière et les comptes annuels.

## **IV - PARTICIPATIONS ACQUISES DANS D'AUTRES SOCIETES OU INSTITUTIONS.**

- NEANT -

Fait à Golbey, le 10 Mai 2011.

**Le Commissaire aux Comptes :**

**G. FAUCHEUR**



Détail des postes			Au 311210	
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
<b>Coût d'achat des marchandises</b>			<b>43 583,14</b>	
Achats de marchandises			43 583,14	
Variations de stocks de march.				
<b>Consommation exercice /tiers</b>			<b>238 891,19</b>	
Achats matières premières				
Achats autres approvisionnements				
Variation de stocks Mat./approv.			439,20	
Autres achats et charges externes			238 451,99	
<b>Impôts, taxes et vers. assimilés</b>			<b>532,00</b>	
Impôts, taxes et vers/ assimilés			532,00	
<b>Charges du personnel</b>			<b>755 772,54</b>	
Salaires et traitements			602 332,41	
Charges sociales			153 440,13	
<b>Dotations aux amortis. &amp; provisions</b>			<b>67 624,38</b>	
Amort. sur immobilisations			67 624,38	
Provis. sur immobilisations				
Provis. sur actif circulant				
Amort. pour risque et charges				
<b>Autres charges</b>			<b>1 016,11</b>	
Autres charges			1 016,11	
<b>TOTAL I</b>			<b>1 107 419,36</b>	
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes-parts résultats/op comm.				
<b>CHARGES FINANCIERES (III)</b>			<b>18,75</b>	
Dot. aux amort. & aux provisions				
Intérêts et charges assimilées			18,75	
Différences négatives de change				
Charges nettes/cess. mob. de plac.				
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES (IV)</b>			<b>81 414,77</b>	
Sur opérations de gestion			137,49	
Sur opérations en capital				
Dotations aux amort. & provis.			81 277,28	
<b>PARTICIP. SALARIES EXPANSION (V)</b>				
Partic. salariés Expansion				
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES (VI)</b>				
Impôts sur les bénéfices				
<b>Solde créditeur</b>			<b>3 595,40</b>	
Bénéfice			3 595,40	
<b>TOTAL GENERAL (CHARGES)</b>			<b>1 192 448,28</b>	

Les Jardins de Cocagne  
Maraichage biologique  
Prairie Claudel

88150 THAON LES VOSGES

## Compte de résultat

# DÉFINITIF

Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020 -  
NAF (APE) 113Z  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EUR

Sage 30 Comptabilité 16.05

Date de tirage 16/05/11

à 16:35:44

Page :

2

Détail des postes			Au 311210	
-------------------	--	--	-----------	--

<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
<b>Montant net Chiffre d'affaires (A)</b>			<b>477 604,19</b>	
Ventes de marchandises			43 595,63	
Production vendue (B&S)			434 008,56	
<b>Autres produits d'exploitation (B)</b>			<b>680 715,46</b>	
Production stockée			-210,00	
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			636 174,58	
Reprise /prov. & transferts charge			17 710,36	
Autres produits			27 040,52	
<b>TOTAL (A+B)</b>			<b>1 158 319,65</b>	
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes parts résultat/op. comm.				
<b>PRODUITS FINANCIERS (III)</b>			<b>9 168,29</b>	
De participations			9 168,29	
D'autres valeurs mobil. & créances				
Autres intérêts et produits assim.				
Reprise/provis. & transf. charges				
Différ. positives de change				
Prod. nets/cess. val. mobil. plac.				
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS (IV)</b>			<b>24 960,34</b>	
Sur opérations de gestion			11 522,80	
Sur opér. de capital, cess. actifs			1 600,00	
Sur opér. de capital, subv. d'inv.			4 589,54	
Autres opér. de capital				
Reprises/prov. & transf.de charges			7 248,00	
<b>Solde débiteur</b>				
Perte				
<b>TOTAL GENERAL (PRODUITS)</b>			<b>1 192 448,28</b>	

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes
<b>Capital souscrit non-appelé</b>			
Capital souscrit non-appelé			
<b>Immobilisations incorporelles</b>			
Frais d'établissement			
Frais de recherche & développement			
Concessions, brevets, licences			
Fonds commercial			
Autres immob. incorporelles			
Avances et acomptes			
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>647 611,48</b>	<b>434 306,19</b>	<b>213 305,29</b>
Terrains			
Constructions	111 160,12	83 535,06	27 625,06
Installations techn., mat., outil	367 593,15	213 677,38	153 915,77
Autres immob. corporelles	168 858,21	137 093,75	31 764,46
Immob. corporelles en cours			
Avances & acomptes			
<b>Immobilisations financières</b>	<b>771,15</b>		<b>771,15</b>
Participations selon mise en équ.			
Autres participations			
Créances rattach. à des particip.			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Autres immob. financières	771,15		771,15
<b>TOTAL I</b>	<b>648 382,63</b>	<b>434 306,19</b>	<b>214 076,44</b>
<b>Stocks et en-cours</b>	<b>27 691,40</b>		<b>27 691,40</b>
Matières premières & approvision	126,40		126,40
En cours de production de biens			
En cours production de services			
Produits intermédiaires & finis	24 325,00		24 325,00
Marchandises	3 240,00		3 240,00
<b>Avances &amp; acomptes versés/com.</b>	<b>1 535,00</b>		<b>1 535,00</b>
Avances & acomptes versés/com.	1 535,00		1 535,00
<b>Créances</b>	<b>81 210,27</b>		<b>81 210,27</b>
Clients et comptes rattachés	7 625,44		7 625,44
Autres créances	73 584,83		73 584,83
Capital souscrit -appelé non versé			
<b>Valeurs mobilières de placement</b>	<b>175 414,28</b>		<b>175 414,28</b>
Actions propres			
Autres titres	175 414,28		175 414,28
<b>Disponibilités</b>	<b>610 380,30</b>		<b>610 380,30</b>
Disponibilités	610 380,30		610 380,30

**CERTIFIÉ**  
RÉGULIER et SINCÈRE

Les Jardins de Cocagne  
Maraichage biologique  
Prairie Claudel  
88150 THAON LES VOSGES

**Bilan actif**  
**DÉFINITIF**  
Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020  
NAF (APE) 113Z  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EUR

Sage 30 Comptabilité 16.05

Date de tirage 16/05/11

à 16:34:58

Page :

2

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes
Charges constatées d'avance Charges constatées d'avance	770,22 770,22		770,22 770,22
<b>TOTAL II</b>	<b>897 001,47</b>		<b>897 001,47</b>
Charges à répartir/plus.exerc.(III) Charges à répartir/plus.exerc.			
Primes rembours. d'obligations (IV) Primes de rembours. d'obligations			
Ecart de conversion actif (V) Ecart de conversion actif			
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>1 545 384,10</b>	<b>434 306,19</b>	<b>1 111 077,91</b>

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER & SINCÈRE**

**Bilan passif**  
**DÉFINITIF**  
Document fin d'exercice

Détail des postes			Valeurs nettes
<b>Capital</b> Capital			
<b>Primes d'émission, de fusion</b> Primes d'émission, de fusion			
<b>Ecart de réévaluation</b> Ecart de réévaluation			
<b>Réserves</b>			<b>479 772,61</b>
Réserve légale			81 259,90
Rés. statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			398 512,71
Réserves Facultatives			
<b>Report à nouveau</b> Report à nouveau			
<b>Résultat de l'exercice</b> Résultat de l'exercice			<b>3 595,40</b> 3 595,40
<b>Subventions d'investissement</b> Subventions d'investissement			<b>36 531,99</b> 36 531,99
<b>Provisions réglementées</b> Provisions réglementées			<b>77 500,00</b> 77 500,00
<b>TOTAL I</b>			<b>597 400,00</b>
<b>Produits émissions titres particip.</b> Produits émissions titres particip			
<b>Avances conditionnées</b> Avances conditionnées			
<b>TOTAL I BIS</b>			
<b>Provisions pour risques</b> Provisions pour risques			<b>203 000,00</b> 203 000,00
<b>Provisions pour charges</b> Provisions pour charges			<b>84 571,00</b> 84 571,00
<b>TOTAL II</b>			<b>287 571,00</b>
<b>Emprunts obligataires convertibles</b> Emprunts obligataires convertibles			
<b>Autres emprunts obligataires</b> Autres emprunts obligataires			

**CERTIFIÉ**  
RÉGULIER et SINCÈRE

Les Jardins de Cocagne  
Maraichage biologique  
Prairie Claudel

88150 THAON LES VOSGES

**Bilan passif**  
**DÉFINITIF**

Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020  
NAF (APE) 113Z  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EUR

Sage 30 Comptabilité 16.05

Date de tirage 16/05/11

à 16:34:59

Page :

4

Détail des postes			Valeurs nettes	
<b>Emprunts &amp; dettes aup. étab. crédit</b>			<b>24 231,12</b>	
Emprunts & dettes aup. étab. crédit			24 231,12	
<b>Emprunts et dettes financ. divers</b>				
Emprunts et dettes financ. divers				
<b>Avanc. &amp; acptes reçus/com en cours</b>			<b>45 369,44</b>	
Av. & ac. reçus s/com. en cours			45 369,44	
<b>Dettes fourniss. &amp; cptes rattachés</b>			<b>39 466,80</b>	
Dettes fourniss. & cptes rattachés			39 466,80	
<b>Dettes fiscales et sociales</b>			<b>117 039,55</b>	
Dettes fiscales et sociales			117 039,55	
<b>Dettes sur immo. et cptes rattachés</b>				
Dettes sur immo. & cptes rattachés				
<b>Autres dettes</b>				
Autres dettes				
<b>Produits constatés d'avance</b>				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL III</b>			<b>226 106,91</b>	
<b>Ecarts de conversion passif (IV)</b>				
Ecarts de conversion passif				
<b>TOTAL GENERAL (I+Ibis+II+III+IV)</b>			<b>1 111 077,91</b>	

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Détail des postes			Au 311210
<b>Chiffre d'affaires</b>			<b>477 394,19</b>
Chiffre d'affaires			477 604,19
Variation du stock de production			-210,00
<b>Consommation</b>			<b>-44 022,34</b>
Achats consommés			-43 583,14
Variation du stock			-439,20
<b>Marge sur matière ou commerciale</b>			<b>433 371,85</b>
Services extérieurs			-51 311,02
Autres services extérieurs			-187 140,97
Transfert de consommations			
<b>Valeur ajoutée</b>			<b>194 919,86</b>
Impôt, taxes & versements assi.			-532,00
Charges de personnel			-755 772,54
Subventions d'exploitation			636 174,58
Transf. de charges d'exploitation			17 710,36
<b>Excédent brut d'exploitation</b>			<b>92 500,26</b>
Autres charges de gestion courante			-1 016,11
Autr. produits de gestion courante			27 040,52
Charg. exceptionn. sur opér.gest.			-137,49
Produits exceptionnels/opér. gest.			11 522,80
Prov. à caract. de charg. d'expl.			
Repr. à caract. de charg. d'expl.			
Transfert charges exceptionnelles			
<b>Excéd. brut d'exploitation corrigé</b>			<b>129 909,98</b>
Redevances de crédit bail			
Charges financières			-18,75
Produits financiers			9 168,29
Charges exceptionn./opér.finan.			
Prod. exceptionnels/opér.finan.			
Prov. financ. classées en trés.			
Repr. financ. classées en trés.			
Particip. salariés impôts/bénéf.			
Transf. de charges financières			
<b>Capacité d'autofinancement</b>			<b>139 059,52</b>
Charges nettes/cession de valeurs			
Produits nets /cession de valeurs			
Valeurs cptables des élém.actifs			
Produits des cess. d'élém. actifs			1 600,00
Am.& prov. class. en fonds roul.			-148 901,66

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Les Jardins de Cocagne  
Maraichage biologique  
Prairie Claudel

88150 THAON LES VOSGES

## Soldes intermédiaires

# DÉFINITIF

Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020  
NAF (APE) 113Z  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EUR

Sage 30 Comptabilité 16.05

Date de tirage 16/05/11

à 16:35:59

Page :

2

Détail des postes			Au 311210	
Repr. classées en fonds de roul.			11 837,54	
Résultat net			3 595,40	

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**