



**KPMG AUDIT NORD**  
159 avenue de la Marne  
59705 Marcq en Baroeul Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)3 20 20 65 00  
Télécopie : +33 (0)3 20 20 65 10  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

## **Conservatoire des Sites Naturels du Nord et du Pas-De-Calais**

# Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2010  
Conservatoire des Sites Naturels du Nord et du Pas-De-Calais  
152 boulevard de Paris - 62190 Lillers  
*Ce rapport contient 15 pages*  
SP/ML

KPMG Audit Nord,  
société française membre du réseau KPMG  
constitué de cabinets indépendants adhérents de  
KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse.

Société par actions simplifiée  
inscrite à la Compagnie Régionale  
des Commissaires aux Comptes  
de Douai.

Siège social :  
KPMG Audit Nord  
159 avenue de la Marne  
59705 Marcq en Baroeul Cedex  
Capital : 200 000 €.   
Code APE 6920Z  
512 773 656 R.C.S. Roubaix-  
Tourcoing  
TVA Union Européenne  
FR 17 51 27 73 656





**KPMG AUDIT NORD**  
159 avenue de la Marne  
59705 Marcq en Barœul Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)3 20 20 65 00  
Télécopie : +33 (0)3 20 20 65 10  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

## **Conservatoire des Sites Naturels du Nord et du Pas-De-Calais**

Siège social : 152 boulevard de Paris - 62190 Lillers

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2010

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2010, sur :

- le contrôle des comptes annuels du Conservatoire des Sites Naturels du Nord et du Pas-De-Calais, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

## **1 Opinion sur les comptes annuels**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## 2 Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé, pour émettre l'opinion ci-dessus sur les comptes annuels pris dans leur ensemble, et qui ont porté notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de commentaire particulier.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

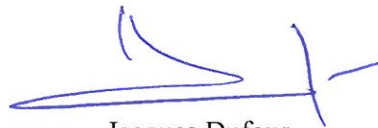
## 3 Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Marcq en Baroeul, le 15 avril 2011

KPMG Audit Nord



Jacques Dufour  
Associé

**BILAN**  
**COMPTE DE RESULTAT**

CSN du Nord et du Pas de Calais

Association - Environnement

152 boulevard de paris

62190 Lillers

**Bilan actif**

Document fin d'exercice

N° Siret 40320217900053

NAF (APE) 925E

N° Identifiant

Période du 01/01/10

au 31/12/10

Tenue de compte : EURO

Sage 100 Comptabilité 16.01

Date de tirage 18/03/11 à 08:26:21

Page : 1

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes	Au 311209
<b>Capital souscrit non-appelé (I)</b>				
Capital souscrit non-appelé (I)				
<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>46 069,30 €</b>	<b>25 991,29 €</b>	<b>20 078,01 €</b>	<b>3 490,05 €</b>
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits simil	7 954,93 €	7 732,85 €	222,08 €	368,22 €
Fonds commercial	2 284,04 €		2 284,04 €	2 284,04 €
Autres immob. incorporelles	35 830,33 €	18 258,44 €	17 571,89 €	837,79 €
Avances et acomptes sur immos				
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>3 075 049,15 €</b>	<b>233 315,83 €</b>	<b>2 841 733,32 €</b>	<b>2 103 530,55 €</b>
Terrains	2 438 169,50 €		2 438 169,50 €	1 859 908,66 €
Constructions	337 931,38 €	46 867,90 €	291 063,48 €	144 733,01 €
Installations techn., mat., outil	42 356,02 €	19 739,86 €	22 616,16 €	22 304,93 €
Autres immob. corporelles	246 592,25 €	166 708,07 €	79 884,18 €	55 501,95 €
Immobilisations en cours				
Avances & acomptes	10 000,00 €		10 000,00 €	21 082,00 €
<b>Immobilisations financières</b>	<b>1 268,05 €</b>		<b>1 268,05 €</b>	<b>368,05 €</b>
Participations selon mise en équi.				
Autres participations	248,05 €		248,05 €	248,05 €
Créances rattach. à des particip.				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immob. financières	1 020,00 €		1 020,00 €	120,00 €
<b>TOTAL II</b>	<b>3 122 386,50 €</b>	<b>259 307,12 €</b>	<b>2 863 079,38 €</b>	<b>2 107 388,65 €</b>
<b>Stocks et en-cours</b>				
Matières premières & approvisionnement				
En cours de production de biens				
En cours production de services				
Produits intermédiaires & finis				
Marchandises				
<b>Avances &amp; acomptes versés/com.</b>				
Avances & acomptes versés/com.				
<b>Créances</b>	<b>2 425 583,40 €</b>		<b>2 425 583,40 €</b>	<b>2 375 413,22 €</b>
Clients et comptes rattachés	24 827,50 €		24 827,50 €	20 179,75 €
Autres créances	2 400 755,90 €		2 400 755,90 €	2 355 233,47 €
Capital souscrit appelé non versé				
<b>Divers</b>	<b>272 412,26 €</b>		<b>272 412,26 €</b>	<b>204 096,12 €</b>
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	272 412,26 €		272 412,26 €	204 096,12 €
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>2 737,14 €</b>		<b>2 737,14 €</b>	<b>6 978,76 €</b>
Charges constatées d'avance	2 737,14 €		2 737,14 €	6 978,76 €

Visa pour  
 authentification  
 KPMG AUDIT NORD

CSN du Nord et du Pas de Calais  
Association - Environnement  
152 boulevard de paris

## Bilan actif

N° Siret 40320217900053  
NAF (APE) 925E  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EURO

62190 Lillers

Document fin d'exercice

Sage 100 Comptabilité 16.01

Date de tirage 18/03/11

à 08:26:21

Page :

2

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes	Au 311209
<b>TOTAL III</b>	2 700 732,80 €		2 700 732,80 €	2 586 488,10 €
<b>Frais d'émission d'emprunt à étaler</b> Frais d'émission d'emprunt à étaler				
<b>Primes rembours. d'obligations (IV)</b> Primes de rembours. d'obligations				
<b>Ecart de conversion actif (V)</b> Ecart de conversion actif (VI)				
<b>TOTAL GENERAL (I à VI)</b>	5 823 119,30 €	259 307,12 €	5 563 812,18 €	4 693 876,75 €

Visa pour  
authentification  
KPMG AUDIT NORD

Détail des postes			Valeurs nettes	Au 311209
<b>Capital social ou individuel</b>			532 804,41 €	530 686,58 €
Capital social ou individuel				
Fond Associatif			412 583,15 €	421 798,32 €
Autres fonds propres			120 221,26 €	108 888,26 €
<b>Primes d'émission, de fusion</b>				
Primes d'émission, de fusion				
<b>Ecart de réévaluation</b>				
Ecart de réévaluation				
<b>Réserves</b>				
Réserve légale				
Rés. statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
<b>Report à nouveau</b>				
Report à nouveau				
<b>Résultat de l'exercice</b>			28 866,78 €	17 117,83 €
Résultat de l'exercice			28 866,78 €	17 117,83 €
<b>Subventions d'investissement</b>			2 665 885,77 €	1 895 710,37 €
Subventions d'investissement			2 665 885,77 €	1 895 710,37 €
<b>Provisions réglementées</b>				
Provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>			<b>3 227 556,96 €</b>	<b>2 443 514,78 €</b>
<b>Produits émissions titres particip.</b>				
Produits émissions titres particip				
<b>Avances conditionnées</b>				
Avances conditionnées				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>Provisions pour risques</b>				
Provisions pour risques				
<b>Provisions pour charges</b>				
Provisions pour charges				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>Emprunts obligataires convertibles</b>				
Emprunts obligataires convertibles				
<b>Autres emprunts obligataires</b>				



CSN du Nord et du Pas de Calais  
Association - Environnement  
152 boulevard de paris

## Bilan passif

N° Siret 40320217900053  
NAF (APE) 925E  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EURO

62190 Lillers

Document fin d'exercice

Sage 100 Comptabilité 16.01

Date de tirage 18/03/11

à 08:26:21

Page :

4

Détail des postes			Valeurs nettes	Au 311209
Autres emprunts obligataires				
<b>Emprunts &amp; dettes aup. étab. crédit</b>			<b>329 674,91 €</b>	<b>148 520,83 €</b>
Emprunts & dettes aup. étab. crédit			329 674,91 €	148 520,83 €
<b>Emprunts et dettes financ. divers</b>				
Emprunts et dettes financ. divers				
<b>Avanc. &amp; acptes reçus/com en cours</b>				
Av. & ac. reçus s/com. en cours				
<b>Dettes fourniss. &amp; cptes rattachés</b>			<b>612 424,51 €</b>	<b>543 526,94 €</b>
Dettes fourniss. & cptes rattachés			612 424,51 €	543 526,94 €
<b>Dettes fiscales et sociales</b>			<b>184 685,63 €</b>	<b>137 162,25 €</b>
Dettes fiscales et sociales			184 685,63 €	137 162,25 €
<b>Dettes sur immo. et cptes rattachés</b>				
Dettes sur immo. & cptes rattachés				
<b>Autres dettes</b>				
Autres dettes				
<b>Produits constatés d'avance</b>			<b>1 209 470,17 €</b>	<b>1 421 151,95 €</b>
Produits constatés d'avance			1 209 470,17 €	1 421 151,95 €
<b>TOTAL (IV)</b>			<b>2 336 255,22 €</b>	<b>2 250 361,97 €</b>
<b>Ecarts de conversion passif (V)</b>				
Ecarts de conversion passif				
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>			<b>5 563 812,18 €</b>	<b>4 693 876,75 €</b>

Visa pour  
authentification  
KPMG AUDIT NORD

Détail des postes			Au 311210	Au 311209
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
<b>Coût d'achat des marchandises</b>			317,52 €	272,21 €
Achats de marchandises			317,52 €	272,21 €
Variations de stocks de march.				
<b>Consommation exercice /tiers</b>			483 230,02 €	415 110,36 €
Achats matières premières				
Achats autres approvisionnements				
Variation de stocks Mat./approv.				
Autres achats et charges externes			483 230,02 €	415 110,36 €
<b>Impôts, taxes et vers. assimilés</b>			70 118,48 €	53 756,24 €
Impôts, taxes et vers/ assimilés			70 118,48 €	53 756,24 €
<b>Charges du personnel</b>			907 294,42 €	701 434,92 €
Salaires et traitements			675 836,25 €	522 726,94 €
Charges sociales			231 458,17 €	178 707,98 €
<b>Dotations aux amortis. &amp; provisions</b>			58 925,73 €	33 447,81 €
Amort. sur immobilisations			58 925,73 €	33 447,81 €
Provis. sur immobilisations				
Provis. sur actif circulant				
Amort. pour risque et charges				
<b>Autres charges</b>			0,86 €	
Autres charges			0,86 €	
<b>TOTAL I</b>			1 519 887,03 €	1 204 021,54 €
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes-parts résultats/op comm.				
<b>CHARGES FINANCIERES (III)</b>			8 215,80 €	5 364,63 €
Dot. aux amort. & aux provisions				
Intérêts et charges assimilées			8 215,80 €	5 364,63 €
Différences négatives de change				
Charges nettes/cess. mob. de plac.				
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES (IV)</b>			15 051,61 €	
Sur opérations de gestion			14 977,42 €	
Sur opérations en capital			74,19 €	
Dotations aux amort. & provis.				
<b>PARTICIP. SALARIES EXPANSION (V)</b>				
Partic. salariés Expansion				
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES (VI)</b>				
Impôts sur les bénéfiques				
<b>Solde créditeur</b>			28 866,78 €	17 117,83 €
Bénéfice			28 866,78 €	17 117,83 €
<b>TOTAL GENERAL (CHARGES)</b>			1 572 021,22 €	1 226 504,00 €

CSN du Nord et du Pas de Calais  
Association - Environnement  
152 boulevard de paris

## Compte de résultat

N° Siret 40320217900053  
NAF (APE) 925E  
N° Identifiant  
Période du 01/01/10  
au 31/12/10  
Tenue de compte : EURO

62190 Lillers

Document fin d'exercice

Sage 100 Comptabilité 16.01

Date de tirage 18/03/11

à 08:27:23

Page :

2

Détail des postes			Au 311210	Au 311209
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
<b>Montant net Chiffre d'affaires (A)</b>			113 274,88 €	96 656,42 €
Ventes de marchandises			7 376,34 €	10 069,63 €
Production vendue (B&S)			105 898,54 €	86 586,79 €
<b>Autres produits d'exploitation (B)</b>			1 403 950,51 €	1 100 805,05 €
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			1 391 898,38 €	1 081 885,98 €
Reprise /prov. & transferts charge			4 762,11 €	3 601,05 €
Autres produits			7 290,02 €	15 318,02 €
<b>TOTAL (A+B)</b>			1 517 225,39 €	1 197 461,47 €
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes parts résultat/op. comm.				
<b>PRODUITS FINANCIERS (III)</b>			598,58 €	397,39 €
De participations			6,10 €	7,50 €
D'autres valeurs mobil. & créances				
Autres intérêts et produits assim.			592,48 €	389,89 €
Reprise/provis. & transf. charges				
Différ. positives de change				
Prod. nets/cess. val. mobil. plac.				
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS (IV)</b>			54 197,25 €	28 645,14 €
Sur opérations de gestion				
Sur opér. de capital, cess. actifs				
Sur opér. de capital, subv. d'inv.			54 197,25 €	28 645,14 €
Autres opér. de capital				
Reprises/prov. & transf. de charges				
<b>Solde débiteur</b>				
Perte				
<b>TOTAL GENERAL (PRODUITS)</b>			1 572 021,22 €	1 226 504,00 €

Visa pour  
authentification  
KPMG AUDIT NORD

**A N N E X E**

## A - FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

### 1. EVENEMENTS PRINCIPAUX DE L'EXERCICE

Aucun fait majeur n'est à signaler au cours de l'exercice.

### 2. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été établis et présentés selon la réglementation française en vigueur, résultant des règlements du Comité de la Réglementation Comptable (CRC).

L'association a arrêté ses comptes en respectant le règlement n°99-03 relatif à la réécriture du plan comptable général et pris en compte le règlement n°99-01 au titre des règles de comptabilisation des domaines spécifiques : règles d'évaluation, de réévaluation des éléments du patrimoine, des contributions volontaires en nature.

RUBRIQUES	Virements	Cessions	Fin exercice	Valeur origine
<b>FRAIS D'ETABLISSEMENT, RECHERCE -I</b>			0	
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES – II</b>		1 807	46 069	
Terrains			2 438 169	
Constructions sur sol propre			260 073	
Constructions sur sol d'autrui			0	
Constructions, installations générales			0	
Installations techniques, outil. Industriels		317	42 356	
Installations générales, agencements, divers			90 479	
Matériel de transport			146 121	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		17 830	87 852	
Emballages récupérables, divers				
Immobilisations corporelles en cours		11 082	10 000	
Avance et acomptes				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES – III</b>		29 229	3 075 050	
Participations mises en équivalence			0	
Autres participations			248	
Autres titres immobilisés			0	
Prêts, autres immobilisations financières			1020	
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES - IV</b>		0	1268	
		<b>31 036</b>	<b>3 122 387</b>	

### 3. CREANCES ET DETTES

ETAT DES CREANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an	
Créances rattachées à des participations				
Prêts	248		248	
Autres immobilisations financières	1020		1 020	
Clients douteux ou litigieux				
Autres créances clients	24 828	24 828		
Créance représentatives de titres prêtés				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale, autres organismes sociaux				
Etat : impôt sur les bénéfices				
Etat : taxe sur la valeur ajoutée				
Etat : autres impôts, taxes assimilées				
Etat : créances diverses	135 940	135 940	0	
Groupe et associés				
Débiteurs divers	2 264 816	2 125 460	139 356	
Charges constatées d'avance	2 737	2 611	126	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 429 589</b>	<b>2 288 839</b>	<b>140 750</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts, avances consentis aux associés				
ETATS DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	+1 an , 5 ans+	A plus de 5 ans
Emprunts obligatoires convertibles				
Autres emprunts obligatoires				
Emprunts à 2 ans maximum à l'origine	200 000	206 667		
Emprunts à 2 ans minimum à l'origine	129 524	19 523	104 487	5 513
Emprunts et dettes financières divers	151	151		
Fournisseurs et comptes rattachés	612 425	612 425		
Personnel et comptes rattachés	98 227	98 227		
Sécurité sociale, autres organismes sociaux	82 561	82 561		
Etat : impôt sur les bénéfices				
Etat : taxe sur la valeur ajoutée				
Etat : autres impôts, taxes assimilées	3 897	3 897		
Etat : créances diverses				
Dettes sur immobilisations, comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Dette représentatives de titres prêtés				
Produits constatés d'avance	1 209 470	1 070 114	139 356	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 336 255</b>	<b>2 093 565</b>	<b>243 843</b>	<b>5513</b>

**- Bénévolat valorisé**

	Nbres d'heures	Valorisation	Montant
Chantiers de volontaires	1 715	8,71	14 938
Expertises scientifiques	1 670	17,42	29 091
Participation à la communication	220	8,71	1 916
<b>TOTAL</b>			<b>45 945</b>

**- Événements postérieurs à la clôture**

L'acquisition de bassins à Pont d'Ardres et aux Attaques effectuée le 14/03/2008 pour 249 461,89 € fait l'objet d'un recours en contentieux des acquéreurs évincés par rapport à l'utilisation de la préemption environnementale SAFER.

Le risque est que la préemption SAFER soit annulée et que la rétrocession du site au profit du Conservatoire des sites naturels soit caduque.

**- Cautions**

Le Conseil Régional du Nord Pas-de-Calais est déclaré se porter caution personnelle et solidaire du Conservatoire des sites naturels à hauteur de 100 000 euros concernant un contrat de prêt immobilier.

**- Droit individuel à la formation**

Dans le cadre du droit individuel à la formation institué par la loi 2004-31 du 4 mars 2004 relative à la formation professionnelle, le volume d'heures de formation cumulées relatif aux droits acquis et non exercés est de 1 170 heures au 31/12/2009.

**- Rémunération et avantages des dirigeants bénévoles ou salariés**

En application de l'article 20 de la loi n° 2006-568 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif, le montant des rémunérations brutes et avantages versés aux trois plus haut cadre dirigeant bénévoles ou salariés s'est élevé à 37 761 euros en 2009.

**- Indemnités de départ en retraite.**

L'engagement au titre des indemnités de départ en retraite des personnels de l'Association n'a pas été évalué. Il est considéré comme non significatif eu égard à l'âge et à l'ancienneté des personnels concernés.