

FONDATION D'ENTREPRISE BATIGÈRE

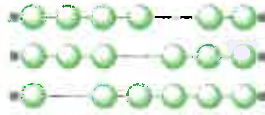
47 Rue Haute Seille

57000 METZ

RAPPORT GÉNÉRAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Exercice 2010

Exemplaire destiné à la Préfecture



CORNET PRÊCHEUR AUDIT

SCSÉTÉ D'EXPERTISE-COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

**Mesdames et Messieurs les Membres
de la Fondation d'Entreprise BATIGERE**

47 rue Haute Seille

57000 METZ

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 Décembre 2010**

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Conseil d'Administration, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Décembre 2010, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la **Fondation d'Entreprises BATIGERE**, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II – Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9, 1^{er} alinéa, du Code de Commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Dans le cadre de nos contrôles, nous nous sommes assurés du respect des modalités d'attribution des subventions accordées et de la conformité de leurs enregistrements dans les comptes annuels avec les principes comptables en vigueur.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion sans réserve exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance, avec les comptes annuels, des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à METZ, le 27 mai 2011
Pour Cornet Prêcheur Audit S.A.R.L.


Sylvain ADAM,
Commissaire aux Comptes Inscrit

| | ACTIF | | EXERCICE 2010 | | EXERCICE 2009 NET | PASSIF | | EXERCICE 2010 | EXERCICE 2009 |
|--|---------------|-----|---------------|------------|----------------------|--|------------|------------------|------------------|
| | AMORT - PROV. | NET | BRUT | NET | | FONDS PROPRES ET ASSIMILES | PROVISIONS | | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | | | FONDS ASSOCIATIF | | 271 260,13 | 276 136,70 |
| TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | | | - Report à nouveau | | -9 865,79 | -4 876,57 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | | | | | - Résultat de l'exercice | | | |
| TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | | | | | AUTRES FONDS ASSOCIATIFS | | | |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES | | | | | | TOTAL FONDS PROPRES ET ASSIMILES | | 261 394,34 | 271 260,13 |
| TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES | | | | | | PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | | | |
| TOTAL ACTIF IMMOBILISE | | | | | | TOTAL PROV. POUR RISQUES ET CHARGES | | | |
| AVANCES ET ACPTES VERSES / COMMANDES | | | | | | FONDS DEDIES | | | |
| CREANCES & COMPTES RATTACHES | | | | | | EMPRUNTS ET DETTES auprs des ETS DE CREDIT | | 7 162,16 | 38 322,49 |
| - Avances et comptes fournisseurs | | | 4 490,97 | 4 490,97 | 338,44 | TOTAL EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | | 7 162,16 | 38 322,49 |
| PLACEMENTS : VALEURS MOBILIERES & AUTRES | | | | | | AUTRES DETTES | | | |
| - Valeurs mobilières de placement | | | 276 427,20 | 276 427,20 | 335 291,65 | - Fournisseurs et comptes rattachés | | 86 416,07 | 99 201,34 |
| DISPONIBILITES | | | 77 445,40 | 77 445,40 | 76 143,67 | - Autres dettes | | 3 391,00 | 2 990,00 |
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE | | | | | | PRODUITS CONSTATES D'AVANCE | | | |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT ET ASSIMILES | | | 358 363,57 | 358 363,57 | 411 773,96 | TOTAL AUTRES DETTES | | 89 807,07 | 102 191,34 |
| CHARGES à REPARTIR / PLUSIEURS EXERCICES | | | | | | TOTAL DETTES ET ASSIMILEES | | 96 969,23 | 140 513,83 |
| TOTAL DE L'ACTIF | | | 358 363,57 | 358 363,57 | 411 773,96 | TOTAL DU PASSIF | | 358 363,57 | 411 773,96 |
| COMPTES DE REGUL | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | 96 969,23 | 140 513,83 |

(1)

dont a plus d'un an.....

dont à moins d'un an.....

| C H A R G E S | EXERCICE 2010 | EXERCICE 2009 | VARIATIONS | PRODUITS | EXERCICE 2010 | EXERCICE 2009 | VARIATIONS |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| CHARGES D'EXPLOITATION | | | | PRODUITS D'EXPLOITATION | | | |
| - Achats et charges externes | 42 273,99 | 57 956,74 | -15 682,75 | - Produits des activités | | | |
| - Impôts, taxes et versements assimilés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - Legs et donations | 270 320,00 | 286 850,00 | -16 530,00 |
| - Charges sociales | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| - Dotations aux amortissements et aux prov. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| - Subventions accordées | 239 500,00 | 239 246,00 | 3 254,00 | | | | |
| TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION | 281 773,99 | 294 202,74 | -12 428,75 | TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION | 270 320,00 | 286 850,00 | -16 530,00 |
| CHARGES FINANCIERES | | | | PRODUITS FINANCIERS | | | |
| - Intérêts | 18,63 | 162,86 | -144,23 | - Autres intérêts | 1 301,73 | 143,67 | 1 158,06 |
| | | | | - Produit net sur cession VM | 305,10 | 2 495,36 | -2 190,26 |
| TOTAL CHARGES FINANCIERES | 18,63 | 162,86 | -144,23 | TOTAL PRODUITS FINANCIERS | 1 606,83 | 2 639,03 | -1 032,20 |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES | | | | PRODUITS EXCEPTIONNELS | | | |
| TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES | 0,00 | 0,00 | 0,00 | TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CHARGES | 281 792,62 | 294 365,60 | -12 572,98 | TOTAL DES PRODUITS | 271 926,83 | 289 489,03 | -17 562,20 |
| SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT | 0,00 | 0,00 | 0,00 | SOLDE DEBITEUR = PERTE | 9 865,79 | 4 986,57 | 4 879,22 |
| TOTAL GENERAL | 281 792,62 | 294 365,60 | -12 572,98 | TOTAL GENERAL | 281 792,62 | 294 365,60 | -12 572,98 |

FONDATION D' ENTREPRISE BATIGERE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

de l'exercice 2010

I - FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Suite aux différentes fusions intervenues en 2009, les fondateurs pour l'année 2010 sont :

- BATIGERE SAREL
- BATIGERE ILE DE France
- BATIGERE NORD-EST
- LE LOGEMENT URBAIN
- PRESENCE HABITAT
- BATIGERE RHONES-ALPES
- LOGIVIE
- PSR-SAVO
- FIAC
- SACI EST
- SOCALOG
- CILGERE SA
- QUADRAL SAS

II - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2010 ont été élaborés et présentés conformément aux règles édictées au Plan Comptable Général dont le règlement n° 99-03 a été adopté par le Comité de la Réglementation Comptable en date du 29 avril 1999 et homologué par l'arrêté ministériel du 22 juin 1999 ainsi que le règlement n°99-01 du CRC adopté le 16 avril 1999 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

Les ressources allouées par les fondateurs selon les termes du plan d'actions pluriannuel sont enregistrées dans des comptes de produits. En fin d'exercice, selon que les ressources sont supérieures ou inférieures aux emplois, l'excédent ou l'insuffisance constaté au compte de résultat sera comptabilisé en report à nouveau positif ou négatif.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Créances

(en €)

| Nature de la créance | Montant brut au bilan | Effets à recevoir | Produits à recevoir | Montant à plus d'un an |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| Avances et acomptes fournisseurs | 4 491 | | | |
| TOTAL | 4 491 | 0 | 0 | 0 |

2 - BILAN – PASSIF

Provisions pour risques et charges

(en €)

| | Montant au début de l'exercice | Dotations de l'exercice | Reprises de l'exercice | Montant à la fin de l'exercice |
|------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| " NEANT " | | | | |
| TOTAL | 0 | 0 | 0 | 0 |

Dettes

| Nature des dettes | Montant brut au bilan | Montant à moins d'un an | Montant à + 1 an et à - de 5 ans | Montant à + de 5 ans |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Fournisseurs et comptes rattachés | 86 416 | 86 416 | | |
| Autres dettes | 3 391 | 3 391 | | |
| Total dettes diverses | 89 807 | 89 807 | | |

Le poste fournisseurs et comptes rattachés se compose de dettes fournisseurs pour un montant de 18 166 € et de la prise en charge des subventions accordées en 2009 et 2010 et versées en 2011 pour un montant de 68 250 €. Les autres dettes correspondent aux honoraires Commissaires aux comptes 2010 à régler en 2011.

IV – NOTES D'INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

Les fondateurs s'engagent à contribuer à un programme d'actions s'élevant à un montant global de 1 354 600 €
Le poste legs et donations d'un montant de 270 320 € correspond aux donations au titre de 2010.

Les engagements reçus de la fondation d'entreprise correspondent aux sommes restant à verser par les fondateurs au titre du programme d'actions pluriannuel.

Ils s'élèvent à :

| | |
|--------------------------|----------------|
| - BATIGERE SAREL | 69 960 |
| - BATIGERE ILE DE France | 91 050 |
| - BATIGERE NORD-EST | 99 180 |
| - LE LOGEMENT URBAIN | 3 255 |
| - PRESENCE HABITAT | 9 570 |
| - BATIGERE RHONES-ALPES | 31 170 |
| - LOGIVIE | 27 825 |
| - FIAC | 22 350 |
| - SACI EST | 3 510 |
| - SOCALOG | 14 100 |
| - CILGERE SA | 3 900 |
| - QUADRAL SAS | 750 |
| - PSR-SAVO | 28 860 |
| - TOTAL | 405 480 |

La perte de l'exercice

Compte tenu d'un montant d'achats et charges externes de 42 273,99 € et des subventions accordées d'un montant de 239 500 € (dont 181 750 versé en 2010), il en résulte une perte de 9 865,79 € au titre de l'exercice 2010.