

**Gilbert FAUCHEUR**

**Commissaire aux Comptes de Sociétés  
Membre de la Compagnie Régionale de Nancy**

**ASSOCIATION JARDINS DE COCAGNE  
Prairie Claudel  
88150 THAON LES VOSGES**

---

**RAPPORT GENERAL  
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2011**

**( En application des Articles L.225-100 L 823.9 et R 823.7du Code de Commerce )**

---

17 bis rue des Jardiniers 88190 GOLBEY  
Tél : 03.29.34.02.55 - email : gilbert.faucheur@wanadoo.fr

Membre d'une Association Agréée par l'Administration Fiscale acceptant à ce titre le règlement des sommes dues par chèques libellés à notre nom

**Gilbert FAUCHEUR**  
**Commissaire aux comptes de Sociétés**  
**Membre de la Compagnie Régionale de Nancy**  
17 bis rue des Jardiniers  
88190 GOLBEY  
Tel 03 29 34 02 55 - Fax 03 29 34 83 00

Monsieur le Président,

Mesdames, Messieurs les Membres  
du Conseil d'Administration,  
Mesdames, Messieurs les Adhérents  
De L'Association  
JARDINS DE COCAGNE  
Prairie Claudel  
88150 THAON-LES-VOSGES

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Assemblée Générale, je vous présente mon rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2011 sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'Association JARDINS DE COCAGNE tels qu'ils sont joints au présent rapport.
- Les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il m'appartient, sur la base de mon audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

## **I - OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS.**

J'ai effectué mon audit selon les normes de la profession applicables en France; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. J'estime que mes contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables Français réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **II - JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS.**

En application des dispositions de l'article L. 823.9 du Code de commerce introduites par la loi de sécurité financière du 1<sup>er</sup> août 2003, relatives à la justification de mes appréciations et applicables à cet exercice, j'ai procédé à différentes appréciations pour émettre l'opinion ci-dessus ; celles-ci portent notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que sur leur présentation d'ensemble. Elles n'appellent pas de commentaire particulier.

## **III - VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES**

J'ai également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux adhérents de l'Association sur la situation financière et les comptes annuels.

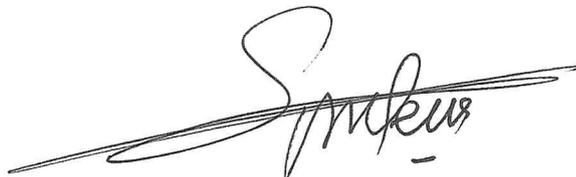
## **IV - PARTICIPATIONS ACQUISES DANS D'AUTRES SOCIETES OU INSTITUTIONS.**

- NEANT -

Fait à Golbey, le 5 Juin 2012.

**Le Commissaire aux Comptes :**

**G. FAUCHEUR**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Faucheur', with a long horizontal stroke extending to the left.

**Bilan actif**  
**DÉFINITIF**

Document fin d'exercice

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes	Au 311210
<b>Capital souscrit non-appelé (I)</b>				
Capital souscrit non-appelé (I)				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits simil				
Fonds commercial				
Autres immob. incorporelles				
Avances et acomptes sur immos				
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>711 935,77</b>	<b>491 999,41</b>	<b>219 936,36</b>	<b>213 305,29</b>
Terrains				
Constructions	111 160,12	68 321,27	42 838,85	46 802,10
Installations techn., mat., outil	395 938,77	253 275,41	142 663,36	153 915,77
Autres immob. corporelles	204 836,88	170 402,73	34 434,15	12 587,42
Immobilisations en cours				
Avances & acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>	<b>793,32</b>		<b>793,32</b>	<b>771,15</b>
Participations selon mise en équ.				
Autres participations				
Créances rattach. à des particip.				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immob. financières	793,32		793,32	771,15
<b>TOTAL II</b>	<b>712 729,09</b>	<b>491 999,41</b>	<b>220 729,68</b>	<b>214 076,44</b>
<b>Stocks et en-cours</b>	<b>29 861,60</b>		<b>29 861,60</b>	<b>27 691,40</b>
Matières premières & approvision	595,60		595,60	126,40
En cours de production de biens				
En cours production de services				
Produits intermédiaires & finis	26 950,00		26 950,00	24 325,00
Marchandises	2 316,00		2 316,00	3 240,00
<b>Avances &amp; acomptes versés/com.</b>	<b>633,88</b>		<b>633,88</b>	<b>1 535,00</b>
Avances & acomptes versés/com.	633,88		633,88	1 535,00
<b>Créances</b>	<b>128 396,45</b>		<b>128 396,45</b>	<b>81 210,27</b>
Clients et comptes rattachés	11 540,68		11 540,68	7 625,44
Autres créances	116 855,77		116 855,77	73 584,83
Capital souscrit appelé non versé				
<b>Divers</b>	<b>802 524,13</b>	<b>14 322,69</b>	<b>788 201,44</b>	<b>785 794,58</b>
Valeurs mobilières de placement	175 414,28	14 322,69	161 091,59	175 414,28
Disponibilités	627 109,85		627 109,85	610 380,30
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>2 766,18</b>		<b>2 766,18</b>	<b>770,22</b>
Charges constatées d'avance	2 766,18		2 766,18	770,22

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Les Jardins de Cocagne  
Maraichage biologique  
Prairie Claudel

88150 THAON LES VOSGES

**Bilan actif**  
**DÉFINITIF**

Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020  
NAF (APE) 113Z  
N° Identifiant  
Période du 01/01/11  
au 31/12/11  
Tenue de compte : EUR

Sage 100 Comptabilité Express 16.05

Date de tirage 12/06/12

à 12:55:25

Page :

2

Détail des postes	Valeurs brutes	Amortis. et provisions	Valeurs nettes	Au 311210
<b>TOTAL III</b>	<b>964 182,24</b>	<b>14 322,69</b>	<b>949 859,55</b>	<b>897 001,47</b>
<b>Frais d'émission d'emprunt à étaler</b> Frais d'émission d'emprunt à étaler				
<b>Primes rembours. d'obligations (IV)</b> Primes de rembours. d'obligations				
<b>Ecart de conversion actif (V)</b> Ecart de conversion actif (VI)				
<b>TOTAL GENERAL (I à VI)</b>	<b>1 676 911,33</b>	<b>506 322,10</b>	<b>1 170 589,23</b>	<b>1 111 077,91</b>

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Les Jardins de Cocagne

Maraichage biologique

Prairie Claudel

88150 THAON LES VOSGES

~~Bilan passif~~

**DÉFINITIF**

Document fin d'exercice

N° Siret 40024577500020

NAF (APE) 113Z

N° Identifiant

Période du 01/01/11

au 31/12/11

Tenue de compte : EUR

Sage 100 Comptabilité Express 16.05

Date de tirage 12/06/12

à 12:55:25

Page :

3

Détail des postes

Valeurs nettes

Au 311210

**Capital social ou individuel**

Capital social ou individuel

**Primes d'émission, de fusion**

Primes d'émission, de fusion

**Ecart de réévaluation**

Ecart de réévaluation

**Réserves**

Subv.équip.s./Biens renouvelables

Réserve légale

Rés. statutaires ou contractuelles

Réserves réglementées

Autres réserves

**Report à nouveau**

Report à nouveau

**Résultat de l'exercice**

Résultat de l'exercice

**Subventions d'investissement**

Subventions d'investissement

**Provisions réglementées**

Provisions réglementées

**TOTAL (I)**

**Produits émissions titres particip.**

Produits émissions titres particip

**Avances conditionnées**

Avances conditionnées

**TOTAL (II)**

**Provisions pour risques**

Provisions pour risques

**Provisions pour charges**

Provisions pour charges

**TOTAL (III)**

**Emprunts obligataires convertibles**

Emprunts obligataires convertibles

**Autres emprunts obligataires**

Autres emprunts obligataires

546 823,01

461 967,71

84 855,30

17 973,18

17 973,18

33 825,92

33 825,92

77 500,00

77 500,00

676 122,11

203 000,00

203 000,00

82 657,00

82 657,00

285 657,00

479 772,61

398 512,71

81 259,90

3 595,40

3 595,40

36 531,99

36 531,99

77 500,00

77 500,00

597 400,00

203 000,00

203 000,00

84 571,00

84 571,00

287 571,00

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

**Bilan passif**  
**DÉFINITIF**

Document fin d'exercice

Détail des postes			Valeurs nettes	Au 311210
<b>Emprunts &amp; dettes aup. étab. crédit</b>			<b>18 966,26</b>	<b>24 231,12</b>
Emprunts & dettes aup. étab. crédit			18 966,26	24 231,12
<b>Emprunts et dettes financ. divers</b>				
Emprunts et dettes financ. divers				
<b>Avanc. &amp; acptes reçus/com en cours</b>			<b>40 949,72</b>	<b>45 369,44</b>
Av. & ac. reçus s/com. en cours			40 949,72	45 369,44
<b>Dettes fourniss. &amp; cptes rattachés</b>			<b>35 189,19</b>	<b>39 466,80</b>
Dettes fourniss. & cptes rattachés			35 189,19	39 466,80
<b>Dettes fiscales et sociales</b>			<b>113 015,72</b>	<b>117 039,55</b>
Dettes fiscales et sociales			113 015,72	117 039,55
<b>Dettes sur immo. et cptes rattachés</b>				
Dettes sur immo. & cptes rattachés				
<b>Autres dettes</b>			<b>689,23</b>	
Autres dettes			689,23	
<b>Produits constatés d'avance</b>				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL (IV)</b>			<b>208 810,12</b>	<b>226 106,91</b>
<b>Ecarts de conversion passif (V)</b>				
Ecarts de conversion passif				
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>			<b>1 170 589,23</b>	<b>1 111 077,91</b>

**CERTIFIÉ**  
**RÉGULIER et SINCÈRE**

Détail des postes			Au 311211	Au 311210
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
<b>Coût d'achat des marchandises</b>			<b>47 168,35</b>	<b>43 583,14</b>
Achats de marchandises			47 168,35	43 583,14
Variations de stocks de march.				
<b>Consommation exercice /tiers</b>			<b>255 793,83</b>	<b>238 891,19</b>
Achats matières premières				
Achats autres approvisionnements				
Variation de stocks Mat./approv.			454,80	439,20
Autres achats et charges externes			255 339,03	238 451,99
<b>Impôts, taxes et vers. assimilés</b>			<b>350,00</b>	<b>532,00</b>
Impôts, taxes et vers/ assimilés			350,00	532,00
<b>Charges du personnel</b>			<b>813 016,61</b>	<b>755 772,54</b>
Salaires et traitements			640 474,95	601 312,41
Charges sociales			172 541,66	154 460,13
<b>Dotations aux amortis. &amp; provisions</b>			<b>62 914,66</b>	<b>67 624,38</b>
Amort. sur immobilisations			62 914,66	67 624,38
Provis. sur immobilisations				
Provis. sur actif circulant				
Amort. pour risque et charges				
<b>Autres charges</b>			<b>867,39</b>	<b>1 016,11</b>
Autres charges			867,39	1 016,11
<b>TOTAL I</b>			<b>1 180 110,84</b>	<b>1 107 419,36</b>
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes-parts résultats/op comm.				
<b>CHARGES FINANCIERES (III)</b>			<b>14 508,11</b>	<b>18,75</b>
Dot. aux amort. & aux provisions			14 322,69	
Intérêts et charges assimilées			185,42	18,75
Différences négatives de change				
Charges nettes/cess. mob. de plac.				
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES (IV)</b>			<b>82 987,34</b>	<b>81 414,77</b>
Sur opérations de gestion				137,49
Sur opérations en capital			710,06	
Dotations aux amort. & provis.			82 277,28	81 277,28
<b>PARTICIP. SALARIES EXPANSION (V)</b>				
Partic. salariés Expansion				
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES (VI)</b>				
Impôts sur les bénéfices				
<b>Solde créditeur</b>			<b>17 973,18</b>	<b>3 595,40</b>
Bénéfice			17 973,18	3 595,40
<b>TOTAL GENERAL (CHARGES)</b>			<b>1 295 579,47</b>	<b>1 192 448,28</b>

Détail des postes			Au 311211	Au 311210
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
<b>Montant net Chiffre d'affaires (A)</b>			<b>494 027,43</b>	<b>477 604,19</b>
Ventes de marchandises			48 937,48	43 595,63
Production vendue (B&S)			445 089,95	434 008,56
<b>Autres produits d'exploitation (B)</b>			<b>692 979,44</b>	<b>680 715,46</b>
Production stockée			2 625,00	-210,00
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			641 882,59	636 174,58
Reprise /prov. & transferts charge			20 965,84	17 710,36
Autres produits			27 506,01	27 040,52
<b>TOTAL (A+B)</b>			<b>1 187 006,87</b>	<b>1 158 319,65</b>
<b>QUOTES-PARTS RESULTATS /OP COM (II)</b>				
Quotes parts résultat/op. comm.				
<b>PRODUITS FINANCIERS (III)</b>			<b>10 009,57</b>	<b>9 168,29</b>
De participations			10 009,57	9 168,29
D'autres valeurs mobil. & créances				
Autres intérêts et produits assim.				
Reprise/provis. & transf. charges				
Différ. positives de change				
Prod. nets/cess. val. mobil. plac.				
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS (IV)</b>			<b>98 563,03</b>	<b>24 960,34</b>
Sur opérations de gestion			13 442,96	11 522,80
Sur opér. de capital, cess. actifs			1 500,00	1 600,00
Sur opér. de capital, subv. d'inv.			2 706,07	4 589,54
Autres opér. de capital				
Reprises/prov. & transf.de charges			80 914,00	7 248,00
<b>Solde débiteur</b>				
Perte				
<b>TOTAL GENERAL (PRODUITS)</b>			<b>1 295 579,47</b>	<b>1 192 448,28</b>

CERTIFIÉ  
RÉGULIER et SINCÈRE