

ARPENTEURS

9 Place des Ecrins

38600 FONTAINE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos au 31/12/2011

Mesdames, Messieurs les Adhérents,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31/12/2011 sur :

- le contrôle des comptes annuels de votre Association, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.



I. - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre Association à la fin de cet exercice.

II. – Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L 823-9 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

- Nous avons porté une attention particulière sur la validation des subventions et notamment leur répartition prorata-temporis. Nos travaux n'amènent pas de remarque particulière.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

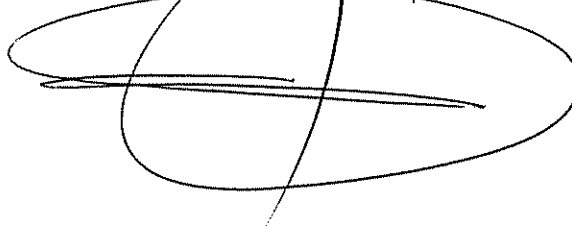
III. - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion établi par le Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux Adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à GRENOBLE
Le 07 Mai 2012

BARTHELEMY ET ASSOCIES AGORI
Dominique SEON
Commissaire aux Comptes



Ass. Arpenteurs
9 place des Ecrins - 38600 FONTAINE

BILAN ACTIF
régime réel normal

ACTIF	exercice n		31/12/11		exercice n-1		(ex. n) - (ex. n-1)	
	brut	amort - prov	net	%	net	%	variation	prog.
Capital souscrit non appelé								
ACTIF IMMOBILISE								
- immobilisations incorporelles								
frais d'établissement	2 387,00	2 387,00						
frais de recherche et développem.								
conces. brevets et droits similaires	5 110,32	2 464,16	2 646,16	1			2 646	
fonds commercial (1)	3 800,00		3 800,00	2	3 800,00	2		
autres immob. incorporelles								
avances acptes / immob. incorp.								
- immobilisations corporelles								
terrains								
constructions								
inst. tech. mat. et outil indust.	4 081,00	2 606,07	1 474,93	1	128,66	0	1 346	1046
autres immob. corporelles	24 295,44	15 522,12	8 773,32	4	4 148,53	3	4 625	111
immobilisations en cours								
avances et acomptes / immob.								
- immobilisations financières (2)								
part. éval. selon mise en équiv.								
autres participations	976,00		976,00	0	854,00	1	122	14
créances rattach. aux participat.								
autres titres immobilisés								
prêts								
autres immob. financières	3 530,56		3 530,56	2	2 480,56	2	1 050	42
TOTAL ACTIF IMMOBIL.	44 180,32	22 979,35	21 200,97	11	11 411,75	7	9 789	86
ACTIF CIRCULANT								
- stocks et en-cours								
matières premières et approv.								
en cours de production de biens								
en cours de production de services								
produits intermédiaires et finis								
merchandises								
- avances et acomptes versés / com.								
- créances								
clients et comptes rattachés (3)	43 187,18		43 187,18	22	39 026,15	24	4 161	11
autres créances (3)	125 034,44		125 034,44	63	65 241,98	41	59 792	92
capital sousc. & appelé, non versé								
- divers								
valeurs mobilières de placement								
disponibilités	8 328,45		8 328,45	4	44 002,10	28	-35 674	-81
COMPTES DE REGULAR								
- charges constatées d'avance (3)	187,22		187,22	0	179,31	0	8	4
TOTAL ACTIF CIR. & CH.	176 737,29		176 737,29	89	148 449,54	93	28 288	19
- charges à répartir / plusieurs exer.								
- primes de remb. des obligations								
- écarts de conversion actif								
TOTAL GENERAL ACTIF	220 917,61	22 979,35	197 938,26	100	159 861,29	100	38 077	24

RENOIS

(1) dont droit au bail	
(2) part à - d'un an des immob. financières nettes	
(3) part à plus d'un an	

CLAUSE DE RESERVE DE PROPRIETE

Immobilisations	
Stocks	
Créances	

Ass. Arpenteurs

BILAN PASSIF
régime réel normal

PASSIF	exercice n		exercice n-1		(ex. n) - (ex. n-1)	
	au 31/12/11		au 31/12/10		variation	
	net	%	net	%		prog.
-CAPITAUX PROPRES						
capital social ou individuel (1) (Dont versé (1'))						
primes d'émission, de fusion, d'apport						
écarts de réévaluation (2)						
réserve légale (3)						
réserves statutaires ou contractuelles						
réserves réglementées (3) (4)						
autres réserves						
report à nouveau	17 315,47	9	14 487,46	9	2 828	20
résultat net de l'exercice (bénéfice ou perte)	8 299,21	4	2 828,01	2	5 471	193
subventions d'investissement						
provisions réglementées						
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES	25 614,68	13	17 315,47	11	8 299	48
-AUTRES FONDS PROPRES						
produit des émissions de titres participatifs						
avances conditionnées						
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES						
-PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES						
provisions pour risques						
provisions pour charges						
TOTAL PROVISIONS RISQUES & CHARGES						
-DETTES (5)						
emprunts obligataires convertibles						
autres emprunts obligataires						
emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (6)	19 486,54	10	27 114,97	17	-7 628	-28
emprunts et dettes financières divers (7)						
avances et acomptes reçus sur commandes en cours	55 534,60	28			55 535	
dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 232,76	7	17 798,50	11	-4 566	-26
dettes fiscales et sociales	76 956,24	39	53 105,24	33	23 851	45
dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
autres dettes	7 113,44	4	2 939,11	2	4 174	142
-COMPTES DE REGULARISATION						
produits constatés d'avance (5)			41 588,00	26	-41 588	-100
TOTAL DETTES & COMPTES DE REGULAR.	172 323,58	87	142 545,82	89	29 778	21
-ECARTS DE CONVERSION PASSIF						
écarts de conversion passif						
TOTAL GENERAL DU PASSIF	197 938,26	100	159 861,29	100	38 077	24

RENOIS

(1) écart de réévaluation incorporé au capital	
(1') dont versé	
(2) dont : - réserve spéciale de réévaluation (1959)	
- écart de réévaluation libre	
- réserve de réévaluation (1976)	
(3) dont réserve réglementée des plus-values à long terme	
(4) dont réserve pour l'achat d'oeuvres d'artistes vivants	
(5) dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	165 167,28
(6) dont concours banc. courants, soldes cd. de bq et CCP	
(7) dont emprunts participatifs	

Ass. Arpenteurs

COMPTE DE RESULTAT EN LISTE
régime réel normal

	exercice n exercice n-1	1/1/11 1/1/10	31/12/11 31/12/10	nbre mois nbre mois	12 12
RESULTAT COMPTABLE	exercice n	exercice n-1	(ex. n) - (ex. n-1)		
			variation	prog.	
PRODUITS D'EXPLOITATION					
- ventes de marchandises en France					
- ventes de marchandises à l'exportation					
TOTAL DES VENTES DE MARCHANDISES					
- production vendue de biens en France					
- production vendue de biens à l'exportation					
- production vendue de services en France	274 414,95	172 474,99	101 940	59	
- production vendue de services à l'exportation					
TOTAL DES PRODUCTIONS VENDUES	274 414,95	172 474,99	101 940	59	
- chiffres d'affaires net en France	274 414,95	172 474,99	101 940	59	
- chiffres d'affaires net à l'exportation					
TOTAL CHIFFRES D'AFFAIRES NET	274 414,95	172 474,99	101 940	59	
- production stockée (var stock prod int prod finis et en-cours)					
- production immobilisée					
- subventions d'exploitation	239 578,34	195 780,69	43 798	22	
- reprises / amortissements et provisions, transferts de charges	710,33		710		
- autres produits (1)	124,33	327,44	-203	-62	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (2)	514 827,95	368 583,12	146 245	40	
CHARGES D'EXPLOITATION					
- achats de marchandises (droits de douane compris)					
- variation de stock (marchandises)					
- achats de matières 1ère, autres approv. (droits douane compris)					
- variation de stock (matières premières et approv.)					
- autres achats et charges externes (3)	149 984,18	117 508,39	32 476	28	
- impôts, taxes et versements assimilés	4 966,43	3 970,09	996	25	
- salaires et traitements	243 293,12	172 629,99	70 663	41	
- charges sociales	102 728,88	68 039,66	34 689	51	
- dotations aux amortissements / immobilisations	3 087,45	2 473,97	613	25	
- dotations aux provisions / immobilisations					
- dotations aux provisions / actif circulant					
- dotations aux provisions pour risques et charges					
- autres charges	10,88	4,35	7	150	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (4)	504 070,94	364 626,45	139 444	38	
RESULTAT D'EXPLOITATION	10 757,01	3 956,67	6 800	172	
OPERATIONS EN COMMUN					
- bénéfice attribué ou perte transférée					
- perte supportée ou bénéfice transféré					
PRODUITS FINANCIERS					
- produits financiers de participations (5)					
- produits des autres VMP, créances de l'actif immobilisé (5)					
- autres intérêts et produits assimilés (5)	15,98	11,71	4	36	
- reprises / provisions et transferts de charges					
- différences positives de change					
- produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	15,98	11,71	4	36	
CHARGES FINANCIERES					
- dotations financières aux amortissements et aux provisions					
- intérêts et charges assimilées (6)	1 660,76	1 452,67	208	14	
- différences négatives de change					
- charges nettes / cessions des valeurs mobilières de placement					
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES	1 660,76	1 452,67	208	14	
RESULTAT FINANCIER	-1 644,78	-1 440,96	-204	-14	
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	9 112,23	2 515,71	6 597	262	

Ass. Arpenteurs

COMPTE DE RESULTAT EN LISTE (suite)
régime réel normal

	exercice n exercice n-1	1/1/11 1/1/10	31/12/11 31/12/10	nbre mois nbre mois	12 12
RESULTAT COMPTABLE	exercice n	exercice n-1	(ex. n) - (ex. n-1)		
			variation	prog.	
PRODUITS EXCEPTIONNELS					
- produits exceptionnels sur opérations de gestion	339,56	323,30	16	5	
- produits exceptionnels sur opérations en capital					
- reprises sur provisions et transferts de charges					
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (7)	339,56	323,30	16	5	
CHARGES EXCEPTIONNELLES					
- charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 152,58	11,00	1 142	####	
- charges exceptionnelles sur opérations en capital					
- dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions					
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (7)	1 152,58	11,00	1 142	####	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-813,02	312,30	-1 125	-360	
- participation des salariés aux fruits de l'expansion					
- impôts sur les bénéfices					
TOTAL DES PRODUITS	515 183,49	368 918,13	146 265	40	
TOTAL DES CHARGES	506 884,28	366 090,12	140 794	38	
BENEFICE OU PERTE	8 299,21	2 828,01	5 471	193	

RENOIS

(1) dont produits nets partiels sur opérations à long terme		
(2) dont produits d'exploitation afférents à des ex antérieurs (8)		
(3) dont crédit-bail mobilier		
(3) dont crédit-bail immobilier		
(4) dont charges d'exploitation afférentes à des ex antérieurs (8)		
(5) dont produits concernant les entreprises liées		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées		

2. COMPLEMENTS D'INFORMATION RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

21. Variations des fonds propres (capitaux propres) au 31/12/11

	Montant
Report à nouveau exercice précédent	17 315
Bénéfice de l'exercice	8 299
Subventions d'investissements nets	
Total des fonds propres	25 614

22. Subventions

Les subventions inscrites en produits sur l'exercice s'élèvent à 239 578 € soit :

Periféria Inrereg	17 059 €
Nord Pas de Calais	55 000 €
Metro	36 000 €
Ville de Paris	4 600 €
Région Rhône Alpes	68 000 €
C.G Isère	10 000 €
CAF	3 000 €
Région Ile de France	45 919 €

23. Provisions

231. Etat des provisions

Voir l'état ci-joint qui présente les provisions inscrites au bilan.

232. Détails de certaines provisions

Néant.

24. Actif immobilisé et amortissements

241. Etat de l'actif immobilisé

Prière de se référer à l'état B3 qui présente les immobilisations

242. Etat des amortissements

Prière de se référer à l'état B3 qui présente les amortissements

243. Immobilisations incorporelles

. Frais d'établissements :

Eléments constitutifs des frais d'établissements :

Décomposition	Valeurs nettes	Taux d'amortissement
Frais d'établissement	0	3
Total	0	

244. Immobilisations corporelles

. Modes et méthodes d'évaluation :

Les immobilisations corporelles sont évaluées :

. à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires hors frais d'acquisition des immob.)

. à leur coût de production

. Amortissement des immobilisations corporelles :

L'amortissement pour dépréciation a été déterminé selon le mode linéaire.

Les amortissements pour dépréciation ont été calculés comme les exercices précédents selon le mode linéaire ou dégressif.

Les durées les plus généralement retenues ont été les suivantes :

Nature des immobilisations	Durée		Mode d' amortissement
	de	à	
Matériel de bureau et informatique		3	L
Mobilier		5	L

L'approche par composant introduite par le règlement CRC n° 2002-10 sur l'amortissement et la dépréciation des actifs n'a eu d'impact sur les comptes de la société/association ; aucune immobilisation décomposable n'ayant été identifiée.

245. Immobilisations financières

Titres immobilisés :

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

25. Actif circulant et dettes

251. Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées à leur valeur nominale

252. Etat des échéances des créances et des dettes

Prière de se référer à l'état B5

253. Valeurs mobilières de placement

Néant

26. Comptes de régularisation

Charges et produits constatés d'avance	Charges	Produits
Charges et produits d'exploitation	187	0
Charges et produits financiers		
Charges et produits exceptionnels		
Total	187	0

27. Eléments concernant plusieurs postes du bilan

ACTIF	Produits à recevoir	Effets de commerce
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles	////	////
Participation	////	////
Créances rattachées à des participations		////
Autres titres immobilisés	////	
Prêts		
Autres immobilisations financières		////
Avances et acomptes versés sur commandes	////	////
Usagers et comptes rattachés		432
Autres créances		123 429
Valeurs mobilières de placement	////	
Charges à répartir	////	////
Charges constatées d'avance	////	////
Total	123 861	0

PASSIF	Charges à payer	Effets de commerce
Emprunts et dettes		///
Emprunts et dettes financières diverses	108	///
Avances et acomptes reçus		///
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 373	
Dettes fiscales et sociales	16 067	///
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance	///	///
Total	18 548	0

28. Rémunération des dirigeants

Dans le cadre de la loi du 23 mai 2006, la rémunération des trois plus haut cadre dirigeants est globalement de 64 897€.

3. ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

31. Dettes garanties par des sûretés réelles

Postes concernés	Montant garanti par des sûretés réelles	Nature de la sûreté consentie (1)
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	24 000	Caution personnelle et solidaire de M MAHEY et Mme CORDIER
Total	24 000	

(1) Hypothèques, nantissements, gages

32. Créances en Dailly

Sur l'exercice 2011, l'association a engagé des créances en Dailly auprès du crédit coopératif.

Au 31 décembre, les sommes mises en Dailly représentent 55 534,60€ et concernent les créances suivantes:

- la ville de Montreuil	25534,60 €
- la région Ile-de-France	10000,00 €
- la région Rhône-Alpes	20000,00 €

33. Montant des engagements financiers hors crédit-bail

Néant

34. Information en matière de crédit-bail

Néant

35. Autres informations

La valorisation des indemnités de fin de carrière n'est pas disponible au 31 décembre 2011. Elle ne donne pas lieu à une comptabilisation. Les calculs au titre du DIF (droits individuel à la formation) ne sont pas présentés au 31 décembre 2011 car ils ne sont pas significatifs.

Par ailleurs, l'association bénéficie de l'aide de bénévoles.

Compte tenu du caractère aléatoire de leurs interventions, il n'est pas possible d'en valoriser