



Association Anne Boivent

**Rapport du commissaire aux
comptes sur les comptes
annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2013
Association Anne Boivent
8 boulevard de la Chesnardière
35300 FOUGERES
Ce rapport contient 30 pages
Référence : ALP/PB/MLL/142-402

Association Anne Boivent

Siège social : 8 boulevard de la Chesnardière – 35300 FOUGERES

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2013

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013, sur :

- le contrôle des comptes annuels de l'association Anne Boivent, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

1 Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

2 Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants.

Dans le cadre de notre appréciation des principes comptables suivis par votre association, nous avons vérifié que les modalités retenues pour l'élaboration des comptes annuels sont conformes aux dispositions du règlement CRC n° 2008-12 et ont été correctement appliquées.

Votre association constitue des provisions pour renouvellement des immobilisations, tel que décrit en notes 2.2.1 et 3.3 de l'annexe. Dans le cadre de nos appréciations, nous nous sommes assurés du caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

3 Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du trésorier et dans les documents adressés aux membres de l'association sur la situation financière et les comptes annuels.

Nantes, le 26 mai 2014

KPMG Audit Ouest



Antoine Le Penven
Commissaire aux Comptes



Pierrick Bodin
Associé

Asso Anne Boivent Combiné 2013
BILAN PROPRE D'UN ETABLISSEMENT SOCIAL OU MEDICO-SOCIAL
GERE PAR UN ORGANISME DE DROIT PRIVE

ACTIF	31/12/2013			31/12/2012
	Montant brut	Amortissements et provisions	Montant net	Montant net
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Autres immobilisations incorporelles	5 091 748.95	2 481 152.02	2 610 596.93	3 182 745.65
Immobilisations incorporelles amortissements et pr				
Immobilisations incorporelles en cours				
Immobilisations corporelles				
Terrains	730 006.15	279 874.50	450 131.65	268 081.75
Constructions	45 194 952.24	13 728 547.41	31 466 404.83	22 343 336.32
Installations techniques, matériel et outillage	4 378 786.49	3 077 262.21	1 301 524.28	1 306 413.27
Autres immobilisations corporelles	4 261 459.04	2 532 409.13	1 729 049.91	1 517 905.30
Immobilisations corporelles en cours	3 424 217.70		3 424 217.70	7 329 310.56
Immobilisations financières provisions				
Participations et créances rattachées à des partic				
Immobilisations financières				
Autres titres immobilisés				
Prêts	582 215.49		582 215.49	503 781.02
Autres immobilisations financières	96 323.88		96 323.88	96 061.24
TOTAL 1	63 759 709.94	22 099 245.27	41 660 464.67	36 547 635.11
Comptes de liaison				
Comptes de liaison trésorerie stable				
Comptes de liaison exploitation				
Comptes de liaison trésorerie court terme				
TOTAL 2				
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Matières premières et fournitures				
Autres approvisionnements	159 824.00		159 824.00	153 361.00
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Créances redevables et comptes rattachés	3 641 025.61	44 130.00	3 596 895.61	2 882 410.77
Autres créances	1 024 807.11		1 024 807.11	659 408.13
Valeurs mobilières de placement	7 852 655.98		7 852 655.98	7 421 864.19
Disponibilités	5 341 299.25		5 341 299.25	8 152 124.03
Charges constatées d'avance	57 048.46		57 048.46	32 216.14
TOTAL 3	18 076 660.41	44 130.00	18 032 530.41	19 301 384.26
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion (actif)				
TOTAL GENERAL	81 836 370.35	22 143 375.27	59 692 995.08	55 849 019.37

Asso Anne Boivent Combiné 2013
BILAN PROPRE D'UN ETABLISSEMENT SOCIAL OU MEDICO-SOCIAL
GERE PAR UN ORGANISME DE DROIT PRIVE

PASSIF	31/12/2013	31/12/2012
Fonds propres		
Fonds associatifs sans droit de reprise	501 015.48	416 230.48
Fonds associatifs avec droit de reprise	4 847 325.25	4 889 325.25
Dons et legs	4 408 025.31	4 450 025.31
Subventions d'investissement	439 299.94	439 299.94
Réserves	5 996 844.97	5 820 153.28
Excédents affectés à l'investissement	2 039 108.27	2 039 108.27
Réserve de compensation	2 376 026.32	2 279 909.48
Réserve de compensation des charges d'amortissemen	10 350.34	10 350.34
Excédents affectés à la couverture du besoin en fo	969 911.75	969 911.75
Autres réserves	601 448.29	520 873.44
Report à nouveau	-123 678.07	205 196.63
Report à nouveau (gestion non contrôlée)	424 000.00	506 000.00
Dépenses refusées par l'autorité de tarification o	-30 610.69	-30 610.69
Résultat sous contrôle de tiers financeurs	161 743.78	265 137.48
Dépenses non opposables aux tiers financeurs	-678 811.16	-535 330.16
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)	382 840.93	-232 757.86
Produits	382 840.93	-232 757.86
Subventions d'investissement sur biens non renouve	8 512 253.45	7 666 905.45
Provisions réglementées	10 336 793.81	9 976 920.80
Amortissements dérogatoires	411 067.00	349 926.00
Provisions renouvellement des immobilisations	7 824 879.80	7 748 329.46
Réserves des plus-values nettes d'actif	2 030 871.90	1 808 690.23
Autres provisions réglementées	69 975.11	69 975.11
TOTAL 1	30 453 395.82	28 741 974.03
Comptes de liaison		
Comptes de liaison trésorerie stable		
Comptes de liaison exploitation		
Comptes de liaison trésorerie court terme		
TOTAL 2		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques	39 000.00	39 000.00
Provisions pour charges		
Fonds dédiés	252 313.02	99 360.10
TOTAL 3	291 313.02	138 360.10
Dettes		
Emprunts et dettes auprès des établists de crédit	21 676 668.68	19 937 569.02
Concours bancaires courants	1 279.60	19 865.86
Emprunts et dettes auprès des établissements de cr	21 675 389.08	19 917 703.16
Intérêts courus non échus		
Emprunts et dettes financières divers	913 472.30	1 022 716.52
Dépôts et cautionnements reçus		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	149.40	4 898.61
Redevables créditeurs	17 095.54	56 753.38
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	795 223.06	680 603.00
Dettes sociales et fiscales	4 565 683.89	4 456 773.13
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	884 921.81	762 255.03
Autres dettes	94 356.46	47 116.55
Produits constatés d'avance	715.10	
TOTAL 4	28 948 286.24	26 968 685.24
Ecart de conversion (passif)		
TOTAL GENERAL	59 692 995.08	55 849 019.37

Asso Anne Boivent Combiné 2013
 COMPTE DE RESULTAT D'UN ETABLISSEMENT SOCIAL OU MEDICO-SOCIAL
 GERE PAR UN ORGANISME DE DROIT PRIVE

CHARGES	31/12/2013	31/12/2012
Charges d'exploitation	38 194 503,39	37 094 545,73
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Achats de matières premières et fournitures		
Variation de stock		
Achats d'autres approvisionnements	2 422 682,11	2 381 410,37
Variation de stock	-6 463,00	-3 664,95
Achats non stockés de matières et fournitures	1 152 491,15	1 118 219,91
Services extérieurs et autres	2 901 734,76	2 805 108,83
Impôts, Taxes et versements assimilés	2 424 889,18	2 265 783,61
Sur rémunérations	2 266 080,47	2 104 538,59
Autres	158 808,71	161 245,02
Charges de personnel	26 209 700,53	25 662 754,54
Salaires et traitements	18 284 254,33	17 907 264,31
Charges sociales	7 925 446,20	7 755 490,23
Dotations aux amortissements et provisions	3 051 428,54	2 839 914,09
Dotation aux amortissements des immobilisations	3 036 678,54	2 777 814,09
Dotation aux provisions sur actif circulant	14 750,00	62 100,00
Dotation aux provisions pour risques et charges		
Autres charges	31 577,12	21 354,38
TOTAL 1	38 194 503,39	37 094 545,73
Charges financières	555 605,79	515 706,89
Dotations aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	555 605,79	515 706,89
Charges nettes sur cessions de VMP		
TOTAL 2	555 605,79	515 706,89
Charges exceptionnelles	985 339,56	1 017 467,04
Exercice courant	832,51	1 916,57
Exercice antérieur		
Sur opérations de capital	10 562,86	4 890,58
Dotations aux amortissements et provisions	812 693,17	1 010 659,89
Destinée à la couverture du BFR		
Pour renouvellement des immobilisations	528 087,50	738 021,00
Des plus-values nettes d'actif	222 181,67	210 119,89
Aux autres provisions réglementées	62 424,00	62 519,00
Engagements à réaliser sur ressources affectées	161 251,02	
Impôts sur les sociétés	24 467,00	29 039,00
TOTAL 3	1 009 806,56	1 046 506,04
TOTAL GENERAL	39 759 915,74	38 656 758,66

Asso Anne Boivent Combiné 2013
 COMPTE DE RESULTAT D'UN ETABLISSEMENT SOCIAL OU MEDICO-SOCIAL
 GERE PAR UN ORGANISME DE DROIT PRIVE

PRODUITS	31/12/2013	31/12/2012
Produits d'exploitation	38 907 290,83	37 233 933,71
Ventes de marchandises	550,55	896,85
Production vendue	599 582,56	600 144,18
Divers	599 582,56	600 144,18
Production immobilisée	41 529,35	9 300,00
Dotations et produits de tarification	37 571 296,93	36 074 068,71
Subventions d'exploitation	250 999,11	98 832,45
Subventions d'exploitations et participations	250 999,11	98 832,45
Reprise sur amortissements, dépréc et provisions	32 720,00	
Reprise sur amortissements, dépréciations et provi	32 720,00	
Transferts de charges	203 756,43	213 791,30
Autres produits	206 855,90	236 900,22
TOTAL 1	38 907 290,83	37 233 933,71
Produits financiers	259 658,06	254 420,99
Revenus autres produits financiers	245 146,25	226 953,97
Reprises sur provisions financières		
Reprises sur provisions		
Produits nets sur cessions VMP	14 511,81	27 467,02
TOTAL 2	259 658,06	254 420,99
Produits exceptionnels	975 807,78	935 646,10
Sur opérations de gestion	13 543,44	14 946,14
Sur opérations en capital	501 146,08	425 883,84
Reprises sur provisions réglementées	452 820,16	457 075,22
Destinées à la couverture du BFR	1 283,00	14 107,00
Pour renouvellement des immobilisations	451 537,16	442 968,22
Des plus-values nettes d'actif		
Autres provisions réglementées		
Report des ressources non utilisées exercices ant.	8 298,10	37 740,90
TOTAL 3	975 807,78	935 646,10
TOTAL GENERAL	40 142 756,67	38 424 000,80
EXCEDENT OU DEFICIT	382 840,93	-232 757,86



Association Anne Boivent

Annexe aux comptes annuels
de l'exercice clos le
31 décembre 2013

Montants exprimés en Euros

Mai 2014
Association Anne Boivent

Ce rapport contient 17 pages
Annexe comptable

KPMG Audit Ouest
Commissaire aux comptes

Table des matières

- 1 **Faits majeurs de l'exercice**
 - 1.1 Evénements principaux de l'exercice
 - 1.2 Principes, règles et méthodes comptables
 - 1.2.1 Présentation des comptes annuels
 - 1.2.2 Méthode générale
 - 1.2.3 Changement de méthode d'évaluation
 - 1.2.4 Changement de méthode de présentation

- 2 **Informations relatives au bilan**
 - 2.1 Actif
 - 2.1.1 Tableau des immobilisations
 - 2.1.2 Tableau des amortissements
 - 2.1.3 Immobilisations incorporelles
 - 2.1.4 Immobilisations corporelles
 - 2.1.5 Immobilisations financières
 - 2.1.6 Stock
 - 2.1.7 Créances
 - 2.1.8 Valeurs mobilières de placement
 - 2.2 Passif
 - 2.2.1 Fonds associatifs
 - 2.2.2 Provisions pour risques et charges
 - 2.2.3 Fonds dédiés
 - 2.2.4 Etat des dettes
 - 2.2.5 Etat des charges à payer

- 3 **Informations relatives au compte de résultat**
 - 3.1 Ventilation des produits d'exploitation
 - 3.2 Résultat exceptionnel
 - 3.3 Résultats comptables par établissement et rapprochement avec les comptes administratifs.
 - 3.4 Ventilation de l'effectif moyen CDI
 - 3.5 Informations concernant le DIF

- 4 **Autres informations**
 - 4.1 Informations relatives à la rémunération des dirigeants
 - 4.2 Honoraires du commissaire aux comptes
 - 4.3 Engagements pris en matière de retraite et engagements similaires
 - 4.4 Engagements hors bilan



Faits majeurs de l'exercice

1.1 Evénements principaux de l'exercice

Les faits significatifs et événements de l'exercice sont les suivants :

- Les études ou travaux engagés en matière immobilière

La livraison de l'opération de construction du nouvel Ehpad des Alleux à Melesse a eu lieu le 15 mai 2013. Le déménagement dans les nouveaux locaux s'est déroulé la journée du 3 juin 2013.

A l'Ehpad St Joseph de Louvigné du Désert, les travaux de réhabilitation de la partie ancienne sont achevés au niveau de la tranche III. La mise en service de 21 places réhabilitées a été effective le 09 décembre 2013. La dernière tranche s'achèvera quant à elle en juin 2016.

Le chantier de la construction du nouvel Ehpad de Paron a débuté le 30 janvier 2013. Parallèlement, une étude pour procéder à la restructuration des parties hébergement et de la cuisine de la Chesnardière a été réalisée.

Les travaux préparatoires à la réhabilitation partielle de l'Ehpad de la Guilmarais ont été réalisés.

Des réflexions se sont poursuivies sur des travaux de réhabilitation partielle de l'Ehpad des Sœurs de Rillé.

- De nouvelles autorisations

L'ARS Bretagne a le 28 juin 2013 autorisé la réalisation du nouvel IME à Fougères avec une extension du nombre de places de 24 à 27. Il est désormais dénommé EEAP (Etablissement pour Enfants et Adolescents Polyhandicapés) à hauteur de 11 places et IME (Institut Médical Educatif) pour 16 places. L'accueil est désormais diversifié avec des places en continu, en internat de semaine, en semi-internat et en hébergement temporaire.

A la Guilmarais, le nombre de places de l'accueil de jour est passé de 4 à 6 au 1^{er} janvier 2013.

Une création de 2 places d'accueil temporaire a été autorisée à la Résidence des Alleux dans les nouveaux locaux de vie.

La création de l'ESAD (Equipe de Soins Alzheimer à Domicile) au Ssiad de Louvigné du Désert en partenariat avec le CCAS de Fougères a permis d'engager en 2013 des formations pour deux Assistantes de Soins en Gériatrie (ASG). Leurs premières interventions à domicile auront lieu en 2014.

- La nouvelle organisation du siège

Le siège de l'association a poursuivi sa structuration pendant cette année 2013.

- La création d'une équipe d'audit interne

Une équipe d'audit interne a été constituée au mois de mai. Formée de professionnels pluri-disciplinaires, elle a une double mission :

. Initier la Démarche d'Amélioration Continue de la Qualité au niveau Associatif (D.A.C.Q.)

. Préparer les évaluations externes qui vont se dérouler au premier semestre 2014



- La convention collective 1951

Elle a été dénoncée par la Fehap (syndicat employeur) le 31 août 2011 et devant l'opposition majoritaire des organisations syndicales, la Fehap a adopté unilatéralement une recommandation patronale courant décembre 2012. Dans ce cadre l'association (non adhérente Fehap) a choisi de poursuivre le maintien de la CCN51 avant dénonciation durant toute l'année 2013.

- Des contrats d'avenir

L'association a signé 23 contrats « emplois d'avenir » en 2013. Destinés à des jeunes sans emploi, peu ou pas qualifiés, ces contrats ont pour objectif d'ouvrir l'accès à une qualification et à une insertion professionnelle durable. Pour la très grande majorité, l'association a proposé des contrats de 3 ans et un accès à des formations diplômantes telles que la profession d'AMP.

- Des accords

Le 17 décembre, signature de l'accord Contrat de Génération relatif à l'intégration des jeunes embauchés et au maintien dans l'emploi des séniors.

Le 24 décembre, signature de la première NAO (Négociation Annuelle Obligatoire) au niveau associatif.

1.2 Principes, règles et méthodes comptables

1.2.1 Présentation des comptes annuels

Les documents dénommés états financiers comprennent :

- le bilan,
- le compte de résultat,
- l'annexe.

1.2.2 Méthode générale

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du Code de Commerce, du décret du 29 novembre 1983 et du plan comptable général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'association a arrêté ses comptes en respectant le règlement n°99-03 et ses règlements modificatifs, ainsi que ses adaptations aux associations et fondations conformément au règlement n°99-01.

1.2.3 Changement de méthode d'évaluation

Aucun changement de méthode d'évaluation n'est intervenu au cours de l'exercice

1.2.4 Changement de méthode de présentation

Aucun changement de méthode de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice

Informations relatives au bilan

2.1 Actif

2.1.1 Tableau des immobilisations

Voir tableau joint

2.1.2 Tableau des amortissements

Voir tableau joint

2.1.3 Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les logiciels informatiques ou à leur valeur d'utilité pour les apports en jouissance.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur actuelle d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

Les contrats d'apport en jouissance sont les suivants :

La Chesnardière – Fougères	10 ans	800 000€	2010 - 2019
St Joseph – Louvigné	10 ans	600 000€	2010 - 2019
Rillé – Pontmain	10 ans	1 000 000€	2010 - 2019
Chaudeboeuf – St Sauveur des Landes	10 ans	1 930 000€	2010 - 2019
La Guilmarais – Vitré	10 ans	650 000€	2004 - 2013
TOTAL		4 980 000€	

Le contrat d'apport en jouissance pour l'Ehpad des Alleux a été résilié par anticipation à la date du 3 juin 2013.

Un nouveau contrat d'apport a été approuvé par l'Assemblée Générale du 20 décembre 2013. Il concerne l'Ehpad de la Guilmarais et la période 2014- 2019.

2.1.1 Tableau des immobilisations

Valeurs brutes au 31 décembre 2012	Acquisitions	Sorties	Virements poste à poste	Valeurs brutes au 31 décembre 2013
------------------------------------	--------------	---------	-------------------------	------------------------------------

Immobilisations incorporelles

Logiciels informatiques	108 015,48	6 141,46	2 407,99	111 748,95
Autres immobilisations incorporelles	5 268 000,00		288 000,00	4 980 000,00

Immobilisations corporelles

Terrains	31 316,00	186 033,87		217 349,87
Agencements et aménagements des terrains	504 507,06	17 370,38	9 221,16	512 656,28
Constructions sur sol propre	4 023 771,52			4 023 771,52
Agencés constructions sur sol propre	734 756,56	9 513,00		744 269,56
Constructions sur sol autrui	22 507 130,52	10 651 982,85	5 530,00	33 153 583,37
Agencés constructions sur sol autrui	7 133 511,52	310 813,96	170 997,69	7 273 327,79
Matériel hébergement	3 341 154,02	173 388,50	273 939,81	3 240 602,71
Matériel soins	1 056 277,13	139 489,33	57 582,68	1 138 183,78
Agencements divers	97 257,31	6 000,00		103 257,31
Matériel de transport	884 380,10	116 952,40	52 115,88	949 216,62
Matériel de bureau	341 025,38	29 546,72	31 706,51	338 865,59
Mobilier de bureau	30 856,85	23 706,05		54 562,90
Mobilier service hébergement	2 017 602,37	247 592,29	234 776,46	2 030 418,20
Mobilier service soin	686 621,99	109 935,90	11 419,47	785 138,42
Constructions en cours	7 056 004,73	3 891 261,48	7 682 363,85	3 264 902,36
Matériels en cours	247 132,83	159 315,34	247 132,83	159 315,34
Avances et acomptes sur immobilisations corp.	26 173,00		26 173,00	

Immobilisations financières

Prêts aide au logement	503 781,02	80 574,85	2 140,38	582 215,49
Dépôts et cautionnements	29 940,40	600,00	455,86	30 084,54
Parts sociales	66 120,84	427,00	308,50	66 239,34

TOTAL GENERAL	56 695 336,63	16 160 645,38	9 096 272,07	63 759 709,94
----------------------	----------------------	----------------------	---------------------	----------------------