

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
Exercice clos le 31 décembre 2013**

Aux membres,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013 sur :

- le contrôle des comptes annuels de l'ASSOCIATION DE LA ROCHE tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

## **1. OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **2. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables notamment pour ce qui concerne l'évaluation et le suivi des fonds propres de l'association.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

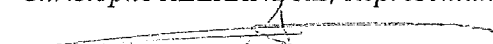
### 3. VERIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

*Fait à VILLEFRANCHE SUR SAONE, le 7 avril 2014*

*NOVANCES - DÉCHANT ET ASSOCIÉS  
Société de Commissaires aux Comptes  
Membre de la Compagnie Régionale de Lyon  
Christophe ALEXANDRE, Représentant légal*



**BILAN - ASSOCIATION DE LA ROCHE**  
Périodes de : 01/2013 à 12/2013

Libellé	Montant brut 31/12/2013	Amort. et prov. 31/12/2013	Montant net 31/12/2013	Montant net 31/12/2012
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles :</b>				
Frais d'établissement				
Autres immobilisations incorporelles	172 190,45	135 580,68	36 609,77	44 146,34
Immobilisations incorporelles en cours				
<b>Immobilisations corporelles :</b>				
Terrains	474 872,20	67 629,32	407 242,88	406 226,16
Constructions	11 647 457,33	6 590 721,26	5 056 736,07	5 384 491,42
Installations techniques, matériels et outillage	4 813 698,31	3 481 506,15	1 332 192,16	1 508 925,84
Autres immobilisations corporelles	855 062,95	660 250,13	194 812,82	186 712,87
Immobilisations corporelles en cours	45 865,60		45 865,60	60 715,41
<b>Immobilisations financières :</b>				
Participations et créances rattachées à des participations	240 786,24		240 786,24	252 871,96
Autres titres immobilisés				
Prêts	47 231,67		47 231,67	31 570,56
Autres immobilisations financières	37 640,09		37 640,09	42 447,96
<b>TOTAL I</b>	<b>18 334 804,84</b>	<b>10 935 687,54</b>	<b>7 399 117,30</b>	<b>7 918 108,52</b>
<b>Comptes de liaison (I)</b>				
<b>TOTAL II</b>				
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours :</b>				
Matières premières et fournitures	35 884,99	4 075,07	31 809,92	27 363,01
Autres approvisionnements	72 441,60		72 441,60	72 800,19
En-cours de production (biens et services)	21 571,53		21 571,53	15 763,19
Produits intermédiaires et finis	34 192,87	2 563,70	31 629,17	36 065,36
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	1 300,00		1 300,00	
<b>Créances (2) :</b>				
Créances redevables et comptes rattachés (3)	791 269,43	7 517,59	783 751,84	718 918,81
Autres créances	556 565,91		556 565,91	638 667,36
Valeurs mobilières de placement	288 535,75		288 535,75	695 861,02
Disponibilités	1 126 868,97		1 126 868,97	868 300,29
-Charges constatées d'avance	-24 206,29		-24 206,29	-17 022,47
<b>TOTAL III</b>	<b>2 952 837,34</b>	<b>14 156,36</b>	<b>2 938 680,98</b>	<b>3 090 761,70</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices IV				
Primes de remboursement des obligations V				
Ecart de conversion (actif) VI				
<b>TOTAL ACTIF (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>21 287 642,18</b>	<b>10 949 843,90</b>	<b>10 337 798,28</b>	<b>11 008 870,22</b>
(1) Un tableau annexé à ce bilan doit détailler les différents comptes de liaison relatifs à l'investissement, à l'exploitation et à la trésorerie pour cet établissement entre cet établissement et les autres établissements et services concernés.				
(2) Dont à moins d'un an : Dont à plus d'un an :				
(3) Dont créances mentionnées à l'article R. 214-96 du CASP.				

NOUVEAU  
CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux comptes

**BILAN - ASSOCIATION DE LA ROCHE**  
Périodes de : 01/2013 à 12/2013

Libellé	Montant brut 31/12/2013	Amort. et prov. 31/12/2013	Montant net 31/12/2013	Montant net 31/12/2012
<b>FONDS PROPRES</b>				
Fonds associatifs sans droit de reprise	3 755 853,85		3 755 853,85	3 755 853,85
Fonds associatifs avec droit de reprise :				
Dons et legs				
Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Réserves :				
Excédents affectés à l'investissement	1 460 287,55		1 460 287,55	1 460 287,55
Réserves de compensation	320 490,22		320 490,22	267 609,40
Réserve de trésorerie				
Autres réserves				
Report à nouveau (1)	-467 970,29		-467 970,29	-395 378,13
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit) (2)	-241 638,87		-241 638,87	-19 711,34
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	421 771,74		421 771,74	495 660,77
Provisions rattachées :				
Couverture du besoin en fonds de roulement				
Amortissements dérogatoires et provisions pour renouvellement des immobilisations	165 612,96		165 612,96	199 806,16
Réserves des plus-values nettes d'impôt				
Droit des propriétaires				
<b>TOTAL I</b>	<b>5 414 407,16</b>		<b>5 414 407,16</b>	<b>5 764 128,26</b>
Comptes de finison				
<b>TOTAL II</b>				
Provisions pour risques	42 056,99		42 056,99	16 239,00
Provisions pour charges				
Fonds dédiés				
<b>TOTAL III</b>	<b>42 056,99</b>		<b>42 056,99</b>	<b>16 239,00</b>
<b>DETTES (3)</b>				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (4)	3 014 717,14		3 014 717,14	3 354 218,67
Emprunts et dettes financières divers (5)				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				5 549,10
Redevables créditeurs				117 411,20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	471 062,48		471 062,48	508 127,76
Dettes sociales et fiscales	1 018 368,44		1 018 368,44	970 546,02
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	9 400,56		9 400,56	26 537,94
Autres dettes (6)	3 272,75		3 272,75	5 222,27
Produits constatés d'avance	364 512,76		364 512,76	240 890,00
<b>TOTAL IV</b>	<b>4 881 334,13</b>		<b>4 881 334,13</b>	<b>5 228 502,96</b>
Ecart de conversion (passif)				
<b>TOTAL V</b>				
<b>TOTAL PASSIF (I+II+III+IV+V)</b>	<b>10 337 798,28</b>		<b>10 337 798,28</b>	<b>11 008 870,22</b>

NOVANCES  
CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux comptes

(1) Dont compte 115 : résultat sous contrôle de tiers financiers  
(2) Dont compte 1201 : ... et compte 1291 : ... résultats sous contrôle de tiers financiers  
(3) Dont à plus d'un an : ... Dont à moins d'un an : ...  
(4) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques : ...  
(5) En particulier : émissions émises par les résidents à leur entrée dans l'établissement.  
(6) Dont fonds des maîtres retraités et des titulaires aux prestations sociales : ...

**COMPTE DE RESULTAT - ASSOCIATION DE LA ROCHE**  
Périodes de : 01/2013 à 12/2013

Libellé	Exercice 2013	Exercice 2012
Ventes de marchandises Production vendue : - prestations de services - directes	1 651 040,45 717 540,63	1 698 633,14 711 304,63
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>2 368 581,08</b>	<b>2 409 937,77</b>
Production stockée ou déstockage de production	813,21	3 952,82
Production immobilisée	3 884,84	6 646,20
Dotations et produits de tarification	6 694 399,65	6 702 440,19
Subventions d'exploitations et participations	28 798,36	20 040,19
Reprises sur amortissements et provisions	3 133,13	2 160,96
Transferts de charges	28 049,71	41 219,25
Autres produits	2 232 930,93	2 267 950,58
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>11 360 590,91</b>	<b>11 454 356,96</b>
Achats de marchandises Variation de stock		
Achats de matières premières et fournitures	154 917,80	146 389,23
Variation de stock	-6 853,58	3 759,14
Achats d'autres approvisionnements	429 027,65	422 563,63
Variation de stock	2 303,22	-8 982,88
Achats d'étude et prestations de service	45 344,19	66 592,42
Achats non stockés de matières et fournitures	622 362,52	627 561,82
Services extérieurs et autres	1 575 740,53	1 469 833,77
Impôts, taxes et versements assimilés :		
- sur rémunérations	332 576,84	332 764,03
- autres	62 064,88	61 229,13
Charges de personnel :		
- salaires et traitements	5 333 281,61	5 352 594,97
- charges sociales	2 234 019,65	2 203 426,14
Dotations aux amortissements et provisions :		
- des immobilisations		
- des charges d'exploitation à réparer	862 527,94	861 969,16
Dotations aux provisions :		
- sur actif circulant	5 025,05	7 962,15
- pour risques et charges d'exploitation	11 689,16	
Autres charges	1 850,45	2 399,02
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>11 665 877,91</b>	<b>11 550 061,73</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-305 287,00</b>	<b>-95 704,77</b>
De participations et des immobilisations financières Revenus des valeurs mobilières de placement, escomptes obtenus et autres produits financiers	14 912,23	14 150,70
Reprises sur provisions		1 273,00
Transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		351,39
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>14 912,23</b>	<b>15 775,09</b>
Dotations aux amortissements et aux provisions Intérêts et charges assimilés Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	74 804,10	93 731,93
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (IV)</b>	<b>74 804,10</b>	<b>93 731,93</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (III-IV)</b>	<b>-59 891,87</b>	<b>-77 956,84</b>
<b>RESULTAT COURANT (I-II+III-IV)</b>	<b>-365 178,87</b>	<b>-173 661,61</b>
Sur opérations de gestion - exercices antérieurs	61 674,75	57 491,10
Sur opérations en capital	79 614,55	244 596,48
Reprises sur provisions - reprises sur provisions réglementées : réserve de trésorerie - reprises sur provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif - reprises sur autres provisions	34 193,20	34 193,20 228 565,49
Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
Transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>175 482,50</b>	<b>564 846,27</b>
Sur opérations de gestion Exercice courant Exercices antérieurs	36 102,61	50 214,67
Sur opérations en capital	1 711,06	344 442,33
Dotations aux amortissements et aux provisions : - dotations aux provisions réglementées : réserve de trésorerie - dotations aux provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif	14 128,83	16 239,00
Engagements à réaliser sur ressources affectées		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>51 942,50</b>	<b>410 896,00</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>	<b>123 540,00</b>	<b>153 950,27</b>
<b>Impôts sur les sociétés (VII)</b>		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I+II+V)</b>	<b>11 550 985,64</b>	<b>12 034 978,32</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII)</b>	<b>11 792 624,51</b>	<b>12 054 689,66</b>
<b>PERTE</b>	<b>241 638,87</b>	<b>19 711,34</b>

  
**NOVANCES**  
**CERTIFIÉ CONFORME**  
*Le Commissaire aux comptes*

**ASSOCIATION DE LA ROCHE**  
69170 LES SAUVAGES

EXERCICE CLOS LE 31/12/2013

Total du bilan avant répartition :  
Résultat :

10 337 788
241 639

Les notes indiquées ci- après font partie intégrante des comptes annuels établis par le Conseil d'Administration de l'association.

**REGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements : ils sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue.
- Stocks ; ils sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.

Les produits finis sont valorisés au prix de revient sous déduction d'une marge théorique estimée.

Afin de satisfaire aux règles de la comptabilité budgétaire, l'association, dans le but de neutraliser l'impact du décalage entre la charge d'amortissement et l'affectation des fonds, a doté un compte d'amortissement dérogatoire sur la durée du bien financé.

Ceci a pour effet de créer une discordance entre la dotation aux amortissements constatée en résultat d'exploitation et la reprise d'amortissement dérogatoire constatée, elle, en résultat exceptionnel :



**ASSOCIATION DE LA ROCHE**

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 1

ANNEXE AU BILAN ACTIF

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Fonds commercial  
Eléments reçus en apport

1 524 €

 **NOVANCES**  
CERTIFIÉ CONFORME  
*Le Commissaire aux comptes*


# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 2 ET 3

## 2 - TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	Valeur début d'exercice	Acquisitions	Cessions	Valeur fin d'exercice
Frais d'établissement	0,00			0,00
Autres immobilisations incorporelles	166 669,94	5 520,51		172 190,45
Total I	166 669,94	5 520,51	0,00	172 190,45
Terrains et agencements	471 871,20	3 001,00		474 872,20
Constructions	11 519 392,47	131 211,52	3 146,76	11 647 457,33
Instal. Techn. Matériel Outillage	4 871 839,40	155 480,72	214 620,31	4 813 699,31
Matériel de Transport	289 659,60	43 585,69	25 371,05	307 874,04
Matériel de bureau	177 986,01	9 650,15	1 674,54	185 961,22
Mobilier	340 450,94	21 759,44	782,69	361 427,69
Immobilisation corporelles en cours	60 715,41	29 004,87	44 654,06	45 066,60
Total II	17 731 914,23	395 493,19	290 451,03	17 836 959,39
Participations et créances rattachées	262 871,86	4 790,00	16 893,72	240 768,24
Autres immobilisations financières	74 018,52	16 566,71	7 713,47	81 871,76
Total III	326 890,48	23 356,71	24 607,19	325 639,60
TOTAL	18 225 474,65	424 378,41	315 058,22	18 334 804,84

  
**NOVANCES**  
 CERTIFIÉ CONFORME  
 Le Commissaire aux comptes

## 3 - TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Amort cumulés début d'exercice	Augmentation	Diminution	Valeur fin d'exercice
Frais d'établissement	0,00			0,00
Autres immobilisations incorporelles	122 523,60	13 057,09		135 580,69
Total I	122 523,60	13 057,09	0,00	135 580,69
Terrains	66 645,04	1 954,28		67 629,32
Constructions	6 134 001,05	457 440,14	1 619,93	6 589 721,26
Instal. Techn. Matériel Outillage	3 362 912,56	324 366,13	205 772,54	3 481 506,15
Matériel de Transport	197 987,78	33 954,54	25 371,05	206 570,67
Matériel de bureau	137 970,32	18 251,63	1 014,92	155 206,03
Mobilier	285 425,78	13 474,24	427,49	298 472,53
Immobilisation corporelles en cours				
Total II	10 184 642,53	649 470,88	234 206,53	10 600 106,66
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières				
Total III				
TOTAL	10 307 366,13	652 527,94	234 206,53	10 725 687,54



# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 4 ET 5

## ANNEXE 4 - ETAT DES CREANCES

	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
de l'Actif immobilisé	84 872	875	83 997
de l'Actif circulant et comptes de régularisation	1 373 342	1 366 309	7 033
Total	1 458 213	1 367 184	91 030

## ANNEXE 5 - NOTES DIVERSES

Produits à recevoir inclus dans les postes du bilan


Inclus dans autres créances

351 095

Charges constatées d'avance

24 206

Cette rubrique ne contient que des charges ordinaires liées à l'exploitation normale.

  
**NOVANCES**  
CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux comptes

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 6

ANNEXES 2013 - Tableau des provisions ALR - CONSOLIDATION ALR - Périodes de : 01/2013 à 12/2013					
Compte	Libellé	Montant au 31/12/2012	Dotations de l'exercice 2013	Reprises de l'exercice 2013	Montant au 31/12/2013
<b>Provisions réglementées</b>					
-10666	Réserve de compensation	267 609,40	52 880,82	0,00	320 490,22
106660000	RESERVE DE COMPENSATION ARS	89 000,00	0,00		89 000,00
106661000	RESERVE DE COMPENSATION CG	178 609,40	52 880,82	0,00	231 490,22
-141	Réserve de trésorerie				
-145	Amortissement Dérogatoire	199 806,16		34 193,20	165 612,96
145000000	AMORTISSEMENT DEROGATOIRE	199 806,16		34 193,20	165 612,96
-14861	Réserve des plus values nettes d'actif immobilisé				
-14862	Réserve des plus values nettes d'actif circulant				
<b>Provisions pour risques et charges</b>					
-151	Provisions pour risques	16 239,00	25 817,99	0,00	42 056,99
151100000	PROVISIONS POUR RISQUES	16 239,00	14 128,83		30 367,83
1511120000	PROVISIONS PR RISQ JOURS FERIES		11 689,16		11 689,16
-167	Provisions pour charges à répartir sur plusieurs exercices				
<b>Fonds dédiés</b>					
-194	Fonds dédiés		0,00		0,00
<b>Provisions pour dépréciation autres que comptes financiers</b>					
-29	Dépréciation des immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
29130000000	DEPRECIATION IMMO CORPORELLES	0,00		0,00	0,00
-39	Dépréciation des stocks et encours	6 735,67	2 957,27	3 054,47	6 638,77
391000000	PROVISION STOCK MATIERES	1 668,40	2 406,07		4 075,07
392000000	PROVISION STOCK CONSOMMABLESES	1 944,63	0,00	1 944,63	0,00
395500000	DEPRECIATION STOCKS DE PRODUITS F	3 122,64	550,60	1 109,54	2 563,70
-49	Dépréciation des comptes de tiers	5 528,77	2 067,78	78,98	7 517,69
491000000	PROVISION CREANCES DOUT.	5 528,77	2 067,78	78,98	7 517,69
496700000	DEPRECIATION COMPTES DEBITEURS D	0,00			0,00
<b>Provisions pour dépréciation des comptes financiers</b>					
-59	Dépréciation des comptes financiers	0,00		0,00	0,00
591000000	DEPRECIATION TITRES	0,00		0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>495 919,00</b>	<b>83 723,86</b>	<b>37 326,33</b>	<b>542 316,63</b>


**NOVANCES**  
 CERTIFIÉ CONFORME  
 Le Commissaire aux comptes

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

ANNEXE 7

## ANNEXE AU BILAN PASSIF

### 7-ETAT DES DETTES

	Montant brut	A un an ou plus	A plus d'un an
Etablissement de crédit	2 278 271	335 173	1 943 098
Intérêts courus à payer	13 663	13 663	-
Concours bancaires	722 783	122 783	600 000
Fournisseurs	489 463	489 463	-
Dettes fiscales et sociales	1 019 366	1 019 366	-
Autres dettes	357 766	357 766	-
<b>Total</b>	<b>4 881 334</b>	<b>2 338 236</b>	<b>2 543 098</b>

Concours bancaires

Octroi d'un découvert en compte courant pour l'acquisition du nouveau bâtiment métallerie

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

09170 LES SAUVAGES

ANNEXE 8

## 8 - VENTILATION DES DETTES FINANCIÈRES

		31/12/2013	- 1 An	1 à 5 ans	+ 5ans
Intérêts courus		13 663	13 663		
RRJ/ACCUEIL	CDC	359 425	47 316	199 427	152 682
foyer RRJ	CHAV	2 847	2 847		-
foyer Myosotis	CGO	230 951	19 651	81 180	130 091
Sous total emprunts		623 223	69 814	280 607	282 772
BAPC Blanchisserie Vénissieux	BFCC	202 827	161 329	41 498	-
Sous total emprunts		202 827	161 329	41 498	-
ESAT Amplepuis	Caisse d'épargne	389 671	61 603	250 665	69 382
ESAT Vénissieux	BFCC	1 052 551	42 393	1 047 990	625 354
Sous total emprunts		1 442 222	104 004	1 298 655	693 736
Total des emprunts		2 278 272	335 174	1 620 360	1 176 508
Concours bancaires		722 783	122 783	490 000	120 000
TOTAL DETTES FINANCIÈRES		3 014 718	471 620	1 246 590	1 296 508

NOVANCES  
CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux comptes

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LEY SAUVAGES

ANNEXE 9

## 9 - ENGAGEMENTS HORS BILAN

* Instruments financiers donnés en garantie des concours octroyés par des organismes financiers :		
	OPCVM	252 059,94
	Hypothèque sur bâtiment "Foyer des Sauvages".	
	Hypothèque sur bâtiment "Foyer St Marcel".	
	Hypothèque sur bâtiment "Espace Vénissieux"	
	Garanties sur bâtiment "Espace Roche Metal" auprès de la caisse d'épargne	
	* Inscription de privilège de prêteur de deniers	
	* Inscription d'hypothèque conventionnelle	
* Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à l'administration	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 9 353,16
		entre 1 et 5 ans: 39 074,35
* Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à l'administration	2 165,58
	organisme financier: Franfinance SA	8 132,10
Location sous forme de crédit-bail mobilier de deux photocopieurs payables en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à Roche Metal	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 4 315,48
		entre 1 et 5 ans: 16 183,05
* Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à Amplepuis	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 1 155,55
		entre 1 et 5 ans: 4 337,10
Location sous forme de crédit-bail mobilier de deux photocopieurs payables en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à l'atelier conditionnement	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 1 084,24
		entre 1 et 5 ans: 4 025,90
Location sous forme de crédit-bail mobilier de deux photocopieurs payables en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à l'accueil de jour	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 1 879,41
		entre 1 et 5 ans: 7 047,90
Location sous forme de leasing d'une sècheuse péreuse en 61 mensualités		
	Rex Rotary affecté à la blanchisserie vénissieux	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 1 159,55
		entre 1 et 5 ans: 4 337,10
* Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté au foyer Le Parc	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: GE capital équipement	à moins d'un an: 714,40
		entre 1 et 5 ans: 2 857,60
Location sous forme de crédit-bail mobilier de deux photocopieurs payables en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté aux foyers de Tarare	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: Franfinance SA	à moins d'un an: 1 445,64
		entre 1 et 5 ans: 5 421,15
* Location sous forme de crédit-bail mobilier d'un photocopieur payable en 21 trimestriétés		
	Rex Rotary affecté à l'espace éducatif	Encours des loyers restant à facturer:
	organisme financier: GE capital équipement	à moins d'un an: 1 398,40
		entre 1 et 5 ans: 5 645,60
Location d'une 207 Peugeot Urban immatriculée BG 807 EB		
	affecté au responsable blanchisserie vénissieux	Encours des loyers restant à facturer:
		à moins d'un an: 3 699,16
		entre 1 et 5 ans:
Location d'un Boxer immatriculé CE 351 ZZ		
	affecté au foyer R. Jacques La Roche	Encours des loyers restant à facturer:
		à moins d'un an: 5 743,28
		entre 1 et 5 ans: 13 711,99
Location d'un Citroën jumper immatriculé AA 470 NV		
	affecté au foyer Saint Marcel de Mèlines	Encours des loyers restant à facturer:
		à moins d'un an: 2 294,52
		entre 1 et 5 ans:
Engagement droit à la formation DIF:		11 655 heures
Engagement retraite:		
Salariés encadrants:		366 570
Nombre de salariés encadrants au 31/12/2013:		137
Nombre de salariés handicapés au 31/12/2013:		246


**NOVANCES**  
 CERTIFIÉ CONFORME  
 Le Commissaire aux comptes

# ASSOCIATION DE LA ROCHE

69170 LES SAUVAGES

## TABLEAU EXPLICATIF DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2013

Nature du résultat		Débit	Crédit
Résultat activités encadrées	FOYERS HEBERGEMENT	149 389,34	
	FOYERS APPARTEMENT	10 016,53	
	ACCUEIL	32 541,14	
	ESAT LA ROCHE		22 990,32
	ESAT VENISSEUX	18 944,93	
Résultat gestion libre	DAPC	50 079,27	
	GESTION LIBRE		6 227,02
		270 854,21	29 225,34
Solde	241 638,87		

  
NOVANCES  
CERTIFIÉ CONFORME  
Le Commissaire aux comptes