bewiz

ACCOMPAGNER VOS PROJETS ET CEUX DE VOTRE ENTREPRISE

FORMAPELEC

ASSOCIATION REGIE PAR LA LOI DU 1er JUILLET 1901

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019

30, av. du Président Wilson
94230 CACHAN

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels
Exercice clos le 31 décembre 2019

FORMAPELEC
Siège social : 30, av. du Président Wilson
94230 CACHAN

A l'Assemblée générale de l'association FORMAPELEC,

1 ■ Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association FORMAPELEC relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le Conseil d'administration le 25 mai 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

2 ■ Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

3 ■ Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4 ■ Vérification spécifique

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport d'activité du Conseil d'administration arrêté le 25 mai 2020 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'Assemblée générale. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêté des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'Assemblée générale appelée à statuer sur les comptes.

5 ■ Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

6 ■ Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

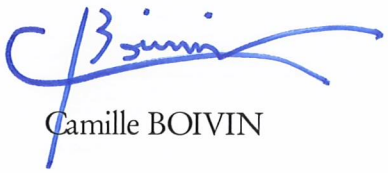
Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Paris, le 25 mai 2020

Le commissaire aux comptes,

BEWIZ AUDIT
Société de Commissaires aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Paris



Camille BOIVIN

Comptes annuels au 31 décembre 2019

FORMAPELEC
Siège social : 30, av. du Président Wilson
94230 CACHAN

Bilan Actif

Etat exprimé en **euros**

		31/12/2019			31/12/2018
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	**IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions brevets droits similaires	70 930	64 893	6 037	3 524
	Fonds commercial (1)	179 500		179 500	179 500
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	1 107 775		1 107 775	1 107 775
	Constructions	4 311 362	1 755 283	2 556 079	2 766 226
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	770 754	594 830	175 924	37 128
	Autres immobilisations corporelles	462 224	350 204	112 020	143 041
	Immobilisations grevées de droits				
	Immobilisations en cours	11 856		11 856	
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	276		276	276
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	12 650		12 650	10 650
	TOTAL (I)	**6 927 326**	**2 765 210**	**4 162 117**	**4 248 120**
ACTIF CIRCULANT	**STOCKS ET EN-COURS**				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances usagers et comptes rattachés	1 776 476	75 297	1 701 179	2 236 244
	Autres créances	153 594		153 594	166 530
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	1 231 120		1 231 120	771 581
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	68 492		68 492	66 876
	TOTAL (II)	**3 229 682**	**75 297**	**3 154 385**	**3 241 232**
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecarts de conversion actif (V)				
	TOTAL ACTIF (I à VI)	**10 157 008**	**2 840 507**	**7 316 502**	**7 489 352**

(1) dont droit au bail		
(2) dont à moins d'un an	12 650	10 650
(3) dont à plus d'un an		

ENGAGEMENTS RECUS

Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents - autorisés par l'organisme de tutelle

Dons en nature restant à vendre

Bilan Passif

Etat exprimé en **euros**

		31/12/2019	31/12/2018
Fonds associatifs	**Fonds propres**		
	Fonds associatifs sans droit de reprise		
	Dont legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés, subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves	4 143 605	3 959 867
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	**266 384**	**183 739**
	Total des fonds propres	**4 409 990**	**4 143 605**
	Autres fonds associatifs		
	Fonds associatifs avec droit de reprise		
	- Apports		
	- Legs et donations		
	- Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Droits des propriétaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		
	Provisions réglementées		
	Total des autres fonds associatifs		
	Total des fonds associatifs	**4 409 990**	**4 143 605**
Provisions	Provisions pour risques	27 000	23 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions	**27 000**	**23 000**
Fonds dédiés	Sur subventions de fonctionnement		
	Sur dons manuels affectés		
	Sur legs et donations affectés		
	Total des fonds dédiés		
DETTES (1)	**DETTES FINANCIERES**		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 301 162	1 422 224
	Emprunts et dettes financières divers	2 222	2 928
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	600 534	876 525
	Dettes fiscales et sociales	970 593	942 535
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		40 500
	Autres dettes		38 034
	Produits constatés d'avance	5 000	
	Total des dettes	**2 879 512**	**3 322 746**
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	**7 316 502**	**7 489 352**
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	266 384,15	183 738,77
	(1) Dont à moins d'un an	1 914 025	2 190 341
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	480	298
	ENGAGEMENTS DONNES		

Compte de Résultat

	Etat exprimé en **euros**	31/12/2019	31/12/2018
		12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises, de produits fabriqués		
	Prestations de services	6 239 080	5 805 113
	Productions stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation	5 402	1 594
	Dons		
	Cotisations		
	Legs et donations		
	Autres produits de gestion courante	23 198	31 155
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges	11 156	8 258
	Autres produits		
	Total des produits d'exploitation	**6 278 835**	**5 846 120**
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats		
	Variation de stock		
	Autres achats et charges externes	3 138 634	2 841 828
	Impôts, taxes et versements assimilés	121 299	158 937
	Rémunération du personnel	1 614 932	1 547 418
	Charges sociales	789 434	739 471
	Subventions accordées par l'association		
	Dotation aux amortissements et dépréciations	300 745	290 844
	Dotation aux provisions	31 878	14 978
	Autres charges	1 408	2 273
	Total des charges d'exploitation	**5 998 329**	**5 595 749**
	1 - RESULTAT COURANT NON FINANCIER	**280 506**	**250 371**
Produits financiers	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Intérets et produits financiers	18 886	18 385
Charges financières	Dotation aux amortissements et aux dépréciations		
	Intérets et charges financières	23 699	28 568
	2 - RESULTAT FINANCIER	**(4 812)**	**(10 184)**
	3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (1 + 2)	**275 694**	**240 188**
	Produits exceptionnels	88 049	
	Charges exceptionnelles	427	
	4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL	**87 622**	
	Impôts sur les sociétés	96 932	56 449
	(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
	(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées		
	TOTAL DES PRODUITS	**6 385 771**	**5 864 505**
	TOTAL DES CHARGES	**6 119 386**	**5 680 766**
	EXCEDENT ou DEFICIT	**266 384**	**183 739**
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	**PRODUITS**		
	Bénévolat		
	Prestations en nature		
	Dons en nature		
	CHARGES		
	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens et services		
	Personnel bénévole		

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en **euros**

Le bilan de l'exercice présente un total de **7 316 502** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **6 385 771** euros et un total **charges** de **6 119 386** euros,dégageant ainsi un **résultat** de **266 384** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2019** et finit le **31/12/2019.**
Il a une durée de **12** mois.

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règlements ANC n° 2014-03 et 2018-06, dans le respect des principes de base suivants :

- principe de prudence
- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux ou à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens. Les constructions sont amorties sur 20 ans en mode linéraire.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en **euros**

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Evènements postérieurs à la clôture

Les activités ont commencé à être affectées par COVID-19 lors du premier trimestre 2020 et l'association s'attend à un impact négatif sur ses états financiers 2020. L'association, compte tenu des incertitudes sur le terme de l'épidémie et des mesures annoncées par le gouvernement pour aider les entreprises, n'est toutefois pas en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel. A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'administration des états financiers 2019, la Direction de l'association n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remette en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

Immobilisations

Etat exprimé en **euros**		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2019
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virem t p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	247 630		2 800			250 430
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**247 630**		**2 800**			**250 430**
CORPORELLES	Terrains	1 107 775					1 107 775
	Constructions sur sol propre	3 208 074					3 208 074
	sur sol d'autrui						
	instal. agenct aménagement	1 079 547		23 740			1 103 287
	Instal technique, matériel outillage industriels	681 693		172 136		83 075	770 754
	Instal., agencement, aménagement divers	300 374		960			301 334
	Matériel de transport	43 843					43 843
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	115 798		1 249			117 047
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations grévées de droits						
	Immobilisations corporelles en cours			11 856			11 856
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**6 537 104**		**209 941**		**83 075**	**6 663 971**
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés	276					276
	Prêts et autres immobilisations financières	10 650		6 500		4 500	12 650
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	**10 926**		**6 500**		**4 500**	**12 926**
	TOTAL	**6 795 660**		**219 241**		**87 575**	**6 927 326**

Amortissements

	Etat exprimé en **euros**	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2019
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	20 395	288		20 683
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**20 395**	**288**		**20 683**
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre	1 259 659	150 940		1 410 599
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement	261 737	82 947		344 684
	Instal technique, matériel outillage industriels	644 565	33 340	83 075	594 830
	Autres instal., agencement, aménagement divers	199 001	15 382		214 383
	Matériel de transport	37 370	4 876		42 245
	Matériel de bureau, mobilier	80 603	12 973		93 576
	Emballages récupérables et divers				
	Immobilisations grevées de droits				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**2 482 935**	**300 457**	**83 075**	**2 700 317**
	TOTAL	**2 503 330**	**300 745**	**83 075**	**2 720 999**

Créances et Dettes

Etat exprimé en **euros**	31/12/2019	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	12 650	12 650	
Clients douteux ou litigieux	95 262	95 262	
Autres créances clients	1 681 214	1 681 214	
Créances représentatives des titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxes sur la valeur ajoutée	97 041	97 041	
Autres impôts, taxes versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	56 553	56 553	
Charges constatées d'avance	68 492	68 492	
TOTAL DES CREANCES	**2 011 212**	**2 011 212**	
Prêts accordés en cours d'exercice			
Remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

	31/12/2019	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	480	480		
Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	1 300 682	335 195	607 875	357 612
Emprunts et dettes financières divers	2 222	2 222		
Fournisseurs et comptes rattachés	600 534	600 534		
Personnel et comptes rattachés	222 647	222 647		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	270 868	270 868		
Impôts sur les bénéfices	36 194	36 194		
Taxes sur la valeur ajoutée	402 186	402 186		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	38 698	38 698		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	5 000	5 000		
TOTAL DES DETTES	**2 879 512**	**1 914 025**	**607 875**	**357 612**
Emprunts souscrits en cours d'exercice	200 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	321 239			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice A	Augmentations B	Diminutions C	Solde à la fin de l'exercice D = A + B - C
Fonds associatifs sans droit de reprise				
- Patrimoine intégré				
- Fonds statutaires				
- Subventions d'investissement non renouvelables				
- Apports sans droit de reprise				
- Legs et donations avec contrepartie d'actif immobilisés				
- Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables				
Ecarts de réévaluation sur des biens sans droit de reprise				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	3 959 867	183 739		4 143 605
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	183 739		183 739	
Fonds associatifs avec droit de reprise				
- Apports				
- Legs et donations				
- Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Résultats sous contrôle des tiers financeurs				
Droits des propriétaires (Commodat)				
Ecarts de réévaluation sur des biens avec droit de reprise				
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables				
Provisions réglementées				
TOTAL	**4 143 605**	**183 739**	**183 739**	**4 143 605**

ANNEXE - Elément 6.10

Produits à recevoir

Etat exprimé en **euros**

		31/12/2019
Total des Produits à recevoir		**183 842**
Autres créances clients		**19 640**
Clients factures à établir	*19 640*	
Autres créances		**164 202**
R.R.R. à obtenir, avoirs non	*629*	
Produits à recevoir	*47*	
Intérêts courus à recevoir	*163 526*	

ANNEXE - Elément 6.11

Charges à payer

Etat exprimé en **euros**

		31/12/2019
Total des Charges à payer		**432 220**
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		**920**
Intérêts courus sur emprunts	*920*	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		**81 011**
Fournisseurs fact non parvenue	*81 011*	
Dettes fiscales et sociales		**350 289**
Provision pour congés payés	*110 476*	
Personnel autres charges à pay	*112 171*	
Charges sur congés à payer	*53 029*	
Organismes - charges à payer	*53 842*	
Etat - Autres charges à payer	*7 754*	
Formation continue	*4 931*	
Fonds du paritarisme	*774*	
Effort construction	*7 313*	

ANNEXE - Elément 6.12

Charges constatées d'avance

Etat exprimé en **euros**	Période	Montants	31/12/2019
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			**68 492**
Frais généraux 2020		68 492	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			**68 492**

ANNEXE - Elément 8

Engagements financiers

Etat exprimé en **euros**	31/12/2019	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties Privilège de prêteur de deniers Hypothèque en rang 1 sur l'immeuble 30 ave du Pdt Wilson Hypothèque en rang 2 sur l'immeuble 30 ave du Pdt Wilson cf. détail ci-joint			
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés Les engagements liés aux indemnités de départ à la retraite évalués selon la méthode prospectives s'élèvent à 383 K€ au 31 décembre 2019. Ces indemnités sont calculées sur la base d'un départ volontaire des salariés à 65 ans, avec les paramètres décrits ci-dessous. Formapelec a confié la gestion de ces indemnités à un organisme extérieur et a couvert par ses versements 298 K€ sur les 383 K€ représentatifs de son engagem			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)			
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées			

Les engagements liés aux indemnités de départ à la retraite sont calculés avec les paramètres suivants :
- taux d'évolution des salaires :2% ; taux de turn-over : 6,05% de 15 ans à 49 ans et 0% à partir de 50 ans
- taux de mortalité : Table Insee TF-TH 14/16
- taux de capitalisation et taux d'actualisation : 0,77%
- taux de charges sociales patronales : 48 %

Engagements financiers

Avals, cautions et garanties

Formapelec a accordé un privilège de prêteur de deniers à la Banque Populaire Rives de Paris en garantie de l'emprunt de 2 000 000 € souscrit pour l'acquisition de l'ensemble immobilier de Cachan en date du 28 janvier 2011.

Par ailleurs, les garanties suivantes ont été prises par la Banque Populaire en garantie de deux prêts consentis en 2017 pour respectivement 150 000 € et 961 000 € :

- Hypothèque de rang 1 en pleine propriété à hauteur de 150 000 € sur l'immeuble sis 30 avenue du Président Wilson 94230 Cachan

- Hypothèque de rang 2 en pleine propriété à hauteur de 961 000 € sur l'immeuble sis 30 avenue du Président Wilson 94230 Cachan.

Mention expresse (art.1727 II-2 du CGI)

Effectif - Honoraires

Etat exprimé en **euros**

Effectif moyen :

L'effectif moyen de FORMAPELEC est de 29 salariés.

Honoraires du commissaire aux comptes :

Le montant des honoraires versés au cabinet BEWIZ dans le cadre de sa mission de certification des comptes annuels s'élève à 12 600 € HT au titre de l'exercice 2019.