# PUBLICATIONS PÉRIODIQUES

## SOCIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES (CHIFFRES D'AFFAIRES ET SITUATIONS TRIMESTRIELLES)

## ICADE

Société anonyme au capital de 711 508 481,20 €.
Siège social : 6, place Abel Gance, 92100 Boulogne Billancourt.
542 040 092 R.C.S. Nanterre.

### I. — Chiffre d'affaires consolidé du Groupe au quatrième trimestre 2006.

| (En millions d'euros) | 2006 | 2005 | Variation 2006/2005 (En %) |
|---|---|---|---|
| Développer (promotion) | | | |
| Premier trimestre | 118,5 | 74,8 | 58,49% |
| Deuxième trimestre | 152,8 | 94,5 | 61,65% |
| Troisième trimestre | 134,7 | 102,5 | 31,39% |
| Quatrième trimestre | 147,3 | 144,5 | 1,92% |
| Investir (foncières) | | | |
| Premier trimestre | 49,3 | 47,0 | 4,82% |
| Deuxième trimestre | 51,3 | 47,3 | 8,59% |
| Troisième trimestre | 52,7 | 48,7 | 8,28% |
| Quatrième trimestre | 50,1 | 49,6 | 0,91% |
| Gérer (services) | | | |
| Premier trimestre | 20,5 | 22,2 | -7,65% |
| Deuxième trimestre | 20,8 | 23,5 | -11,38% |
| Troisième trimestre | 19,8 | 22,2 | -10,79% |
| Quatrième trimestre | 30,1 | 23,8 | 26,28% |
| Eliminations internes marché logement | | | |
| Premier trimestre | | | |
| Deuxième trimestre | | | |
| Troisième trimestre | | | |
| Quatrième trimestre | -0,7 | | 100,00% |
| Total marché logement | | | |
| Premier trimestre | 188,3 | 144,0 | 30,77% |
| Deuxième trimestre | 225,0 | 165,3 | 36,08% |
| Troisième trimestre | 207,2 | 173,3 | 19,51% |
| Quatrième trimestre | 226,8 | 218,0 | 4,03% |
| Total marché logement cumulé | 847,2 | 700,6 | 20,92% |
| Développer (promotion) | | | |
| Premier trimestre | 41,2 | 33,8 | 22,15% |
| Deuxième trimestre | 40,3 | 46,1 | -12,67% |
| Troisième trimestre | 18,7 | 63,2 | -70,38% |
| Quatrième trimestre | 25,8 | 27,9 | -7,48% |
| Investir (foncières) | | | |
| Premier trimestre | 28,2 | 26,7 | 5,79% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Deuxième trimestre | 28,3 | 28,2 | 0,41% |
| Troisième trimestre | 29,0 | 28,3 | 2,18% |
| Quatrième trimestre | 34,8 | 29,6 | 17,45% |
| Gérer (services) | | | |
| Premier trimestre | 25,3 | 21,3 | 18,82% |
| Deuxième trimestre | 24,3 | 19,3 | 26,35% |
| Troisième trimestre | 23,8 | 17,1 | 39,32% |
| Quatrième trimestre | 40,5 | 18,0 | 124,79% |
| Eliminations internes marché tertiaire | | | |
| Premier trimestre | | | |
| Deuxième trimestre | -0,3 | | -100,00% |
| Troisième trimestre | -1,9 | | -100,00% |
| Quatrième trimestre | -5,7 | | -100,00% |
| Total marché tertiaire | | | |
| Premier trimestre | 94,7 | 81,7 | 15,94% |
| Deuxième trimestre | 92,6 | 93,5 | -1,01% |
| Troisième trimestre | 69,6 | 108,6 | -35,92% |
| Quatrième trimestre | 95,4 | 75,5 | 26,30% |
| Total marché tertiaire cumulé | 352,3 | 359,4 | -1,97% |
| Développer (promotion) | | | |
| Premier trimestre | 2,2 | 9,3 | -76,57% |
| Deuxième trimestre | 12,2 | 14,1 | -13,33% |
| Troisième trimestre | 6,9 | 0,6 | 1133,21% |
| Quatrième trimestre | 47,3 | 15,4 | 207,80% |
| Investir (foncières) | | | |
| Premier trimestre | | | |
| Deuxième trimestre | | | |
| Troisième trimestre | | | |
| Quatrième trimestre | 3,9 | | -100,00% |
| Gérer (services) | | | |
| Premier trimestre | 12,2 | 11,0 | 10,45% |
| Deuxième trimestre | 12,3 | 16,1 | -23,37% |
| Troisième trimestre | 12,4 | 15,2 | -18,77% |
| Quatrième trimestre | 15,6 | 12,9 | 21,28% |
| Eliminations internes marché public-santé | | | |
| Premier trimestre | | | |
| Deuxième trimestre | | | |
| Troisième trimestre | | | |
| Quatrième trimestre | -0,7 | | -100,00% |
| Total marché public-santé | | | |
| Premier trimestre | 14,4 | 20,4 | -29,47% |
| Deuxième trimestre | 24,6 | 30,2 | -18,68% |
| Troisième trimestre | 19,3 | 15,8 | 22,12% |
| Quatrième trimestre | 66,1 | 28,2 | 134,15% |
| Total marché public-santé cumulé | 124,3 | 94,6 | 31,40% |
| Autres | | | |
| Premier trimestre | 5,1 | 5,1 | -1,58% |
| Deuxième trimestre | 5,4 | 6,9 | -21,74% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Troisième trimestre | 7,8 | 6,9 | 13,67% |
| Quatrième trimestre | -14,9 | 5,7 | -361,40% |
| Total autres | 3,4 | 24,5 | -86,15% |
| Eliminations internes inter-marchés | | | |
| Premier trimestre | | | |
| Deuxième trimestre | | | |
| Troisième trimestre | | | |
| Quatrième trimestre | | | |
| Total groupe | | | |
| Premier trimestre | 302,4 | 251,2 | 20,40% |
| Deuxième trimestre | 347,6 | 295,9 | 17,43% |
| Troisième trimestre | 303,8 | 304,5 | -0,27% |
| Quatrième trimestre | 373,4 | 327,5 | 14,02% |
| Total Groupe cumulé | 1 327,2 | 1 179,2 | 12,56% |

## II. — Chiffre d'affaires Société-mère au quatrième trimestre 2006.

| (En millions d'euros) | 2006 | 2005 | Variation 2006/2005 (En %) |
|---|---|---|---|
| Premier trimestre | 8,8 | 6,5 | 35,38% |
| Deuxième trimestre | 6,0 | 13,3 | -55,35% |
| Troisième trimestre | 14,6 | 2,3 | 530,40% |
| Quatrième trimestre | 11,5 | 8,7 | 32,18% |
| Total | 40,9 | 30,8 | 32,46% |

***0701078***