PUBLICATIONS PÉRIODIQUES

SOCIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES (CHIFFRES D'AFFAIRES ET SITUATIONS TRIMESTRIELLES)

VECTRANE

Société anonyme au capital de 16 428 571 €.
Siège social : 105, avenue Raymond Poincaré, 75116 Paris.
423 154 491 R.C.S. Paris.

Le montant des recettes locatives 2007 du Groupe Vectrane s'est élevé à 36,3 M€. Elles progressent de 10,7% par rapport à 2006.

Classes d'actif	Loyers consolidés VECTRANE 2006	Loyers consolidés VECTRANE 2007	Variation %
Bureaux	16 787 878	17 005 334	1,3%
Loisirs	16 014 911	18 268 868	14,1%
Logistique	0	1 032 478	na
	32 802 789	36 306 680	10,7%

Outre les effets d'indexation, la forte progression des loyers de Vectrane sur l'exercice résulte du plein effet des investissements réalisés en octobre 2006 (acquisition de la société Delos et du Club Med des 2 Alpes) et en 2007 dans la logistique du froid (40 M€ d'investissements réalisés cette année).
Les revenus locatifs ont également bénéficié des loyers complémentaires sur le Center Parcs de Normandie.
A périmètre comparable cette évolution ressort à +4,5 %, soit + 2,4% pour les actifs de loisirs et 6,8% pour les actifs de bureaux.

0801369