

PUBLICATIONS PÉRIODIQUES

SOCIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES (CHIFFRES D'AFFAIRES ET SITUATIONS TRIMESTRIELLES)

FONCIÈRE DES MURS

Société en commandite par actions au capital de 199 783 888 €
Siège Social : 30 Avenue Kléber – 75116 PARIS
955 515 895 R.C.S. PARIS

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 1 ER SEMESTRE 2008

I – CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ COMPARE

(en K€)

Période	2008					2007				
	Hôtellerie	Restaurants	Santé	Loisirs	Total	Hôtellerie	Restaurants	Santé	Loisirs	Total
Premier trimestre	28 777	6 333	6 625	6 203	47 938	27 311	1 872	5 764		34 947
Dont périmètre constant	28 461	1 949	6 002	665	37 077	27 311	1 872	5 764		34 947
Dont acquisitions postérieures	316	4 384	623	5 538	10 861					0
au 2ème trimestre 2007										
Deuxième trimestre	31 753	6 335	6 772	6 205	51 065	27 002	1 894	5 825	292	35 013
Dont périmètre constant	31 437	1 951	6 010	670	40 068	27 002	1 894	5 825	292	35 013
Dont acquisitions postérieures	316	4 384	762	5 535	10 997					0
au 2ème trimestre 2007										
TOTAL	60 530	12 668	13 397	12 408	99 003	54 313	3 766	11 589	292	69 960

L'évolution du chiffre d'affaires consolidé de 69 960 K€ au 30 juin 2007 à 99 003 K€ au 30 juin 2008 s'explique :

- d'une part, par les acquisitions suivantes :
 - des murs de 2 hôtels Holiday Inn acquis en décembre 2007 (impact : 0,6 M€),
 - des murs de 99 restaurants Quick acquis en septembre et novembre 2007 (impact : 8,8 M€),
 - des murs de 4 cliniques Générale de Santé en juillet 2007 (impact : 1,2 M€),
 - des murs d'une résidence pour personnes âgées Segesta située à Sassari en Sardaigne et acquise en mars 2008 (impact : 0,1 M€),
 - des murs d'une clinique psychiatrique Korian acquise le 31 mars 2008 (impact : 0,1 M€),
 - des murs d'un village de vacances Club Méditerranée à Da Balaia au Portugal en mai 2007 (impact : 1,0 M€),
 - des murs de 3 villages de vacances Sunparks acquis en septembre et novembre 2007 (impact : 3,6 M€),
 - des murs de 55 jardinerie du Groupe Jardiland en juillet et août 2007 (impact : 7,5 M€) ;
- d'autre part, par l'augmentation du chiffre d'affaires Hôtels à périmètre constant :
 - lié à l'augmentation des chiffres d'affaires 2007 des hôtels Accor servant de base au quittancement 2008 (impact : 3,3 M€),
 - et à la prise en compte, en sus du quittancement de loyers, de la révision de loyers, estimés d'après les chiffres d'affaires réels à fin mai 2008 et estimés pour juin 2008, des hôtels Accor (impact : 2,3 M€).

II – CHIFFRE D'AFFAIRES SOCIAL COMPARE

(en K€)

Période	2008						2007					
	Hôtellerie	Restaurants	Santé	Loisirs	Prestations de services	Total	Hôtellerie	Restaurants	Santé	Loisirs	Prestations de services	Total
Premier trimestre	18 677	6 334	3 283	3 742	1 140	33 176	17 660	1 871	3 128		210	22 869
Deuxième trimestre	20 153	6 334	3 354	3 741	5 715	39 297	18 029	2 028	3 429		369	23 855
TOTAL	38 830	12 668	6 637	7 483	6 855	72 473	35 689	3 899	6 557	0	579	46 724

Le chiffre d'affaires distingue les prestations de service effectuées au profit des filiales propriétaires et les recettes locatives des hôtels, des restaurants, des résidences pour personnes âgées et cliniques et des activités de loisirs (loyers et diverses refacturations de taxes prévues par les baux) perçues directement par la société.

0811311