AUTRES OPÉRATIONS

FUSIONS ET SCISSIONS

SCPI 123PRESTIGIMMO

Société Civile de Placement Immobilier au capital de 765 600 EUROS
Siège Social : 42 Avenue Raymond Poincaré 75016 PARIS
534 264 288 RCS PARIS

Aux termes de l'Assemblée générale extraordinaire en date du 24/10/2012 statuant aux conditions de quorum et de majorité des Assemblées générales extraordinaires conformément à l'article L 214-82 du Code monétaire et financier, les associés, après avoir pris pleine et entière connaissance du Traité de fusion et de ses annexes en date du 20/09/2012 établissant les bases de la fusion par absorption de la Société 123PRESTIGIMMO, Société absorbée, par la Société URBAN VALEUR, Société absorbante, du rapport spécial de la société de gestion 123Venture, du rapport du Conseil de Surveillance et du rapport spécial du Commissaire à la fusion ont :

— approuvé le Traité de fusion dans toutes ses stipulations sous réserve des conditions suspensives stipulées à l'article 3.2 du Traité de fusion en date du 20/09/2012, et notamment :

- l'évaluation à leur valeur réelle de l'actif et du passif transmis ;

- le rapport d'échange proposé, soit 1 part sociale de 123PRESTIGIMMO pour 2 parts sociales d'URBAN VALEUR, sans rompu ;

- la valeur du patrimoine transmis, s'élevant à un montant net de 2 126 919,50 Euros

- le montant prévu de la Prime de Fusion, soit 32 955,50 Euros ;

— accepté sans réserve la société Urban Premium en tant que société de gestion statutaire de la société Urban Valeur;

— pris acte de ce que, comme conséquence de leur vote, la Société 123PRESTIGIMMO sera dissoute de plein droit, sans liquidation, dès la réalisation définitive de la Fusion.

Les conditions suspensives prévues à l'article 3.2 du Traité de fusion en date du 20/09/2012 étant levées, en particulier le vote du Traité de fusion par les associés de la société URBAN VALEUR, Société absorbante, réunis en Assemblée générale extraordinaire le 24/10/2012, la Société 123PRESTIGIMMO se trouve dissoute et absorbée par la Société URBAN VALEUR à compter du 24/10/2012.

1206199